

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**zákon**“ nebo „**ZZVZ**“) s názvem:

„RUK – SBZ – Revitalizace atletického oválu a souvisejících sportovišť ve SC Hostivař“

Identifikační údaje veřejného zadavatele

Univerzita Karlova, Rektorát

útvár zadavatele: Správa budov a zařízení
se sídlem: Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1 – Staré Město
IČO: 00216208
DIČ: CZ00216208

1. Předmět a klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky na stavební práce je odstranění stávajícího nevyhovujícího povrchu atletického oválu a souvisejících sportovišť a jeho nahrazení povrchem novým. Specifikace a rozsah je uveden v projektové dokumentaci, která tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace, a výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace.

Zadavatel ve smyslu § 37 ZZVZ sděluje, že předmětnou přílohu č. 1 této zadávací dokumentace vypracovala osoba odlišná od zadavatele, a to konkrétně společnost Sportovní projekty s.r.o., IČO 27060659, se sídlem Praha 8, Karlín, Sokolovská 87/95, zapsaná Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 93393.

Stavební práce, dodávky, montáže a další související činnosti, které jsou předmětem této veřejné zakázky, budou vybraným dodavatelem plněny na základě smlouvy o dílo (příloha č. 3 této zadávací dokumentace), uzavřené dle ustanovení z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále také „smlouva“).

Předmět plnění veřejné zakázky odpovídá následujícím kódům CPV:

- 45236114-2 - Vyrovnávání povrchu pro běžecké dráhy
- 45236119-7 - Opravy na sportovištích
- 45232450-1 - Výstavba drenážních systémů

2. Požadavky na prokázání kvalifikace

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je v souladu s § 53 odst. 4 a násl. ZZVZ dodavatel, který:

- a) prokáže splnění základní způsobilosti analogicky podle § 74 ZZVZ,
- b) prokáže splnění profesní způsobilosti analogicky podle § 77 ZZVZ,
- c) prokáže splnění technické kvalifikace analogicky podle § 79 ZZVZ.

2.1. Doba prokazování splnění kvalifikace

Předložené doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

2.2. Základní způsobilost

Dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti analogicky dle § 74 ZZVZ předložením dokladů uvedených v § 75 ZZVZ, tj. ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

Zadavatel doporučuje prokázat splnění základní způsobilosti formou čestného prohlášení, jehož vzor tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace.

2.3. Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesní způsobilosti dodavatele v rozsahu analogicky dle § 77 odst. 1 a 2 písm. a) ZZVZ předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku nebo z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (analogicky podle § 77 odst. 1 ZZVZ),
- b) dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů (živnostenské oprávnění), a to k následujícím činnostem (analogicky podle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ):
 - instalace a opravy sportovních povrchů.

2.4. Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace v rozsahu analogicky dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ, a to předložením seznamu významných stavebních prací poskytnutých dodavatelem v posledních 5 letech (dále jen „**referenční zakázky**“).

Zadavatel ke splnění kvalifikace požaduje, aby dodavatel prokázal realizaci minimálně 2 referenčních zakázek spočívajících v opravě či výstavbě venkovních sportovních ploch s umělým povrchem, přičemž každá tato zakázka musela být realizována ve finančním objemu minimálně 5.000.000,- Kč bez DPH.

Zadavatel požaduje, aby předkládaný seznam referenčních služeb obsahoval tyto náležitosti:

- a) název nebo označení objednatele,
- b) kontakt na objednatele,
- c) specifikaci předmětu referenční zakázky, tj. specifikaci poskytnutých stavebních prací, včetně jejich rozsahu (množství),
- d) finanční objem služby vyjádřený v Kč (celkově a v jednotlivých letech), a to v souhrnu i jednotlivě vzhledem ke všem referenčním zakázkám uvedeným výše pod písm. a) až c), které mají být tímto osvědčením prokázány,
- e) místo a dobu (měsíc a rok zahájení a ukončení) plnění.

Zadavatel doporučuje prokázat splnění technické kvalifikace formou čestného prohlášení, jehož vzor tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace.

2.5. Pravost, stáří a další požadavky na doklady o kvalifikaci

V souladu s § 45 a § 53 odst. 4 ZZVZ je dodavatel oprávněn předložit pouze kopie dokladů o kvalifikaci. V této souvislosti však zadavatel upozorňuje dodavatele, že dle § 53 odst. 4 ZZVZ je zadavatel oprávněn si v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

V souladu s § 45 odst. 4 ZZVZ je dodavatel oprávněn splnit svoji povinnost předložit doklad také formou odkazu na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy (např. obchodní rejstřík apod.) nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

2.6. Prokázání kvalifikace získané v zahraničí

V souladu s § 81 ZZVZ v případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem v této zadávací dokumentaci.

