

Wypracoval:	Ing. Miroslav Paganík, Antala Staška 438, Hradec Králové 500 09,IČO.: 88696430, ČKAIT 0602491			
Objednatel:	Univerzita Karlova, Farmaceutická fakulta v Hradci Králové			
Místo stavby:	Kraj : Královéhradecký	O.Ú. : MMHK	K.Ú. : Hradec Králové [646873]	
Akce : ERDF Studenti se SP: Stavební úpravy bezbariérového přístupu na ZLR			Stupeň PD : DVD	
			Formát :	
			Datum : 01/2024	
			Č.zak.: 2023-12-001	
			Měřítko :	
Název : TECHNICKÁ ZPRÁVA				Číslo výkresu : D.1.1.1

Obsah:

- 1 Identifikační údaje
 - 1.1 Údaje o stavbě
 - a) název stavby,
 - b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků).
 - 1.2 Údaje o žadateli
 - a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
 - b) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo
 - c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).
 - 1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace
 - a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),
 - b) jméno a příjmení (fyzická osoba).
- 2 Seznam vstupních podkladů
- 3 Popis objektu
- 4 Popis stavebních úprav
- 5 Opatření pro přivolání pomoci tělesně postiženým osobám podle vyhlášky č. 398/2009 Sb. o bezbariérovém užívání staveb
- 6 Orientační lhůta výstavby a etapizace stavební prací

1 Identifikační údaje

1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby: ERDF Studenti se SP: Stavební úpravy bezbariérového přístupu na ZLR

b) místo stavby:

objekt Zahrady léčivých rostlin Farmaceutické fakulty Univerzity Karlovy v Hradci Králové
Botanická ulice,
Hradec Králové 500 03
parcela st. 1907,
katastrální území: Hradec Králové [646873],

c) předmět dokumentace,

Projektová dokumentace pro výběr dodavatele stavby

1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi

Univerzita Karlova, Farmaceutická fakulta v Hradci Králové

Akademika Heyrovského 1203

500 03 Hradec Králové

IČO: 00216208

DIČ: CZ00216208

1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

a) hlavní projektant
Ing. Miroslav Paganík, ČKAIT č.a. 0602491
Antala Staška 438
Hradec Králové
PSČ: 500 09
IČO.: 88696430

2 Seznam vstupních podkladů

Zaměření stávajícího stavu předmětné části objektu Zahrady léčivých rostlin Farmaceutické fakulty Univerzity Karlovy v Hradci Králové

Konzultace se zástupci investora

Pořízení fotodokumentace

Výpis z katastru nemovitostí

3 Popis objektu

Zahrada léčivých rostlin je účelovým zařízením Farmaceutické fakulty Univerzity Karlovy. Zahrada zabezpečuje pěstování léčivých rostlin pro pedagogické a výzkumné účely. Zabývá se i sběrem semen léčivých rostlin pro mezinárodní výměnu semen. Zahrada je členem Unie botanických zahrad ČR.

Zahrada sousedí s budovami Farmaceutické fakulty UK v Hradci Králové

Plochy jsou rozděleny do několika systémů: poznávací, botanický, fytotherapeutický, jedovaté rostliny a produkční plochy. Veřejnosti jsou jednotlivé prostory přístupné široké veřejnosti ve vegetační době. Pro studenty je pro účely výuky přístupný objekt celoročně.

Účelem projektu jsou stavební úpravy bezbariérového přístupu.

4 Popis stavebních úprav

Během stavebních úprav bude provedena změna dispozice stávajícího sociálního zázemí u vstupu do objektu. V této části se v současnosti nachází WC pro muže a WC pro ženy, která jsou přístupná venkovními vstupními dveřmi přes zádveří.

Stavební úpravy budou konkrétně sestávat z následujících bodů:

- vybourání přiček
- demontáž stávajících zařizovacích předmětů
- vybourání keramických podlah
- odstranění stropního podhledu
- odstranění 1ks. radiátoru
- demontáž obkladů na stávajících obvodových stěnách
- vyzdění nových dělicích stěn z pórobetonových příčkových tvárnic tl. 100mm a doplnění stěny šachty pro dešťový kanalizační svod
- Osazení 1ks. kovových zárubní – včetně vnitřních dveří
- rozvody elektřiny, topení, vodovodu a kanalizace – rozvedeno v SDK předstěně u stávající zdi
- montáž nových celoplošných SDK podhledů včetně nového rastru a včetně instalace nových VZT výustků napojených na původní ohebné odvodní vzduchotechnické potrubí
- vyrovnání podlahy samonivelační podlahovou stěrkou tl. 30mm
- montáž SDK instalační předstěny
- provedení stěrkové vrstvy lepidla s perlínkou na nové příčky i na stávající obvodové stěny
- provedení keramických obkladů stěn
- nová štuková vrstva na omítku nad úroveň keramických obkladů
- kompletace elektřiny a osvětlení, osazení 2ks. radiátorů
- penetrace podlahy asfaltovým lakem
- montáž keramické dlažby na podlahu
- výmalba stěn nad obklady a stropů
- osazení zařizovacích předmětů
- montáž vysoké vestavné skříně a skříňky pod dvojumyvadlo do předsíně
- osazení zrcadla, mýdelníku a odpadkového koše
- instalace elektrického automatického otevírače na vchodové dveře
- instalace zařízení nouzové signalizace na zeď v dosahové vzdálenosti u WC pro invalidy

5 Opatření pro přivolání pomoci tělesně postiženým osobám podle vyhlášky č. 398/2009 Sb. o bezbariérovém užívání staveb

Jako opatření pro přivolání pomoci tělesně postiženým osobám bude v dosahové vzdálenosti u WC pro invalidy osazena bezdrátová sada pro nouzovou signalizaci, která odpovídá vyhlášce č. 398/2009 Sb.

Sada pro nouzovou signalizaci pro montáž na omítku se skládá z následujících prvků: nástěnný světelný alarm se sirénou + adaptér DC 15V + nástěnná signalizační jednotka s kroužkem + programování. Stiskem tlačítka nebo tahem za šňůru s kroužkem je vyvolán akustický a optický alarm vně místnosti. Na volací jednotce se rozsvítí LED kontrolka pro informaci volajícího, že bylo aktivováno volání. Světelný a zvukový alarm má nastavitelnou hlasitost i možnost různých voleb světelné signalizace. Signalizační jednotka je napájena AA bateriemi, světelný alarm DC 15V.

6 Orientační lhůta výstavby a etapizace stavebních prací

Předpokládané zahájení stavby – 2.Q/2024

Předpokládaná délka výstavby – 2 měsíce

Etapizace výstavby – stavební práce budou provedeny v jedné etapě

Vypracoval: Ing. Miroslav Paganík,

leden 2024