ÚPRAVY UBYTOVACÍCH BUNĚK PRO STUDENTY SE ZDRAVOTNÍM POSTIŽENÍM

VYSOKOŠKOLSKÉ KOLEJE UNIVERSITY KARLOVY

K O L E J K A J E T Á N K A

OBSAH DOKUMENTACE:

A. **B.** PRŮVODNÍ A TECHNICKÁ ZPRÁVA
D. VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE
D.1.1 ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
- TECHNICKÁ ZPRÁVA
- VÝKAZ VÝMĚR STAVEBNÍ
- VÝKRES. DOKUMENTACE - PŮDORYS BOURACÍCH PRACÍ
- PŮDORYS NÁVRH ŘEŠENÍ
- PŮDORYS ZTI, VZT A INTERIER
- NÁBYTEK (KUCHYŇSKÁ LINKA + VYBAVENÍ)
- ELEKTROINSTALACE PROJEKT

A *P R Ů V O D N Í Z P R Á V A*

A.1. I D E N T I F I K A Č N Í Ú D A J E

A.1.1 *Ú D A J E O S T A V B Ě*

- *Název stavby:* *ÚPRAVY BUNĚK PRO STUDENTY SE **ZP***
- *Místo stavby: kolej Kajetánka, Na Petynce 2303*
- *Předmět projekt. dokumentace: Stavební interiérové úpravy stávajícího ubytovacího zařízení*

A.1.2 *Ú D A J E O Ž A D A T E L I*

- *Investor – stavebník:* *Universita Karlova – Koleje a menza*
  Kolej Hvězda blok 3, Zvoníčkova 1927/5 Praha 6

A.1.3 *Ú D A J E O Z P R A C O V A T E L I P R O J E K T O V É D O K U M E N T A C E*

- *Hlavní projektant:* *ing. arch. Jan Pavlovský, Na Srpečku 359/2 Praha 5*
  tel. 608 054 254 e-mail: jp.architekt@centrum.cz
- *Projektanti jednotlivých částí:*
  projekt elektroinstalací: *ing. Pavel Znamenáček ČKAIT-0009302*

A.3 S E Z N A M V S T U P N Í C H P O D K L A D Ů

- *Podkladem pro zpracování projektu byla výkresová dokumentace digitalizace od J. Žáka předaná investorem, požadavky investora, prohlídka a zaměření na místě stavby.*

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

Architektonické řešení

Ubytovací buňka je dispozičně řešena jako ubytování pro 2 klienty se ZP ve 2 samostatných pokojích se společným sociálním zařízením (koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a WC). Každý student má samostatný vstup chodbou, ze které je přístup do společné koupelny. V rámci obytné místnosti – pokoje bude instalována malá kuchyňská linka.
Nová kuchyňka bude vybavena varnou deskou - elektrickým dvouvařičem, ledničkou, dřezem. Odtah bude digestoří. V předsíni je i stávající přívod vzduchu. Renovují se zde podlahové krytiny (PVC), povrchy (štuky, výmalba). Prostory budou vybaveny novým nábytkem splňující parametry pro užívání osob se zdravotním postižením.

Bezbariérové užívání stavby

Dispozice a veškeré konstrukce i nábytek byli navrženy v souladu s vyhláškou č.398/2009 Sb. o bezbariérové užívaní staveb a dle manuálu Bydlení bez barier vydaného ligou vozíčkářů 2011.

Stavební a konstrukční řešení

Stavební úpravy spočívají ve vybourání stávajícího prostoru koupelny a WC, osazení nových dveří, vybudování sádrokartonových příček, provedení nových obkladů a dlažeb v prostoru koupelny. Stržení původních PVC podlah v chodbách a pokojích, provedení vystěrkování podlah a nalepení nových PVC podlahových krytin.. Povrchy stěn a stropů budou oškrabány, přeštukovány a provedena nová výmalba bílou barvou.

Mechanická odolnost a stabilita:

Nezasahuje se do nosných konstrukcí objektu. Veškerá zpozorovaná porušení konstrukcí při stavbě budou bez odkladu hlášena projektantovi.

Zásady požárně bezpečnostního řešení

Požárně bezpečnostní řešení není požadováno, vstupní dveře do buněk zůstávají s požární odolností.
Sádrokartonové revizní dvířka do instalačních šachet budou mít EW DP 1.

Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Odvětrání: Objekt je přirozeně větrán otvíravými okny. V koupelnách a na WC budou osazeny ventilátory s doběhem s odtahem nad střechu. Vzduchotechnická zařízení budou svými parametry respektovat nařízení vlády č. 502/2000 sb.
Vytápění: Stávající ústřední vytápění objektu, nemění se.
Osvětlení prostor je okny a umělým osvětlením.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Napojení staveniště na dopravní infrastrukturu je dáno obslužnou komunikací v areálu VŠCHT Praha z ulice Chemická. Technická infrastruktura bude využívána stávající objektu.
Rozsah staveniště je dán prostory stávajícího objektu. Do prostoru staveniště nebude povolen přístup nepovolaným osobám. Prostor staveniště bude řádně označen a zabezpečen.
Pro zařízení staveniště se nepředpokládá využití veřejných pozemků a komunikací ani jiných záborů.
Předání staveniště dodavateli proběhne formou protokolu a zápisu o předání staveniště. V rámci předání staveniště bude určeno sociální zařízení.
Zařízení staveniště neobsahuje žádné stavby vyžadující stavební ohlášení.
S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých zákonů. Jednotlivé odpady jsou zatříděny podle vyhlášky č. 93/2016 Sb. Zhotovitel stavby v rámci předávacího řízení předloží doklady prokazující nakládání s těmito odpady. Odpady vzniklé při stavebních pracích bude dodavatel stavby třídit a odděleně shromažďovat dle jednotlivých druhů a kategorií. Využitelné odpady budou převedeny odpovědným osobám k recyklaci. Odstranění nevyužitelných a nebezpečných odpadů zajistí dodavatel stavby prostřednictvím oprávněné osoby.
Při všech pracích je nutné dodržovat ustanovení bezpečnostních, protipožárních a hygienických předpisů a zákonů. Zvláště musí být kladen důraz na dodržení vyhlášky 591/2006 Nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona 309/2006 o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Pracovníci musí být vybaveni odpovídajícími pracovními a bezpečnostními pomůckami, musí být náležitě vyškoleni pro jednotlivé druhy činností. Za specifikaci a dodržování těchto pravidel je odpovědná prováděcí firma. Stavba a zařízení staveniště budou zajištěny proti vniknutí nepovolaných osob a budou zajištěny z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob. Provádění stavby se bude řídit stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 502/2006 Sb. O obecných technických požadavcích na výstavbu a dalšími platnými zákony a předpisy ČR nebo dané lokality.