2.7. Prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V souladu s § 83 ZZVZ v případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost (viz čl. 2.2 této zadávací dokumentace) a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ (viz čl. 2.3 této zadávací dokumentace) každý dodavatel samostatně.

2.8. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

V souladu s § 83 ZZVZ může dodavatel prokázat určitou část technické kvalifikace (viz čl. 2.4 této zadávací dokumentace) nebo profesní způsobilosti (viz čl. 2.3 této zadávací dokumentace) s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, této jiné osoby (viz § 77 odst. 1 ZZVZ),
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou (viz čl. 2.2 této zadávací dokumentace) a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

2.9. Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky

Dodavatel je oprávněn prokázat splnění kvalifikace podle čl. 2 této zadávací dokumentace předložením jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

2.10. Seznam kvalifikovaných dodavatelů a systém certifikovaných dodavatelů

Dodavatel je oprávněn prokázat splnění kvalifikace podle čl. 2 této zadávací dokumentace předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 226 a násl. ZZVZ.

Dodavatel je rovněž oprávněn prokázat splnění kvalifikace podle čl. 2 této zadávací dokumentace předložením certifikátu vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů podle § 233 a násl. ZZVZ.

3. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Dodavatel je povinen v čl. IV odst. 2 smlouvy o dílo, která tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace, uvést celkovou nabídkovou cenu za celý předmět plnění této veřejné zakázky. Celkovou nabídkovou cenou se rozumí celková cena vyplněná dodavatelem ve výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace, a to v listu „*Rekapitulace*“ na řádcích 58 - 64. Celková nabídková cena bude uvedena v české měně, tj. v Kč ve formátu cena celkem bez DPH, výše DPH v Kč a cena celkem včetně DPH.

Při stanovení nabídkové ceny musí vzít dodavatel v úvahu veškeré náklady, jejichž vynaložení bude nezbytné ke splnění předmětu této veřejné zakázky v plném rozsahu a zahrnout je do nabídkové ceny. Tuto cenu je možné překročit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH.

4. Předpokládaná hodnota, místo a doba plnění veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky na stavební práce dle předmětu veřejné zakázky dle ustanovení čl. 1 této zadávací dokumentace činí **15.000.000,- Kč bez DPH**. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zároveň nejvýše přípustná nabídková cena. Zadavatel má právo vyloučit z tohoto zadávacího řízení dodavatele, jehož nabídka bude obsahovat celkovou nabídkovou cenu vyšší, než je nejvýše přípustná nabídková cena u této veřejné zakázky.

Místem plnění této veřejné zakázky jsou objekty ve výlučném vlastnictví zadavatele nacházející se na adrese Bruslařská 1132/10, 102 00 Praha 15 – Hostivař.

Předpokládaná doba plnění této veřejné zakázky: **07/2018 - 08/2018**.

5. Návrh smlouvy, obchodní a platební podmínky

Zadavatel v příloze č. 3 této zadávací dokumentace (vzor smlouvy o dílo) definoval základní požadavky na předmět, rozsah a lhůty plnění této veřejné zakázky. Dále jsou v ustanoveních smlouvy jednoznačně definovány obchodní a platební podmínky této veřejné zakázky. Dodavatel není oprávněn k jakýmkoli zásahům do textace smlouvy kromě požadavků vyjmenovaných zadavatelem. Pokud tak učiní, může být ze zadávacího řízení vyloučen.

Údaje doplňované ve smlouvě o dílo

Dodavatel je povinen ve smlouvě o dílo vyplnit pouze následující údaje:

- čl. I odst. 2 smlouvy – identifikační údaje dodavatele,
- čl. IV odst. 2 smlouvy – celkovou cenu za provedení díla v Kč bez i vč. DPH a výši DPH,
- čl. VIII odst. 4 smlouvy – údaje o kontaktní osobě,
- čl. X odst. 2 smlouvy – délku záruční doby v celých měsících,
- podpisovou doložku na konci smlouvy.

Místa určená k vyplnění dodavatelem jsou ve smlouvě žlutě podbarvena.

Projektová dokumentace

Projektová dokumentace, která tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace, bude tvořit přílohu č. 1 smlouvy o dílo, přičemž **dodavatel není povinen tuto projektovou dokumentaci vkládat do své nabídky.**

Oceněný výkaz výměr

Dodavatel je povinen ocenit výkaz výměr, jehož vzor tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace, a přiložit ho ke své nabídce jako přílohu č. 2 smlouvy o dílo.

