




INVESTOR:						
<b>UNIVERZITA KARLOVA, 2. LÉKAŘSKÁ FAKULTA</b> <b>V ÚVALU 84,</b> <b>150 06, PRAHA 5 - MOTOL</b>						
VEDOUCÍ PROJEKTANT	ING. JAN LAMPA		 KANIA, a.s. Špálova 80/9, 702 00 Ostrava - Přívoz tel : 596 243 487 e-mail : info@kania-ostrava.cz			
ZODP. PROJEKTANT	ING. DAVID KANIA					
VYPRACOVAL	ING. DAVID KANIA					
KONTROLOVAL	ING. DAVID KANIA					
KRAJ: HLAVNÍ MĚSTA PRAHA						
NÁZEV AKCE:			STUPEŇ		DUR + DSP	
<b>SPOLEČNÁ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE</b> <b>ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍHO</b> <b>POVOLENÍ NA DOSTAVBU AREÁLU</b> <b>TPU UK 2. LF</b>			DATUM		05/2017	
			FORMÁT/POČET STR.		A4/-	
			MĚŘÍTKO		--	
			Č. ZAK	17010	ČÍSLO	
			SOUBOR	DOC	SOUPR.	
NÁZEV PŘÍLOHY:			Č. PŘÍLOHY:			
<b>PRŮVODNÍ ZPRÁVA</b>			<b>17010-DSP-A</b>			

## **A.1 Identifikační údaje**

### **A.1.1 Údaje o stavbě**

Název stavby:	<b>Společná projektová dokumentace územního rozhodnutí a stavebního povolení na dostavbu areálu TPU UK 2. LF</b>
Místo stavby:	Plzeňská 130/221, 150 00, Praha 5 - Motol parcely č. 405/21, 405/22, 405/23, 405/24, 405/29, 405/1, 405/27, 405/28, 56/2, 56/25
Kraj:	Hlavní město Praha
Katastrální území:	k.ú. Motol (728951)
Charakter stavby:	Jedná se o přístavbu a novostavbu vysokoškolského areálu 2.LF UK. Projekt řeší výstavbu 2 nových objektů, zpevněných ploch v celém areálu 2.LF UK a přeložky stávajících areálových i veřejných inženýrských sítí a nové areálové inženýrské sítě.
Stupeň dokumentace:	Společná dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení dle přílohy č. 4 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.

### **A.1.2 Údaje o vlastníkovi**

Jméno (Název):	Univerzita Karlova, 2. lékařská fakulta.
Adresa (Sídlo):	V Úvalu 84, Praha 5
IČ:	00216208
DIČ:	CZ00216208

### **A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace**

Jméno (Název)	Kania a.s.
Adresa (Sídlo)	Špálova 80/9, 702 00 Ostrava
IČO	268 17 853
DIČ	CZ 268 17 853
Statutární zástupce	Ing. David Kania, člen představenstva tel: 596 243 487 e-mail : <a href="mailto:info@kania-ostrava.cz">info@kania-ostrava.cz</a>

Hlavní inženýr projektu:	Ing. David Kania, Ph.D., MBA
Zástupce hlavního inženýra projektu:	Ing. Ondřej Fabián
Hlavní architekt projektu:	Ing. arch. Jiří Schnirch
Zástupce hlavního architekta projektu:	Ing. arch. Lucie Vavřilová
Hlavní inženýr dopravního řešení:	Ing. Šárka Pojerová
Zástupce hlavního inženýra a zpracovatel dopravního řešení:	Ing. Radim Lazecký

Zodpovědný projektant	Ing. David Kania, autorizovaný inženýr ČKAIT č. 1102776 v oboru pozemní stavby
Stavebně konstrukční řešení	Ing. Zdeněk Kubánek, autorizovaný inženýr v oboru Statika a dynamika staveb, ČKAIT č. 1100547
Požárně bezpečnostní řešení	Ing. Lubomír Hradil, autorizovaný inženýr v oboru Pozemní stavby Požární bezpečnost staveb, ČKAIT č. 1100892
Dopravní řešení	Ing. Šárka Pojerová, autorizovaný inženýr v oboru Dopravní stavby, ČKAIT č. 1102996
Vedoucí projektu:	Ing. Jan Lampa

## **A.2 Seznam vstupních podkladů**

Projektant primárně vycházel ze studie záměru, kterou obdržel.