Materiálové řešení:

PVC - *lepené PVC - Fatra LINO- 2mm(svařované pomocí šňůry). Barva šedá, krajové lišty*
Obklad kuchyňka - *barva - bílá, hladká, lesk. 10x10cm dlaždice. světle šedá (šedo stříbrná) spárovací hmota.*
Malby -*bílá nebo dle požadavků investora*
Dlažby - *keramická dlažba mozaiková (šedá) 2x2cm ve sprch. koutu, dlažba cca 25x25 cm šedá protiskluz.v koupelně.*
Obklad koupelna - *barva - bílá, hladká, lesk. 20x20cm dlaždice, např. typ Aqua GAT 1L007, světle šedá (šedo stříbrná) spárovací hmota.*
ZÁRUBNĚ *Ocelové zárubně budou tmavě šedé RAL 7000 nebo 7001 (tmavší než křídla) .*
DVEŘE *- barva šedá, povrch. úprava CPL- střednětlaké lamino, v koupelně nasávací mřížky, do pokojů prosklení v horní části.*

Konstrukční řešení:

Dojde k vybourání stávajícího jádra koupelny, odbornému demontování původních zařizovacích předmětů, odbornému odpojení elektroinstalací a demontáži původních kabelových rozvodů. Odstranění původních obkladů, demontáž dveří a zárubní, stržení původních PVC podlahových krytin.
Provedení oškrábaní starých nátěrů zdí a stropů. Při vybourání původního jádra je nutno zkontrolovat podchycení stávajících stoupaček vzduchotechniky, případně odpadu kanalizace.
Montáž nových sádrokartonových příček se bude řídit prováděcími předpisy výrobce. Dle normy
ČSN EN 520, ČSN EN 14195, ČSN EN 14195, ČSN EN 13963, ČSN EN 14353, ČSN EN 14566.
V příčkách budou osazeny výztuhy pro uchycení zařizovacích předmětů a vodovodních baterií, madel a sedačky ve sprše.
Obklady v koupelnách budou do výšky zárubní 2m v kuchyňce obklad 1,45m. Ukončení obkladů a přechody v rozích budou řešeny pomocí obkladových lišt. Podlahy v koupelnách a na WC jsou navrženy z keramické dlažby. Panely strop, stěny budou vyspraveny universální stěrkou a povrchy stěn a stropu budou opatřeny štukem. Na výmalbu bude použita vnitřní disperzní malba. Provádění obkladů a dlažeb se bude řídit dle ČSN 73 3450 a ČSN 74 4505/2008.
Podklad pro montáž podlahových PVC bude penetrován a vystěrkován. Provádění PVC podlahových krytin se bude řídit prováděcím předpisem výrobce. Podklad musí splňovat požadavky normy ČSN 74 4505.
Dveře do místností s ventilátory pro odtah vzduchu budou mít osazeny v dolní části nasávací mřížky.

BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ:
Při realizaci stavebních prací je nutné dodržovat všechny předpisy pro bezpečnost práce, ochranu zdraví a životního prostředí jakož i požárně bezpečnostní předpisy v aktuálním znění.
● Předpisy bezpečnosti práce (BOZP)
Zákon č. 262/2006Sb. – zákoník práce, Ústavní zákon č.1/1993 Sb. – Ústava České republiky
Vyhláška č. 180/2015 Sb., zákon 309/2006Sb., zákon č.379/5005Sb.,
● Předpisy k hygieně práce
Nařízení vlády č. 272/2011 Sb o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
Nařízení vlády č. 1/2008Sb o ochraně zdraví před neionizujícím zářením.
Nařízení vlády č. 361/2007 Sb. který stanoví podmínky ochrany zdraví při práci. Vyhláška č. 432/2003 Sb. hlášení prací a azbestem a biologickými činiteli. Zákon č.256/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů.
● Předpisy ve vztahu k pracovnímu prostředí a organizaci práce
Nařízení vlády č. 101/2005 Sb o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví
při práci na staveništích. Nařízení vlády č.362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky Nařízení vlády č. 406/2004 Sb. o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu.
● Předpisy ve vztahu ke strojům, tech. zařízením, přístrojům a nářadí.
Vyhláška č.73/2010 Sb. o stanovení elektrotech. zařízení, jejich bezpečnosti a zařazení do tříd a skupin
Nařízení vlády č.176/2008 Sb. o technických požadavcích na strojní zařízení
Nařízení vlády č.378/2001 Sb. požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, tech. zařízení, přístrojů a nářadí.
Zákon č.102/2001 Sb. o obecné bezpečnosti výrobků
Vyhláška č.48/1982 Sb. základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce.
● Předpisy z oblasti nebezpečných látek a směsí
Zákon č.350/2011 Sb. o chemických látkách a směsích. Nařízení ES 1272/2008 „CLP“, Nařízení ES 1907/2006 „REACH“
● Předpisy k osobním ochranným prostředkům
Nařízení vlády č. 21/2003 Sb. technické požadavky na osobní ochranné prostředky
Nařízení vlády č 495/2001 Sb. Podmínky poskytování osobních ochranných prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků.
● Předpisy k pracovním úrazům
Nařízení vlády č. 201/2010 Sb. o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu.

● *Předpisy stavební ve vztahu k BOZP, PO*
Vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných tech. požadavcích bezbariérové užívání.
Vyhláška č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby
Vyhláška č. 499/2006Sb. o dokumentaci staveb
Vyhláška č.23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb
Vyhláška č.87/2000 Sb. požární bezpečnost svařování a nahřívání živic.
Vyhláška č. 255/1999 Sb. o technických podmínkách prostředků požární ochrany
Vyhláška č.202/1999 Sb. technické podmínky požárních dveří, kouřo-těsných požárních dveří
Zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně

Pozn. V zhledem k tomu , že se jedná o rekonstrukci objektu, je nutno ke všem pracem přistupovat s nevětší péčí a všechny nesrovnalosti při realizaci konzultovat s projektantem v rámci autorského dozoru.

Zpracoval: ing. arch. Jan Pavlovský

Dokumentace je majetkem zpracovatele a veškeré její další použití je chráněno autorským zákonem.

PROJEKTOVÁNÍ A PROVÁDĚNÍ STAVEB
ING. ARCH. JAN PAVLOVSKÝ
NA SRPEČKU 2 PRAHA 5 HLUBOČEPY
TEL: +420 608 054 254
MAIL: JP. ARCHITEKT@CENTRUM .CZ

VÝKAZ VÝMĚR – STAVEBNÍ ČÁST, ZTI

K O L E J K A J E T Á N K A

Bourání konstrukcí

DMT kuchyňských linek	2m´
DMT šatních skříní	6m´
DMT garnýží	2ks
DMT ost.nábytek	1 kpl
DMT stolů	4 ks
Vnitrostaveništní přesun hmot nábytek	1kpl
Náklady na skládku a likvidaci nábytek vč. dopravy	1kpl
DMT povlak podlah PVC lep.	44 m2
Bourání příček 10cm	16,5 m2
Vyvěšení křídel dveří	6ks
Vybourání dveř zárubní kov	4ks
Odsekání obkládaček vnitř	13 m2
Odsekání dlažby	6m2
DMT sprchové vaničky a zástěny	1 ks
Oškrabání stěn	121 m2
Oškrabání stropů	50m2
Manipulace a likvidace suti na skládku	1t
Manipulace a likvidace odpadu na skládku	0,5t

