

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY VE ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ

(v souladu s § 38 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v pozdějším znění)

Vážení,

v souladu s ustanoveními § 38 zákona č. 137/2007 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), se na Vás obracíme s:

výzvou k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Žádáme Vás o přípravu nabídky, která bude vyhovovat všem požadavkům zadavatele dle zadávací dokumentace.

I. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel: Univerzita Karlova v Praze
Sídlo: Praha 1, Ovocný trh 3/5, 116 36
IČ: 00216208
DIČ: CZ00216208

Týká se součásti: Farmaceutická fakulta v Hradci Králové
Sídlo: Heyrovského 1203, 500 05 Hradec Králové 5
Osoba oprávněná jednat za zadavatele: prof. PharmDr. Alexandr Hrabálek, CSc. - děkan

(dále jen „zadavatel“ pro účely této zadávací dokumentace)

Zadavatel se nechává dle § 151 zákona při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením zastoupit společností **OTIDEA a.s.**, IČO: 27142442, se sídlem Na Příkopě 31, 110 00 Praha 1.

Kontaktní osoba: Vladimír Levandovský
Telefon: +420 240 200 120
Fax: +420 240 200 121
Email: vladimir.levandovsky@otidea.cz

II. Název projektu a veřejné zakázky

Název veřejné zakázky: Revitalizace Farmaceutické fakulty UK v Hradci Králové - Technický dozor investora a koordinátor BOZP

Název projektu: „Revitalizace infrastruktury na FaF UK v HK“, registrační číslo projektu CZ.1.05/4.1.00/11.0254

III. Informace o předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky na služby je komplexní výkon technického dozoru investora (zadavatele), dále pouze jako „TDI“ (resp. „ITD“ investiční technický dozor dle ČKAIT) a koordinátora BOZP, v rozsahu platných obecně závazných právních předpisů a doporučení profesních komor (ČKAIT, ČSSI a ČKA) v rámci projektu „Revitalizace infrastruktury na FaF UK v HK“, registrační číslo projektu CZ.1.05/4.1.00/11.0254. Jedná se o stavební práce v předpokládané hodnotě cca 57,5 mil. Kč bez DPH, spočívající v modernizaci tří hlavních budov Farmaceutické fakulty v Hradci Králové, jejichž prostory jsou využívány jako školská zařízení pro výuku a vědu. V rámci projektu dojde k výměně klimatizace, instalaci chlazení, výměně hlavních

elektroinstalačních vedení v budovách na adrese Heyrovského, zvýšení energetické úspornosti modernizací střech na objektech FaF UK v HK a kompletní modernizací spojovací haly. Rovněž budou modernizovány nevyhovující hygienická zařízení „Nové posluchárny“ a hlavní vstup s bezbariérovým přístupem a výměnou prosklených výloh. Podrobnosti k předmětu plnění veřejné zakázky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejich přílohách (dokumentace pro provádění stavby, SOD atd.).

IV. Doba a místo realizace veřejné zakázky

Doba plnění veřejné zakázky

Předpokládané zahájení: bezprostředně po podpisu smlouvy (říjen 2013)
Předpokládané ukončení: 30.6.2015

Smluvní termíny realizace veřejné zakázky jsou pro uchazeče závazné. Zadavatel si vyhrazuje právo jednostranně posunout nebo odložit začátek realizace projektu s ohledem na své provozní a organizační potřeby s ohledem a v závislosti na výši disponibilních prostředků pro financování projektu. Předpokládané dílčí milníky plnění předmětné stavby:

V roce 2013 (listopad, prosinec) budou realizovány tyto stavební práce:

- Výměna elektroinstalačních stoupaček k jednotlivým patrovým rozvaděčům v severní a jižní budově, za předpokladu denních odstávek po jednotlivých patrech.
- Instalace chlazení v prostorách kateder a děkanátu.
- Výměna prosklených výloh obvodového pláště u hlavního vstupu vč. nových automatických dveří

V roce 2014 budou realizovány tyto stavební práce:

- Realizace Spojovacího krčku (střešní plášť, zpevnění nosné ocelové konstrukce ocelovými profily, spodní rozvody VZT, instalace proskleného obvodového pláště, exteriérový pohled, kazetové opláštění, vnitřní instalace podhledu, elektroinstalace, osvětlení, MaR).
- Realizace střech v Zámostí.
- Instalace ocelové nosné konstrukce a kondenzačních jednotek chlazení na střeše JB.
- Odstavení kompresorovny a její demontáž (následně nebude fungovat regulace tlakovým vzduchem u klimatizačních jednotek)
- Výměna klimatizačních jednotek ve strojvnách severní budovy (na střeše, pod posluchárnami, v RILL).
- Instalace nosné ocelové konstrukce na střeše přístavby severní budovy vč. kondenzačních jednotek.
- Realizace strojovny chlazení a rozvody.
- Výměna hlavních přívodních kabelů) vč. demontáže stávajících) pro severní budovu ve výkopu podél severní strany severní budovy.