V rámci vstupních podkladů vycházel projektant ze zaměření stávajícího stavu objektů, výškopisného a polohopisného zaměření pozemku, z archivních materiálů dodaných investorem a z terénní prohlídky.

Dále pak byly provedeny průzkumy staveniště:

- IGP HGP
- Korozní průzkum
- Radonový průzkum
- Dendrologický průzkum

Výsledky a zjištění jednotlivých průzkumů jsou uvedeny ve vlastních protokolech.

## **A.3 Údaje o území**

### **a) rozsah řešeného území; zastavěné/nezastavěné území**

Řešené území se nachází v městské části Praha 5 – Motol u křižovatky ulice Plzeňská a Buchlarova. Vlastní objekty se budou nacházet v uzavřeném areálu Univerzita Karlovy. Kolem areálu probíhají asfaltové komunikace. Pozemek se svažítý od jihu k západu. Okolní plochy jsou buďto ozeleněny nebo zpevněny převážně živičným povrchem. Území je zastavěné dle platného územního plánu.

### **b) dosavadní využití a zastavěnost území**

V současné době stojí na místě nových objektu stávající zástavba. Jedná se o 2 objekty skladu, objekt „E“, schodiště, mycí hala a kotelna. Na demoliční práce byla zpracována samostatná dokumentace a vydáno povolení na odstranění stavby. V areálu se nacházejí rovněž zpevněné plochy cest a chodníků, které budou rovněž odstraněny. Dále se pak v areálu nachází plochy zeleně - zpracován dendrologický posudek. Tato zeleň bude odstraněna.

### **c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)**

Pozemek a stavby se nachází v památkově chráněném území. Pozemek a stavby se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

### **d) údaje o odtokových poměrech**

## **Závěr z HGP**

**Podzemní voda** vytváří v zájmovém prostoru mělkou, během roku silně kolísavou zvodň jak z hlediska výšky hladiny tak vydatnosti přítoku v polohách kvartérního pokryvu. Voda je zde vázána na písčité prolohy, které netvoří spojitou souvislou vrstvu ale nepravidelné vložky. V závislosti na plošném rozsahu těchto vložek je vydatnost přítoku velmi nepravidelná. Zastiženy byly přítoky prakticky neměřitelné, při hloubení sond byla zaznamenána jen zvýšená vlhkost a postupně docházelo k rosení stěny vrtu a velmi pomalému natahování, zastiženy však byly i jednoznačně identifikovatelné průsaky. S další zvodni je pak třeba počítat ve svrchní zóně rozloženého až silně zvětřalého břidličného podkladu.

Z hlediska chemismu je voda v kvartérním pokryvu neutrální až slabě zásaditá, s nízkým obsahem agresivních složek ( $\text{SO}_4$  i agresivního  $\text{CO}_2$ ) a netvoří tak agresivní chemické prostředí na beton. U vody v břidličném podkladu je třeba počítat se zvýšeným obsahem  $\text{SO}_4$  a objekty zasahující do břidličného podkladu je třeba zajistit proti středně chemicky agresivnímu prostředí stupně XA2.