Izolace proti vodě

Hydroizolační stěrka podlah a stěn vč. bandáže rohů	9m2

Konstrukce sádrokartonové

Stěna SDK 2x opláštěná GKF	9 m2
Stěna SDK 1x opláštěná do v. 0,9m	2,2 m2
Zárubně ocel š.800	2 ks
Opláštění VZT kaslík SDK GKBI	1,5m2

Výplně otvorů vnitřní

Dveře plné 800/2000 s mřížkou	2ks
Dveřní křídlo prosklené ¼	2ks
D+M kování vnitřních dveří klika/klika	4ks
Revizní dvířka SDK 600/600 EW 15DP1	1ks
Revizní dvířka SDK 300/300 EW 15DP1	1ks
Přechodové lišty	4-6 ks

Keramické dlažby a obklady

Keramická dlažba mozaiková(2x2cm) šedá	1 m2
Keramická dlažba 250/250 protiskluz R11	5 m2

Podlahy povlakové

Lepené PVC + sokl	44 m2
Stěrkování podlah, vyrovnání podkladu	44 m2

Nátěry

Nátěr zárubní KSDK syntetické 2x email	6 ks
Nátěr těles UT	2 ks
Nátěr potrubí UT DN 25	6 m´

Úpravy povrchů

Úprava stropů a stěn štukem	175 m2
Penetrace stěn a stropů	175 m2
Bandáže panel. a siporexových spar	10 m2
Vyspravení podkladu podlah pod dlažbu	6 m2

Malby

Malba vnitřní disperzní na omítky a SDK	190 m2

ZTI - instalace

Plastové potrubí PPR PN 16 – studená	13 m´
Plastové potrubí PPR PN 20 – teplá	11 m´
Potrubí včetně upevňovacích objímek	
Nástěnky a výpustky vodovodní	6 ks
Kulové kohouty kovové	4 ks
Kanalizační připojovací potrubí PPs pr. 50x1,8	5 m´

Kanalizační připojovací potrubí pr. 110	1 m´
Protipožární manžeta DN 100	1 ks
Sprchová kanálek 800/100 s nerez roštem	1 ks
Umyvadlo pro zdravotně postižené se stojánkovou pákovou baterií, podom. Sifon 2x rohový kulový kohout	kpl 1ks
Příslušenství dřezu, sifon dřezový, 2x připoj. kulový kohout	2 ks
Izolace potrubí a armatur návleková Mirelon	25 m
Vývod na pračku	1 ks
WC mísa včetně originálního sedátka	1 ks
Termostatická sprchová baterie	1 ks
Pračka	1 ks´
Demontáž kanaliz. potrubí	9 m´
Demontáž vodovod. potrubí	19 m´
Demontáž zařizovacích předmětů	5 ks

VZT - instalace

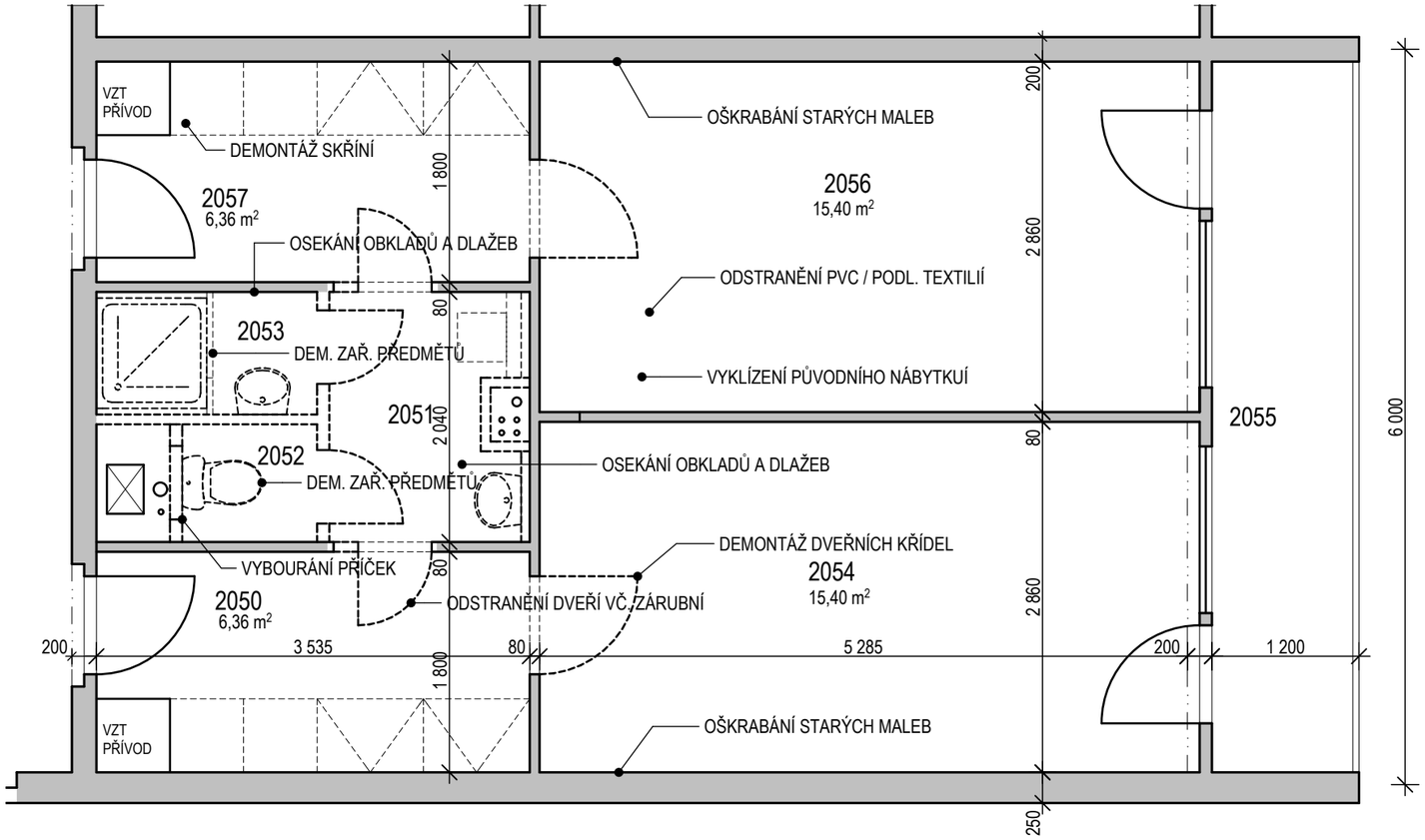
Potrubí VZT flexo zesílené pr, 100 -125	10 m´
Zpětné klapky	4 ks
Ventilátory s doběhem Silent	2 ks
Závěsy a spojovací a těsnící materiál	1 kpl

INTERIEROVÉ DOPLŇKY

Pevná madla	10 ks
Sklopné madlo u WC	1 ks
Sedátko sklopné do sprchy pro ZP	1 ks
Doplnky do koupelny	1 kpl
Zrcadlo nad umyvadlem	1 ks