V roce 2015 budou realizovány tyto stavební práce:

- střešní plášť jižní a severní budovy

Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je areál Farmaceutické fakulty UK v Hradci Králové, Heyrovského 1203 a v Zámostí, konkrétně:

- Stavba č. p. 1203 – Jižní budova, k.ú. Hradec Králové
- Stavba na pozemku parc.č. st. 1697, k.ú. Hradec Králové – Severní budova vč. spojovacího krčku (budova bez čp.)
- Stavba na pozemku parc.č. st. 1943, k.ú. Hradec Králové – Nová

posluchárna (budova bez čp.)

- Stavba č.p. 683, k.ú. Malšovice u Hradce Králové – budova v Zámostí
- Bezbariérový vstup do stávajícího schodiště a přestavba schodiště - na pozemku parc.č. 200/22 (ostatní plocha), k.ú. Hradec Králové

Veškeré stavby jsou majetkem Univerzity Karlovy v Praze, Ovocný Trh 560/5, 110 00 Praha – Staré Město.

Pouze Severní budova je na pozemku UK, ostatní stavby jsou na pozemcích jiných vlastníků:

- Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408/51, 50200 Hradec Králové (u Jižní budovy) pozemek parc.č. 200/5, k.ú. Hradec Králové
- Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408/51, 50200 Hradec Králové (u Severní budovy) pozemek parc.č. 200/2, k.ú. Hradec Králové
- Středisko společných činností AV ČR, v.v.i., Národní 1009/3, Praha, Staré město, 110 00 (u schodiště hlavního vstupu) pozemek parc.č. 200/22, k.ú. Hradec Králové

V areálu Zámostí jsou sousední pozemky budovy v majetku těchto vlastníků:

- ÚZSVM, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2
- MěNV HRADEC KRÁLOVÉ, IČO 268810, Československé armády 408/51, 50200 Hradec Králové

Pozemky mimo budovy jsou majetkem jiných vlastníků, proto případné staveniště bude na pozemku cizího vlastníka, zhotovitel si tak sám zajistí případné povolení či nájemní smlouvy!

Budovy jsou v památkově chráněném území, kromě budovy v Zámostí.

V. Zadávací dokumentace nebo podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace včetně projektové dokumentace je přílohou této výzvy.

VI. Informace o druhu veřejné zakázky

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na služby, zadávanou zjednodušeným podlimitním řízením dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

VII. Lhůta a místo pro podání nabídek

Nabídky se podávají nejpozději do **16. 9. 2013 do 11:00 hodin** na adresu společnosti **OTIDEA a.s., Palác Broadway, Na Příkopě 31, 110 00 Praha 1** (vchod B uprostřed pasáže Broadway, 2. patro). Nabídky je možné doručit jakýmkoli vhodným způsobem (poštou, kurýrní službou, osobně apod.) na výše uvedenou adresu v pracovní dny v době od 8:30 do 15:30 hodin, poslední den lhůty pro podání nabídek lze nabídky doručit pouze do **11:00 hodin**. Jiné doručení není považováno za řádné podání nabídky.

VIII. Zadávací lhůta

Uchazeč je vázán celým obsahem nabídky do 31. 12. 2013.

IX. Požadavky na prokázání kvalifikace

Údaje o požadavcích na splnění kvalifikace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci v kapitole 3.

X. Údaje o hodnotících kritériích

Údaje o hodnotících kritériích jsou uvedeny v zadávací dokumentaci v kapitole 7.

XI. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **450 000,- Kč bez DPH**.

XII. Informace o tom, v jakém jazyce může být zpracována nabídka

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

XIII. Informace o povinnosti dodavatele předložit návrh smlouvy

Nabídka musí obsahovat návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, kdy je uchazeč povinen přijmout bez výhrad a beze změny závazný návrh smlouvy, který tvoří přílohu č. 6 zadávací dokumentace. Uchazeči jsou oprávněni do závazného návrhu smlouvy doplnit pouze své identifikační údaje, údaje o nabídkové ceně a případné další jasně označené údaje pro doplnění. Uchazeči nejsou oprávněni smlouvu žádným způsobem měnit či doplňovat, s výjimkou těch částí, které zadavatel pro doplnění určil a označil. Porušení této podmínky povede k vyloučení uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.

XIV. Informace o nutnosti uvedení celkové nabídkové ceny

Uchazeč je povinen uvést celkovou nabídkovou cenu, a to v členění cena v Kč bez DPH, sazba DPH, samostatně celková DPH v Kč a celková nabídková cena v Kč včetně DPH. Uchazeč je povinen doložit způsob výpočtu nabídkové ceny. Celková nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky.

XV. Údaje podle čl. 9 nařízení komise (ES) č. 1828/2006

Při realizaci projektu je nutné dodržovat požadavky na povinnou publicitu projektu v rámci pravidel programů strukturálních fondů stanovené v Pravidlech pro publicitu v rámci OP VaVpI.

XVI. Závěr

V případě, že nemáte zájem podat nabídku a zúčastnit se zadávacího řízení, informujte nás, prosím, písemně nebo na e-mailové adrese výše uvedené kontaktní osoby. Veškeré Vaše dodatečné dotazy k této výzvě, prosím, zasílejte písemně na adresu společnosti OTIDEA a.s., Palác Broadway, Na Příkopě 31, 110 00 Praha 1, nebo na výše uvedenou e-mailovou adresu kontaktní osoby.

Za zadavatele:

Dne 29.8.2013



prof. PharmDr. Alexandr Hrabálek, CSc., děkan