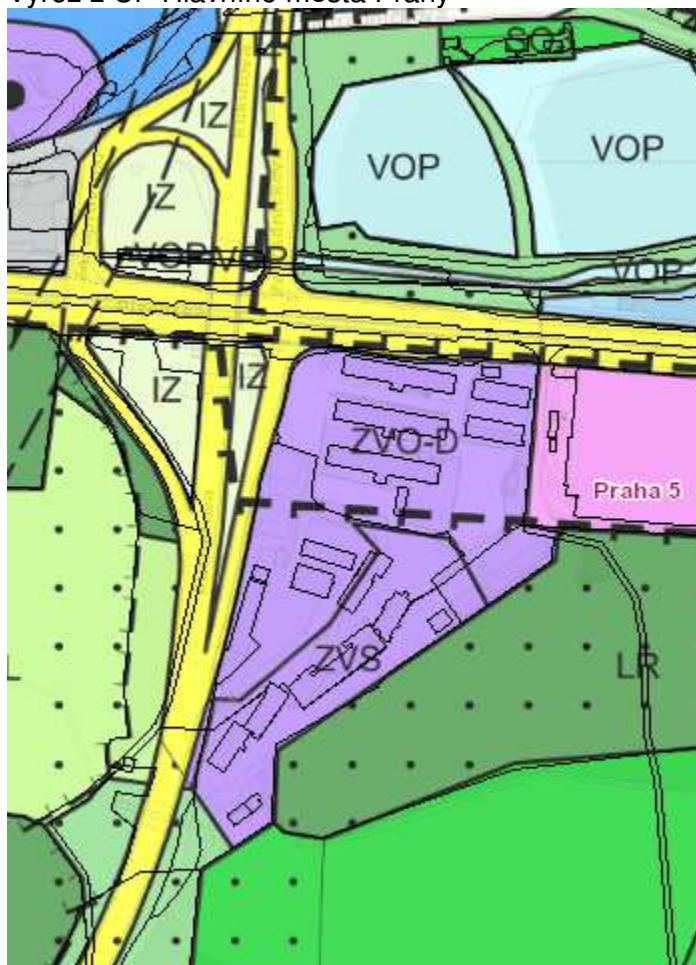
Hladina podzemní vody je mezi 4,1 až 5 m hloubky.

Odtokové poměry z lokality se nezmění. Nové odvodňované plochy jsou ve stejném množství jako stávající.

**e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování**

Stavba je v souladu s územním plánem města Prahy.

Výřez z UP Hlavního města Prahy



## **ZVS - vysokoškolské**

**Území sloužící pro umístění výukových, stravovacích, ubytovacích, sportovních a správních zařízení vysokých škol, pro vědu a výzkum.**

### **Funkční využití:**

Vysoké školy a vysokoškolská zařízení.

Sportovní zařízení, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 1 500 m<sup>2</sup> prodejní plochy.

Služební byty<sup>2</sup> a služby (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Kulturní zařízení, církevní zařízení, ambulantní zdravotnická zařízení, zařízení veřejného stravování, zařízení pro výzkum, administrativní zařízení, stavby a zařízení pro provoz a údržbu (to vše související s vymezeným funkčním využitím).

### **Doplňkové funkční využití:**

Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy, garáže (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

### **Výjimečně přípustné funkční využití:**

Stavby, zařízení a plochy pro provoz PID.

Zařízení pro výstavy a kongresy. Sběrny surovin a malé sběrné dvory.

## ***f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území.***

Budou dodrženy příslušné technické normy, ukazatele, směrnice a předpisy hygienické, požární ochrany, bezpečnosti práce, technických zařízení a respektována ochranná pásma. Stavba je v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. Hl. m. Prahy (PSP)

Pro nařízení č. 10/2016 Sb. Hl. m. Prahy (PSP).

§ 3 – stavba se nachází v zastavěném území

§ 6 – odst. 1) – řešená plocha spadá do odstavce a)

§ 7 – nestanoveno, zastavěnost bude ve stejném rozsahu jako je stávající stav

§ 8 – dokumentace je provedena dle tohoto paragrafu

§ 11 – pozemek pro stavbu školského zařízení je vymezen tak, že umožňuje její stavbu

§ 15 – stávající vjezd na pozemek z ulice Plzeňská je kapacitně navržen tak aby umožňoval bezpečné využití areálu

§ 18 – veškerá technická infrastruktura pro novou stavbu bude umístěna pod terénem

§ 19 – splněno projektem

§ 20

Odst. 1) – v rámci dokumentace je postupováno podle daného odstavce

Odst. 4) zařízení staveniště bude umístěno tak aby nevyvolávalo kácení zeleně

Odst. 5) Stavba zařízení staveniště bude povolena jako dočasná

§ 25 – výška stavby v nejvyšším bodě je 19,5 m nad úrovní terénu. Objekt je tedy navržen ve stejné výškové úrovni jako okolní zástavba.