ÚPRAVA UBYTOVACÍCH BUNĚK PRO STUDENTY SE ZP
KAJETÁNKA
NA PETYNCE 2303
MĚŘÍTKO 1:50 - A3

BOURACÍ PRÁCE



LIKVIDACE A DEMONTÁŽ PŮVODNÍHO NÁBYTKU
- STÁVAJÍCÍCH GARNÝŽÍ, POLIC , SKŘÍNĚK, STOLNÍCH DESEK, POSTELÍ, ŽIDLÍ.
- ŠATNÍCH SKŘÍNÍ

LIKVIDACE A DEMONTÁŽ ZAŘIZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ A ZTI
- UMYVADLA 2 ks, KLOZET, SPRCH. VANIČKA
-DEMONTÁŽ PŘIP. VODOVODNÍCH TRUBEK
-DEMONTÁŽ KANALIZAČNÍHO PŘIP. POTRUBÍ K ZAŘ. PŘEDMĚTŮM
-STOUPAČKY VODY, KANALIZACE A VZT BUDOU PONECHÁNY

BOURACÍ PRÁCE
- ODSTRANĚNÍ VŠECH PVC POVLAKŮ PODLAHOVÝCH KRYTIN
- DEMONTÁŽ DVEŘNÍCH KŘÍDEL A VYBOURÁNÍ OCEL. ZÁRUBNÍ
- ODSEKÁNÍ OBKLADŮ A DLAŽEB V KOUPELNĚ
- BOURÁNÍ PŘÍČEK V KOUPELNĚ
-OŠKRABÁNÍ STARÝCH MALEB

Demontování původních zařizovacích předmětů, odpojení elektroinstalací a demontáž původních kabelových rozvodů, vzduchotechnických rozvodů, připojovacích potrubí vody, kanalizace bude provedeno odbornou firmou. Stejně tak bude zkontrolováno před bouráním zdí šachet přikotvení stávajících stoupaček vzduchotechniky a kanalizace.

Konstrukce k vybourání

Odpady při výstavbě:
S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech a jeho změnou předpis č.223/2015Sb. Jednotlivé odpady jsou zatříděny podle vyhlášky č.93/2016Sb.
Zhotovitel stavby v rámci předávacího řízení předloží doklady prokazující nakládání s těmito odpady.
Odpady vzniklé při stavebních pracích bude dodavatel stavby třídit a odděleně shromažďovat dle jednotlivých druhů a kategorií. Využitelné odpady budou převedeny odpovědným osobám k recyklaci.
Odstranění nevyužitelných a nebezpečných odpadů zajistí dodavatel stavby prostřednictvím oprávněné osoby.

D.1.1 ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ČÁST PARÉ
PŮDORYS BOURACÍCH PRACÍ ČÍSLO:

ING. ARCH. JAN PAVLOVSKÝ
NA SRPEČKU 2 PRAHA 5 HLUBOČEPY
TEL: +420 608 054 254
MAIL: JP. ARCHITEKT@CENTRUM .CZ

ÚPRAVY BUNĚK PRO STUDENTY SE ZP
KOLEJ KAJETÁNKA
NA PETYNCE 2303

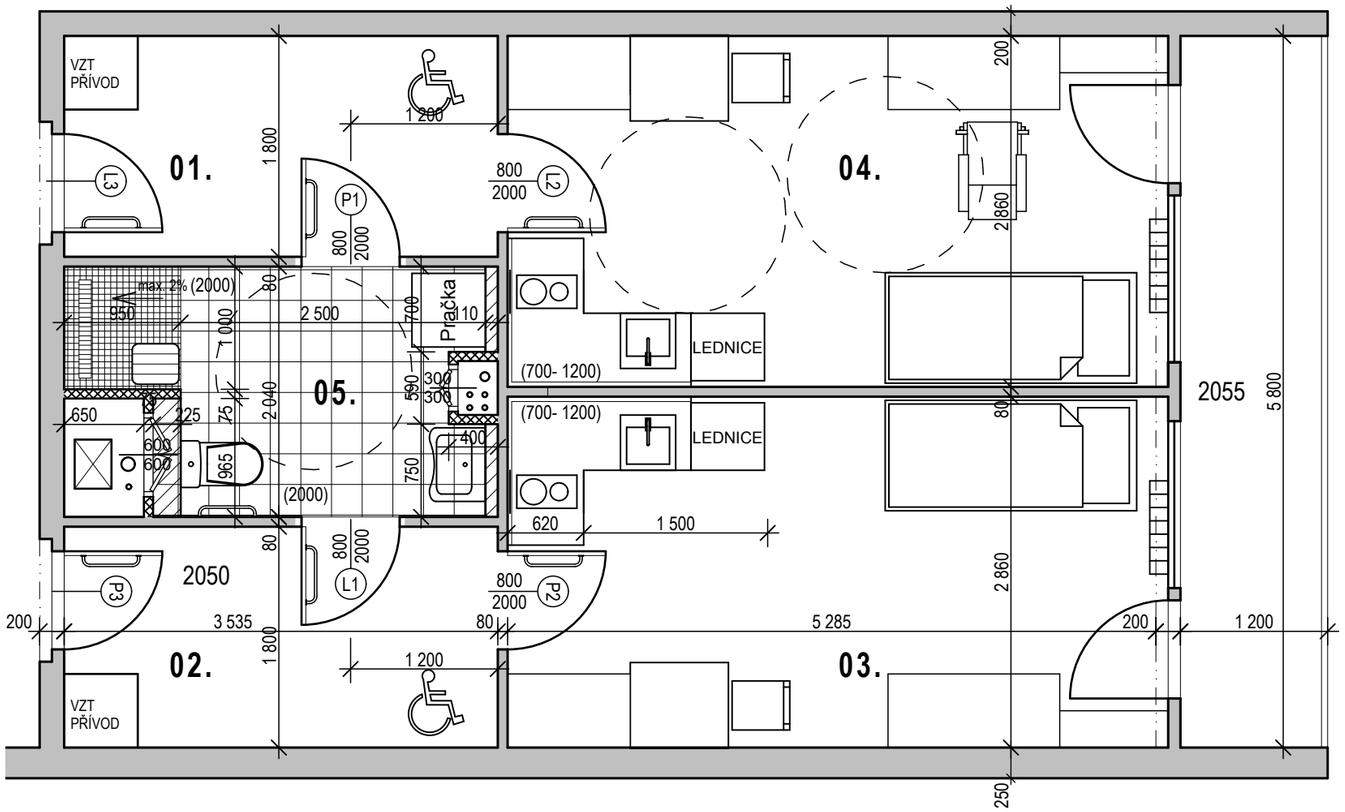
MĚŘÍTKO:	*1:50*	ČÁST:	*STAVEBNÍ*	OBJEDNATEL: *UNIVERSITA KARLOVA KOLEJE A MENZY*	PROJEKTANT: *ING.ARCH. JAN PAVLOVSKÝ*
STUPEŇ PD:	*JP*	DATUM:	*12/2023*		