6. Prohlídka místa plnění

Prohlídku místa plnění veřejné zakázky je možno uskutečnit dne 22. 5. 2018 od 11:00 hodin. Začátek prohlídky bude zahájen u hlavního vchodu do objektu plaveckého bazénu Sportovního centra na adrese Bruslařská 1132/10, 102 00 Praha 15 - Hostivař.

Prohlídky místa plnění se mohou z provozních a bezpečnostních důvodů zúčastnit nejvýše dva zástupci každého dodavatele. Účast na prohlídce místa plnění je na vlastní riziko zástupců dodavatele.

7. Místo a lhůta pro podávání nabídky

Nabídku podá dodavatel prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který splňuje podmínky § 213 zákona a požadavky na pořizování záznamů dle § 8 vyhlášky č. 329/2006 Sb., kterou se stanoví bližší požadavky na elektronické prostředky, elektronické nástroje a elektronické úkony při zadávání veřejných zakázek (viz atest <https://www.ezak.cz/zaruky-a-certifikaty>) a který je dostupný na https://zakazky.cuni.cz/profile_display_2.html.

Podrobné instrukce pro podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje nalezne dodavatel v „Uživatelské příručce pro dodavatele“, která je dostupná na <https://zakazky.cuni.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>.

Dodavatel prostřednictvím elektronického nástroje v českém jazyce předloží zadavateli údaje a dokumenty specifikované v následujících bodech:

1. Číselně vyjádřitelná hodnotící kritéria (tj. nabídkovou cenu v Kč bez DPH a délku záruční doby v celých měsících) vloží dodavatel v elektronické formě do elektronického nástroje v souladu s informacemi v „Uživatelské příručce pro dodavatele“.
2. Nabídka bude vložena dodavatelem v elektronické formě do elektronického nabídkového listu, vytvořeného v atestovaném elektronickém nástroji E-ZAK, který zaručuje splnění všech podmínek bezpečnosti a důvěrnosti ukládaných dat, vč. absolutní nepřístupnosti nabídek na straně zadavatele před uplynutím stanovené lhůty pro jejich protokolární zpřístupnění.
3. Dodavatel do elektronického nástroje vloží jako přílohy všechny dokumenty, které mají být součástí nabídky dodavatele a které jsou uvedené v této zadávací dokumentaci.

Systémové požadavky na PC pro podání nabídek a elektronický podpis v aplikaci E-ZAK lze nalézt na <http://www.ezak.cz/faq/pozadavky-na-system>.

Konec lhůty pro podání nabídek: 30. 5. 2018 v 10:30 hodin

8. Kritéria hodnocení a způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provádět hodnotící komise podle kritérií hodnocení a postupem stanoveným v tomto článku této zadávací dokumentace.

Nabídky budou hodnoceny dle následujících dílčích kritérií hodnocení, kterým jsou přiřazeny následující procentuální váhy:

Kritérium č.	Název kritéria	Váha kritéria
1	Celková nabídková cena bez DPH	90 %
2	Záruční doba	10 %

Kritérium č. 1 – Celková nabídková cena bez DPH

V rámci tohoto kritéria hodnocení bude hodnocena celková nabídková cena dodavatele v Kč bez DPH, kterou je dodavatel povinen zpracovat dle čl. 3 této zadávací dokumentace. V případě rozporu mezi nabídkovou cenou uvedenou v oceněném výkazu výměr, který bude tvořit přílohu č. 2 smlouvy o dílo dle čl. 5 této zadávací dokumentace, nebo na jiném místě nabídky (např. v čl. IV odst. 2 smlouvy o dílo), případně vyplněnou v el. nástroji E-ZAK, je rozhodující nabídková cena uvedená v oceněném výkazu výměr.

Jako nejlépe hodnocená bude nabídka, která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu. Tato nabídka získá 100 bodů. Ostatní nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru cenově nejvýhodnější nabídky k ceně hodnocené nabídky.

Vyjádřeno vzorcem:

$$\text{Bodová hodnota NC} = \left(\frac{\text{Nejnižší nabídková cena}}{\text{Nabídková cena}} \times 100 \right)$$

Kritérium č. 2 – Záruční doba

V rámci tohoto kritéria hodnocení bude hodnocena délka záruční doby poskytovaná dodavatelem, kterou je dodavatel povinen uvést v čl. X odst. 2 smlouvy, a to v celých měsících. Nejlépe bude hodnocena nejdelší záruční doba.