§ 28 – odstupy okolních budov jsou zřejmé ze situačního výkresu. V přilehlých budovách nejsou obytné místnosti

§ 30 – areál je v současné době oplocen a takto zabezpečen. Část oplocení, která odděluje stavební pozemek od okolních zelených ploch bude řešena nově viz PD část Oplocení. Výška oplocení je navržena 2 m.

§ 31 – bude nadále využíván stávající sjezd z ulice Plzeňská

§ 32- V nynější době má UK - 2.LK k dispozici parkoviště o ploše 800 m<sup>2</sup>, další stání je na ploše před a kolem stávajících budov UK cca 50 míst pro studenty a zaměstnance. Jedná se o stávající parkovací plochy v rámci již existujícího vnitro areálového řešení dopravy. Nyní má UK - 2.LK k dispozici 60 parkovacích stání u objektů fakulty a na parkovací ploše 38 míst pro osobní automobily – celkem tedy 98 parkovacích stání.

Výpočet dopravy je proveden podle ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací

V rámci 1. etapy byla deklarována potřeba parkovacích stání 32.

3. etapa nahrazovala objekty a nepředpokládal se kapacitní nárůst studentů nebo zaměstnanců.

4. etapa (současný projekt) – v rámci 4. etapy dojde ke zrušení stávajících 68 parkovacích stání, a dojde k vybudování nových 68 parkovacích stání.

V rámci 4. etapy nebude docházet k navýšení počtu studentů ani pedagogů, nemění se ani intenzita dopravy. Z tohoto důvodu není potřeba navyšovat celkový počet stávajících parkovacích stání.

§ 33 – Parkování je navrženo přímo v areálu 2.LF UK.

§ 34 – V areálu je navrženo dostatečné množství ploch pro odkládání jízdních kol – přístřešky a stojany na kola.

§ 35 – splněno projektem

§ 36 – stavba bude napojena na stávající areálový vodovod. Ten je napojen vodovodní přípojkou přes vodoměrnou šachtu s vodoměrnou sestavou na veřejný vodovod.

§ 37 – stavba bude napojena na stávající areálové kanalizace (splašková a dešťová). Ta je dále zaústěna do veřejné kanalizace. Na dešťové kanalizaci budou osazeny retenční nádrže.

§ 38 – Utrácení dešťových vod vsakováním není vzhledem k zastavěnosti území a hydrogeologickým poměrům možné. Proto je navržena soustava retenčních nádrží, které jsou zaústěny do veřejné kanalizace.

§ 39 – stavba splňuje požadavky paragrafu

§ 40 – stavba splňuje požadavky paragrafu

§ 41 – Byl proveden IGP a HGP. Založení stavby bylo navrženo v závislosti doporučení a závěrů těchto průzkumů. Založení stavby je navrženo tak, aby bezpečně přeneslo všechno zatížení.

§ 43 – stavba splňuje požadavky paragrafu

§ 44 – stavba splňuje požadavky paragrafu

§ 45 – stavba splňuje požadavky paragrafu. Byl proveden světelně technický projekt.

§ 46 – stavba splňuje požadavky paragrafu

§ 47 – stavba splňuje požadavky paragrafu

§ 48 – stavba splňuje požadavky paragrafu

§ 49 – stavba splňuje požadavky paragrafu

§ 50 – stavba splňuje požadavky paragrafu

§ 51 – řešení odpadového hospodářství zůstává stávající. Nepředpokládá se navýšení produkce odpadu – kapacity areálu zůstávají neměnné.

§ 52 – stavba splňuje požadavky paragrafu

§ 53 – stavba splňuje požadavky paragrafu

§ 54 – stavba splňuje požadavky paragrafu – domovní komunikace jsou navrženy v dostatečné kapacitě

§ 55 – stavba splňuje požadavky paragrafu – je navržen výtah

§ 56 – stavba splňuje požadavky paragrafu – rozměry schodiště, sklony, výšky a šířky stupně, podchodná výška, průchodná výšky apod.