ÚPRAVA UBYTOVACÍCH BUNĚK PRO STUDENTY SE ZP

KAJETÁNKA

NA PETYNCE 2303
MĚŘÍTKO 1:50 - A3

NÁVRH ŘEŠENÍ



LEGENDA PŘÍČEK A STĚN

- Sádrokartonová ŠACHTOVÁ stěna 2x opláštěná GKF tl. 75 mm
- Sádrokartonová INSTALAČNÍ předstěna 1x opláštěná do výšky 90cm

pozn. použít impregnované desky proti vodě

- Stávající příčky a stěny Nosné stěny želbet. panel, příčky plynosilikát

LEGENDA VNITŘNÍCH DVEŘÍ

L1 P1 - Plné dveře s ocelovou zárubní - 800/2000 do koupelny s nasávací mřížkou a madlem ve výšce 80-90cm zevnitř. Zámek max 100cm od podlahy, klika max. 110cm od podlahy místo prahu přechodová lišta
- Levé nebo Pravé -

L2 P2 - Plné dveře do stávající zárubně - 800/2000 s madlem ve výšce 80-90cm z chodby, prosklení průsvitným sklem v horní 1/4 dveřního křídla. Zámek max 100cm od podlahy, klika max. 110cm od podlahy místo prahu přechodová lišta
- Levé nebo Pravé -

L3 P3 - Plné stávající vstupní dveře opatřit zevnitř s madlem ve výšce 80-90cm místo prahu přechodová lišta
- Levé nebo Pravé -

OKNA

minimálně jedno okno v pokoji musí být pákově otevíráno ve výšce max. 110cm nad podlahou

REVIZNÍ DVÍŘKA

Do instalačních šachet budou osazena revizní dvířka 600/600 a 300/300 mm, cca ve výšce 110cm (v místech uzávěrů)

TABULKA MÍSTNOSTÍ

Č.M.	ÚČEL MÍSTNOSTI	PLOCHA	STĚNY	STROP	PODLAHA
01.	CHODBA	6,4	MALBA	MALBA	PVC
02.	CHODBA	6,4	MALBA	MALBA	PVC
03.	POKOJ	15,4	MALBA	MALBA	PVC
04.	POKOJ	15,4	MALBA	MALBA	PVC
05.	KOUPELNA	6,2	OBKLAD/ MALBA	MALBA	DLAŽBA

- SVĚTLÁ VÝŠKA MÍSTNOSTÍ JE 2500 MM
- ODTAH VZDUCHOTECHNIKY OD DIGESTOŘÍ BUDE OPATŘEN SDK KASTLÍKEM
- VE SPRCHOVÉM KOUTU BUDE NA PODLAHU POUŽITA DROBNÁ PROTISKLUZOVÁ MOZAIKA

D.1.1 ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ČÁST PARÉ
PŮDORYS STAVEBNÍCH PRACÍ ČÍSLO:

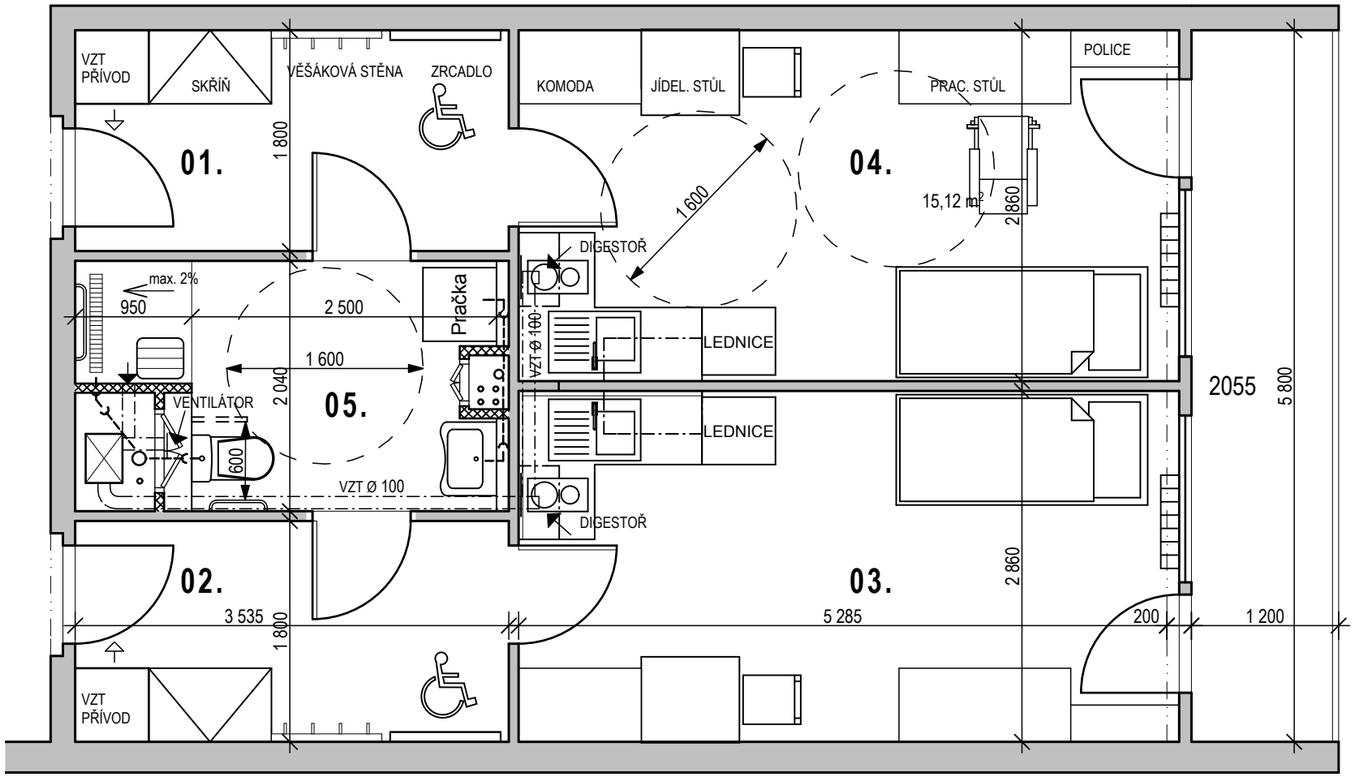
ING. ARCH. JAN PAVLOVSKÝ
NA SRPEČKU 2 PRAHA 5 HLUBOČEPY
TEL: +420 608 054 254
MAIL: JP. ARCHITEKT@CENTRUM .CZ

ÚPRAVY BUNĚK PRO STUDENTY SE ZP
KOLEJ KAJETÁNKA
NA PETYNCE 2303

MĚŘÍTKO:	*1:50*	ČÁST:	*STAVEBNÍ*	OBJEDNATEL: *UNIVERSITA KARLOVA KOLEJE A MENZY*	PROJEKTANT: *ING.ARCH. JAN PAVLOVSKÝ*
STUPEŇ PD:	*JP*	DATUM:	*12/2023*		