Zadavatel stanovil hodnocenou délku záruční doby v délce od 60 do 120 měsíců. Zadavatel požaduje záruční dobu na celý předmět plnění (plnou záruku) v rozsahu nejméně 60 měsíců. Pokud dodavatel nabídne záruční dobu kratší, bude ze zadávacího řízení vyloučen pro nesplnění zadávacích podmínek. Pokud dodavatel uvede záruční dobu delší než 120 měsíců, zadavatel ji bude hodnotit maximálním počtem bodů (100 b.). Způsob hodnocení stanovuje tato tabulka:

Délka záruky	Počet bodů
60 – 71 měsíců	0
72 – 83 měsíců	20
84 – 95 měsíců	40
96 – 107 měsíců	60
108 – 119 měsíců	80
120 a více měsíců	100

Celkové hodnocení nabídek

Celkové hodnocení nabídek provede hodnotící komise tak, že jednotlivá bodová hodnocení nabídek dle dílčích kritérií vynásobí vždy vahou příslušného kritéria uvedenou v tabulce výše. Takto získané hodnoty

hodnotící komise sečte pro každou nabídku a stanoví pořadí úspěšnosti dodavatelů tak, že nejúspěšnější nabídkou se stane nabídka, která dosáhla nejvyšší bodové hodnoty a je tedy nabídkou ekonomicky nejvýhodnější.

9. Otevírání nabídek

Otevírání nabídek provede zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek, a to v souladu s § 108 a násl. ZZVZ.

Otevírání nabídek v elektronické podobě není veřejné a nemohou se ho tak účastnit ani dodavatelé, kteří podali nabídku v zadávacím řízení.

10. Další podmínky veřejné zakázky

- a) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace poskytnuté dodavatelem u třetích osob a dodavatel je povinen v této souvislosti poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- b) Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu či úpravu zadávacích podmínek, a to na základě dodatečných informací či z vlastního podnětu.
- c) Dodavatel je povinen ve své nabídce specifikovat části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům a je povinen uvést identifikační údaje všech těchto poddodavatelů (zadavatel pro tyto účely doporučuje využít čestného prohlášení, jehož vzor tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace).
- d) Dodavatel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s jeho účastí v tomto zadávacím řízení.
- e) Jednotliví dodavatelé jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi dodavateli v rámci zadání veřejné zakázky.
- f) Dodavatel nemá nárok na náhradu škody včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije svá práva uvedená výše v tomto článku.
- g) Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení i oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele.

11. Vysvětlení zadávací dokumentace

V souladu s § 98 ZZVZ je dodavatel oprávněn požadovat vysvětlení zadávací dokumentace (tj. včetně příloh zadávací dokumentace).

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je dodavatel povinen doručit prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, popřípadě v písemné formě (v listinné nebo v elektronické podobě) v souladu s § 98 odst. 3 ve spojení s § 54 odst. 5 ZZVZ na adresu Univerzita Karlova, Odbor veřejných zakázek, Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1 nebo na e-mail vojtech.kolator@ruk.cuni.cz, a to **nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek**. Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace na řádně podané žádosti v písemné formě dle § 98 ZZVZ.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.

12. Podmínky pro uzavření smlouvy

Zadavatel upozorňuje, že před podpisem smlouvy o dílo bude požadovat od vybraného dodavatele předložení následujících dokumentů:

- originály nebo úředně ověřené kopie dokladů ke kvalifikaci dodavatele, pokud je již zadavatel nebude mít k dispozici (dle § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ);
- informace a doklady podle § 122 odst. 5 ZZVZ, pokud zadavatel tyto informace nezjistí postupem dle § 122 odst. 4 ZZVZ;
- originál pojistné smlouvy ve smyslu čl. VI odst. 3 smlouvy o dílo (dle § 104 písm. e) ZZVZ).

Nesplnění této povinnosti bude považováno za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu § 122 odst. 7 ZZVZ. V případě vyloučení vybraného dodavatele na základě výše uvedeného, bude zadavatel postupovat dle § 125 ZZVZ.

Pokud u vybraného dodavatele zadavatel zjistí, že jsou naplněny důvody vyloučení dle § 48 odst. 8, resp. dle § 48 odst. 9 ZZVZ, bude takový dodavatel ze zadávacího řízení vyloučen. V takovém případě zadavatel odešle bezodkladně dodavateli oznámení o jeho vyloučení s odůvodněním.

13. Součinnost při finanční kontrole

Vybraný dodavatel musí při plnění veřejné zakázky vzít na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, bude vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole /kontrolní řád/, v platném znění). Vybraný dodavatel bere na vědomí, že obdobnou povinností bude povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

14. Přílohy zadávací dokumentace

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace

Příloha č. 2 – Výkaz výměr

Příloha č. 3 – Smlouva o dílo

Příloha č. 4 – Čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikace a o jeho subdodavatelích

V Praze dne 14. 5. 2018

v. r.

.....

Ing. Antonín Rezek,
ředitel Správy budov a zařízení