ÚPRAVA UBYTOVACÍCH BUNĚK PRO STUDENTY SE ZP
KAJETÁNKA
NA PETYNCE 2303
MĚŘÍTKO 1:50 - A3

ZDRAVOTNÍ INSTALACE A INTERIÉR



▌ PŘIPOJOVACÍ POTRUBÍ STUDENÉ I TEPLÉ VODY K ZAŘIZ. PŘEDMĚTŮM, BUDE NAPOJENO NA STÁVAJÍCÍ STOUPAČKY, POKUD CHYBÍ OSADIT UZÁVĚRY PRO JEDNOTL. ODBĚR. MÍSTA
MATERIÁL: PLASTOVÉ POTRUBÍ PPR PN 16 - STUDENÁ, 20 - TEPLÁ
POTRUBÍ BUDE OPATŘENO TEPELNOU IZOLACÍ
▌ PŘI PROSTUPU PŘIPOJOVACÍHO KANALIZAČNÍHO POTRUBÍ OD WC JÁDREM DO ODPADNÍHO POTRUBÍ, BUDOU NA PŘIPOJOVACÍM POTRUBÍ OSAZENY PROTIPOŽÁRNÍ MANŽETY DN 100
MATERIÁL ODPADNÍHO POTRUBÍ - PPsHT
▌ VE SPRŠE BUDE OSAZEN SPRCH. KANÁLEK NAPŘ. SAPHO 800/100 S NEREZ ROŠTEM
▌ U WC BUDE OSAZENA BIDETOVÁ BATERIE
▌ NA KAŽDÉM ODVODU VZT BUDOU UMÍSTĚNY ZPĚTNÉ KLAPKY PROTIZÁPACHOVÉ

pozn. V koupelně budou v rámci dodávky nábytku osazeny držáky na mýdlo, toaletní papír, háčky na ručníky. U dveří budou dveřní zarážky.

SPRCHA
- Umístit horizontální madlo ve výšce 800mm délky 600mm, vertikální madlo délky 500 mm od výšky 800mmm
- Sklopná sedačka 450/450mmm ve výšce 460-500mmm
- Výškový rozdíl sprch. koutu od ostatní podlahy max. 2cm.
- Osadit termostatickou baterii

UMYVADLO
- Opatřeno stojánkovou baterií s pákovým ovládáním.
- Horní hrana umyvadla 800mm, umyvadlo musí umožnovat podjezd
- Vedle umyvadla musí být svislé madlo délky min. 500mm.
- Nad umyvadlem zrcadlo spodní hrana 900mm

WC
- Záchodová osově mísa max. 450mm od boční stěny
- Po stranách mísy madla ve vzdálenosti 600mm, a výšce 800mm nad podlahou. Na stěně pevné madlo a z druhé strany sklopné. Pevné madlo musí přesahovat WC mísu o 200mm, sklopné madlo o 100 mm.

SKŘÍNĚ
- Max. výška skříní 1600mm, nejvyšší police v dosahové výšce 1250mm
- Odskočený sokl

POSTELE
- Výška postele 50cm, lůžko cca 90/200cm

PRACOVNÍ STŮL
- Podjezdný bez překážky do výšky 70cm, výška stolu 75-80cm.

D.1.1 ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ČÁST PARÉ
PŮDORYS ZTI A INTERIER ČÍSLO:

ING. ARCH. JAN PAVLOVSKÝ
NA SRPEČKU 2 PRAHA 5 HLUBOČEPY
TEL: +420 608 054 254
MAIL: JP. ARCHITEKT@CENTRUM .CZ

ÚPRAVY BUNĚK PRO STUDENTY SE ZP
KOLEJ KAJETÁNKA
NA PETYNCE 2303

MĚŘÍTKO:	*1:50*	ČÁST:	*STAVEBNÍ*	OBJEDNATEL: *UNIVERSITA KARLOVA KOLEJE A MENZY*	PROJEKTANT: *ING.ARCH. JAN PAVLOVSKÝ*
STUPEŇ PD:	*JP*	DATUM:	*12/2023*		

JP Architekt Kajetánka			KS		cena
Provedení dvířek	**kuchyň**				**33 270,00 Kč**
Příborník do	600 plast		1		dárek
Ebox	plnovýsuv , nosnost 35kg		1		v ceně
Kování s doživotní zárukou + tiché dovírání			1		v ceně
Doprava a zaměření			1		24 000,00 Kč
Stahovací koš starlift (8130Kč /ks) š.900			1		8 130,00 Kč
Psaní stůl a skříňky			1		17 725,00 Kč
Postel jednolůžko, bez matrace a roštu			1		9 450,00 Kč
stůl 700 x 700 x 750			1		3 850,00 Kč
komoda 900 x 1000 x 600			1		14 715,00 Kč
zádveří (skříň v 1600mm + věšáková stěna + zrcadlo)			1		17 815,00 Kč
Větrací mřížka					
Osvětlení	Led pásek, studená bílá, bez stmívače		1		v ceně
Parapet					
Záloha za montáž (400Kč / hod/1 montážník) 16000 Kč			20		16 000,00 Kč
Trouba :					
V.Deska/spec :	Gorenje ECT321BCSC				4 290,00 Kč
Odsavač :	Gorenje WHI629EB				4 990,00 Kč
Filtr :	VEN				
Myčka :					
Lednice :	Gorenje RB491PW				5 790,00 Kč
MW Trouba :					
Dřez :	Sinks Okio 800 DROKM8005007V				4 780,00 Kč
Baterie:	v setu LEGANDA S s výsuvnou sprchou				
Výklopná zásuvka					
Odpadkový koš:					
Kávovar:					
Servod drive:					
Drtič:					
Ohřevná zásuvka:					
Celková cena včetně DPH				0,00 Kč	**164 805,00 Kč**
Celková cena bez DPH				0,00 Kč	143 308,70 Kč

Kdy je měřitelný prostor	ihned	**Spotřebiče**	studio / zákazník
Jak jste se o nás dozvěděli	net	**Odtah digestoře**	**VEN**
KM tam a zpět	200		

INSTALACI A DOPOJENÍ VODY, PLYNU A ELEKTŘINY ZAJIŠŤUJE ZÁKAZNÍK !

KUCHYŇSKÉ STUDIO
Válek & Kačena s.r.o.
8.Května 1368/34, 785 01 Rýmařov
IČ: 28571088 DIČ: CZ28571088

Podpis zhotovitele: Podpis objednatele:

V Olomouci dne: **09.11.2023**

VÁLEK & KAČENA

Nezodpovídáme za věrné zobrazení všech artiklů. Jsou možné barevné a konstrukční odchylky.

VÁLEK & KAČENA KUCHYNSKÉ STUDIO Kuchynske studio Valek & Kacena Kafkova 493 / 15 78301 Olomouc-Slavonin CARAT	Perspektiva Komise 2260/1 13.12.2023	KAJETÁNKA

CARAT, V2023.11.0.2, #117356

Nezodpovídáme za věrné zobrazení všech artiklů. Jsou možné barevné a konstrukční odchylky.

VÁLEK & KAČENA KUCHYNSKÉ STUDIO Kuchynske studio Valek & Kacena Kafkova 493 / 15 78301 Olomouc-Slavonin CARAT	Perspektiva Komise 2260/1 13.12.2023	KAJETÁNKA

CARAT, V2023.11.0.2, #117356

Nezodpovídáme za věrné zobrazení všech artiklů. Jsou možné barevné a konstrukční odchylky.

VÁLEK & KAČENA KUCHYNSKÉ STUDIO Kuchynske studio Valek & Kacena Kafkova 493 / 15 78301 Olomouc-Slavonin CARAT	Perspektiva Komise 2260/1 13.12.2023	KAJETÁNKA

CARAT, V2023.11.0.2, #117356

ELEKTROINSTALACE

AKCE:	Úprava ubytovacích buněk pro studenty - invalidy
MÍSTO:	SP Kolej 17.listopadu a SP Kolej Kajetánka
VYPRACOVAL:	Ing. Pavel Znamenáček

1. Obsah dokumentace

A. Textová část:

Technická zpráva
Výměry materiálů kolej kajetánka
Výměry materiálu kolej 17.listopadu

B. Výkresová část:

Dispoziční výkres elektroinstalace dvě buňky se společnou koupelnou - Kajetánka
Dispoziční výkres elektroinstalace Typizovaný modul dvou buněk kolej 17.listopadu.

2. Předmět dokumentace

Vnitřní elektroinstalace umělého osvětlení a zásuvkových okruhů 230V v buňkách, včetně podružných rozvodnic . Součástí není napojení podružných rozvodnic buněk na patrový rozvaděč

3. Vnější vlivy

Stanoveny úvahou zpracovatele PD elektroinstalace a provozovatele dle předpokládaných technologických procesů. V souladu s ČSN 332000 - 5 - 51 ed.3:

3.1. Ubytovací buňky

Působící vlivy:
Normální vnější vlivy AA5, AB5, AC1, AD1, AE1, AF1, BA3, BD1. Prostory pro ubytování invalidních studentů.
Neuvedené vlivy jsou pro uvedené prostory bez významu.
Posouzení z hlediska úrazu el. proudem:
Podle přílohy NA - 4 jsou uvedené místnosti zařazeny jako: **prostory - normální**.
Konstrukce nehořlavé.
Instalace jsou provedeny ve smyslu určených prostorů a podle ČSN 332000 - 5 - 51 , v odpovídajícím krytí min.IP20 a podmínek o technických požadavcích ze zák.č.22 / 97 Sb.
Elektroinstalace v umývacích prostorech bude v souladu s požadavky ČSN 33 2130 ed.3, elektroinstalace v koupelnách v souladu s požadavky ČSN 33 2000-7-701 v platném znění .
V koupelně bude alarmové tlačítko s tahovým vypínačem – ovládací šňůrka s dosahem na podlahu v koupelně (na WC) pro přivolání pomoci v případě nouze. V koupelně – místnost bez oken – nouzové svítidlo pro případ výpadku okruhu umělého osvětlení.

4. El.síť

Síť TN - S. Napětí 3 x 230 V / 400 V , 50 Hz, TN-C , 3 + N + PE.

Zkratové proudy

Napojením na stávající vnitřní elektroinstalace v budovách s odstupňovaným jištěním není třeba kontrolovat velikost zkratových proudů.

Jistítí prvky v rozvodnicích RB ubytovacích buněk se jmenovitou zkratovou vypínací schopností 6 kA, s charakteristikou vedení "B".

5. Ochrana před nebezpečným dotykem

5.1. Neživých částí při poruše:

Bude provedena dle ČSN 332000-4-41 ed3 a ČSN 61140 ed.3 - síť TN-C-S :

NORMÁLNÍ - automatickým odpojením od zdroje části 411.3.2 ČSN 332000 - 4 - 41 ed.3 a místním ochranným pospojováním dle čl.411.3.1.2 ČSN 332000-4-41 ed.3

DOPLNĚNÁ - automatickým proudovými chrániči reziduálního proudu 30 mA dle čl.411.3.3 ČSN 332000-4-41 ed.3.

Vodiče pospojování v souladu s ČSN 332000- -5 - 54 ed.3

5.2. Živých částí:

IZOLACÍ - podle čl.A1 ČSN 332000 - 4 - 41 ed.3

KRYTÍM - podle čl.A2 ČSN 332000 - 4 - 41 ed.3

PŘEPÁŽKAMI - podle čl.A2 ČSN 332000 - 4 - 41 ed.3

6. Energetické bilance

Rekonstrukcí vnitřní elektroinstalace v ubytovacích buňkách nedochází k navýšení instalovaného el.příkonu.

7. Všeobecné údaje

Elektroinstalace je navržena jako montáž po povrchu bezhalogenovými kabely, v bezhalogenových lištách . V koupelně na SDK stropním podhledem .

Elektromontáže budou prováděny pracovníky s patřičným osvědčením podle platných právních norem ČSN a legislativy pro elektroinstalace . Po dokončení realizace byla provedena výchozí revize s vystavením písemného protokolu.

SPECIFIKACE A VÝMĚRY MATERIÁLU
SP Kolej Kajetánka

ZHOTOVITEL Ing.Pavel Znamenáček

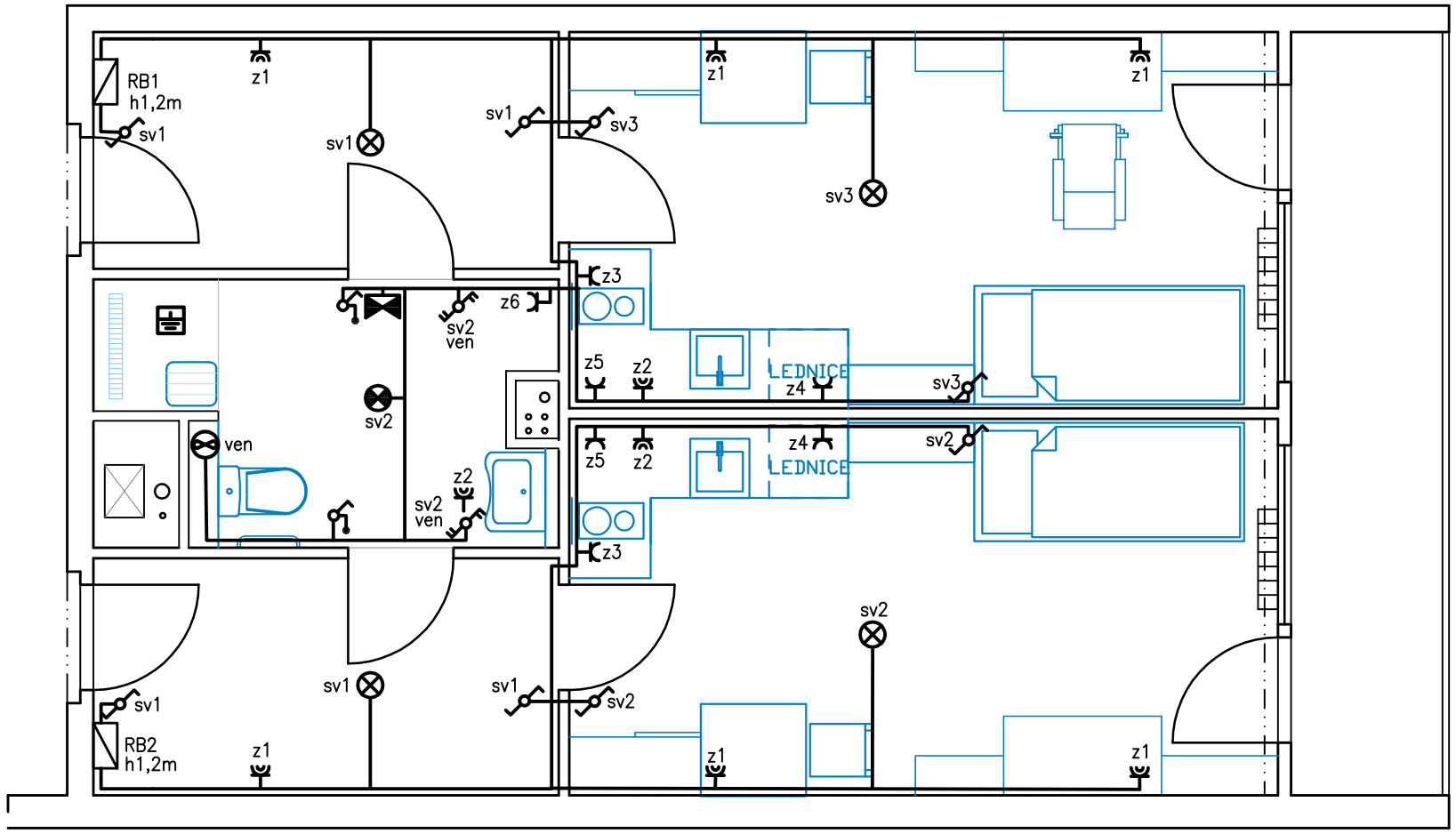
DVOJBUŇKA SE SPOLEČNOU KOUPELNOU

No.	POLOŽKA	Měr.jedn.	Množství	Kč/Materiál	Cena materiál	Kč/Práce	Cena práce
1.1.	práce demontážní	NH	6		0		0
1.2.	rozvodnice RB1, RB2 - nástěnná celoplastová 1x16 modulů TE, IP40, průhledná dvířka	ks	2		0		0
1.3.	vypínač na DIN lištu 3x25A (1x RB1, 1x RB2)	ks	2		0		0
1.4.	kombinovaný jistič chránič B16/2/003 - zásuvkové okruhy (RB1 - 5x, RB2 - 4x)	ks	9		0		0
1.5.	kombinovaný jistič chránič B10/2/003 - umělé osvětlení (1x RB1, 1x RB2)	ks	2		0		0
1.6.	jistič B10/1 - zásuvka lednice (1x RB1, 1x RB2)	ks	2		0		0
1.7.	svodič přepětí B+C 3-pól (1x RB1, 1x RB2)	ks	2		0		0
1.8.	vypínač 1-pól., zapuštěný, včetně přístrojové krabice pro lištový rozvod	ks	0		0		0
1.9.	vypínač č.5-lustrový, zapuštěný, včetně přístrojové krabice pro lištový rozvod	ks	0		0		0
1.10.	přepínač č.6, zapuštěný, včetně přístrojové krabice pro lištový rozvod	ks	8		0		0
1.11.	přepínač č.6+6, zapuštěný, včetně přístrojové krabice pro lištový rozvod	ks	2		0		0
1.12.	tahové tlačítko signální (1x prosvětlené tlačítko na čelní ploše + 1x tahové tlačítko se šňůrou o délce 1,2m, zapuštěné, včetně přístrojové krabice pro lištový rozvod	ks	2		0		0
1.13.	svítidlo stropní , přisazené , IP20, 230VAC, 1000lm, 3000K,	ks	4		0		0
1.14.	svítidlo stropní , přisazené , celoplastové, IP44, 230VAC, 1000lm, 3000K,	ks	1		0		0
1.15.	nástěnné , přisazené , IP20, 230VAC, 800lm, 3000K,	ks	0		0		0
1.16.	nástěnné, přisazené , celoplastové, IP44, 230VAC, 900lm, 3000K,	ks	0		0		0
1.17.	LED osvětlení kuchyňské desky - součást dodávky kuchyňské linky	ks	0		0		0
1.18.	zásuvka 230V/16A zapuštěná, dvojnásobná, včetně přístrojové krabice pro lištovou montáž	ks	9		0		0
1.19.	zásuvka 230V/16A zapuštěná, jednonásobná, včetně přístrojové krabice pro lištovou montáž	ks	7		0		0
1.20.	kabelový vývod 230V pro digestoř	ks	2		0		0
1.21.	ventilátor se zpětnou klapkou a časovým doběhem - nástěnná montáž,	ks	1		0		0
1.22.	nouzové svítidlo 230V s vestavěným zdrojem kapacity 3 hod., celoplastové LED	ks	1		0		0
1.23.	lišta LHD 40x40 HF	m	16		0		0
1.24.	lišta LHD 40x20 HF	m	26		0		0

1.25.	liště LHD 20x20 HF	m	22		0		0
1.26.	PRAFlaSafe 3Jx2,5	m	80		0		0
1.27.	PRAFlaSafe 3Jx1,5	m	100		0		0
1.28.	PRAFlaSafe 3Ox1,5	m	70		0		0
1.29.	PRAFlaSafe 5Jx,1,5	m	10		0		0
1.30.	CY 4 zž	m	10		0		0
1.31.	krabice rozvodná - OSV	ks	8		0		0
1.32.	výchozí revize	kptl.	1		0		0
	Elektroinstalace celkem				0		0

Součástí výměr není kabelové připojení RB z patrového rozvaděče .

NÁVRH ŘEŠENÍ



elektroinstalace ve společné koupelně napojena
z rozvodnice RB1
Z5 napojena z okruhu OSV

Legenda značek:

- el.rozvodnice buňky
- místní ochranné pospojení
- stropní svítidlo IP20
- nástěnné svítidlo IP20
- stropní svítidlo, IP44, II.třídy
- nástěnné svítidlo, IP44, II.třídy
- spínač č.1, jednopólový
- spínač č.5, seriový, lustrový
- spínač č.6, střídavý, schodišťový
- tlačítko signální tahové – aktivace alarmu
- spínač č.6+6, střídavý dvojitý (schodišťový)
- zásuvka 230V/16A zapuštěná, jednonásobná
- zásuvka 230V/16A zapuštěná, dvojnásobná
- z1 zásuvkový vývod na stěně, h=1,2m
- z2 zásuvkový vývod nad pracovní deskou kuchyňské linky , h=1,2m (upřesní dodavatel linky) v koupleně h=1,2m, mimo umývací prostor
- z3 zásuvkový vývod pro el.dvouplotýnku, h=1,2m, (upřesní dodavatel linky)
- z4 zásuvkový vývod pro lednici na stěně, h=0,6m
- z5 zásuvkový vývod pro LED osvětlení pracovní desky kuch.linky, h=2,2m / nad skříňkami (upřesní dodavatel linky)
- z6 zásuvkový vývod pro pračku h=1,2m,
- nástěnné nouzové svítidlo, záložní zdroj 3 hod.
- nástěnný ventilátor se zpětnou klapkou a časovým doběhem
- nástěnný el.vývod 230V/10A pro digestoř (pozici upřesní dodavatel linky)

ÚPRAVA UBYTOVACÍCH BUNĚK PRO STUDENTY SE

SP KAJETÁNKA

NA PETYNCE 2303

MĚŘÍTKO 1:50 - A4

Část: **Elektroinstalace**

Projektant: **Ing. P. Znamenáček**
ČKAIT 0009302