§ 58 – stavba splňuje požadavky paragrafu

§ 59 – stavba splňuje požadavky paragrafu – Protiskluznost u všech podlahových krytin je navržena dle příslušných požadavků

§ 60 – stavba Vstupního objektu je navržena s plochou střechou, kde nehrozí pád ledu a sněhu a stékání vody. Na střeše hospodářského objektu budou instalovány zachytávače sněhu. Všechny střechy budou bezpečně odvodněny střešními žlaby, popřípadě vpustěmi do dešťové kanalizace

§ 61 – stavba splňuje požadavky paragrafu

§ 62 – stavba splňuje požadavky paragrafu – plynovodní přípojka a odběrná plynová zařízení jsou takto navrženy.

§ 63 – stavba splňuje požadavky paragrafu – elektroinstalace (silno i slabo) jsou takto navrženy.

§ 64 – stavba splňuje požadavky paragrafu – jsou navrženy bleskosvody

§ 65 – řešený prostor a objekt se nachází mimo záplavové území

§ 66 – stavba splňuje požadavky paragrafu – stavba je navržena tak, aby spotřeba energií a všech médií byla co nejnižší.

**g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

V průběhu přípravy byla dokumentace projednávána. Oficiální vyjádření byly vydány na základě této projektové dokumentace.

**h) seznam výjimek a úlevových řešení.**

Stavba nemá výjimky ani úlevové řešení.

**i) seznam souvisejících a podmiňujících investic**

Stavba je podmíněná odstraněním stávajících staveb – řešeno samostatnou projektovou dokumentací.

**j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí)**

**Dotčené pozemky:**

**Parc. číslo: 405/21**

Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří  
Výměra : 118 m<sup>2</sup>  
Vlastnické právo: Univerzita Karlova, Ovocný trh 560/5, Staré Město, 11000 Praha 1

**Parc. číslo:** 405/22  
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří  
Výměra : 80 m<sup>2</sup>  
Vlastnické právo: Univerzita Karlova, Ovocný trh 560/5, Staré Město, 11000 Praha 1

**Parc. číslo:** 405/23  
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří  
Výměra : 424 m<sup>2</sup>  
Vlastnické právo: Univerzita Karlova, Ovocný trh 560/5, Staré Město, 11000 Praha 1

**Parc. číslo:** 405/24  
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří  
Výměra : 472 m<sup>2</sup>  
Vlastnické právo: Univerzita Karlova, Ovocný trh 560/5, Staré Město, 11000 Praha 1

**Parc. číslo:** 405/29  
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří  
Výměra : 1172 m<sup>2</sup>  
Vlastnické právo: Univerzita Karlova, Ovocný trh 560/5, Staré Město, 11000 Praha 1

**Parc. číslo:** 405/27  
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří  
Výměra : 412 m<sup>2</sup>  
Vlastnické právo: Univerzita Karlova, Ovocný trh 560/5, Staré Město, 11000 Praha 1

**Parc. číslo:** 405/1  
Druh pozemku: Ostatní plocha  
Výměra : 6119 m<sup>2</sup>  
Vlastnické právo: Univerzita Karlova, Ovocný trh 560/5, Staré Město, 11000 Praha 1

**Parc. číslo:** 405/28  
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří  
Výměra : 135 m<sup>2</sup>  
Vlastnické právo: Univerzita Karlova, Ovocný trh 560/5, Staré Město, 11000 Praha 1

**Parc. číslo:** 56/2  
Druh pozemku: ostatní plocha  
Výměra : 11246 m<sup>2</sup>  
Vlastnické právo: Univerzita Karlova, Ovocný trh 560/5, Staré Město, 11000 Praha 1

**Parc. číslo:** 56/25  
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří  
Výměra : 565 m<sup>2</sup>  
Vlastnické právo: Univerzita Karlova, Ovocný trh 560/5, Staré Město, 11000 Praha 1

*k.ú. Motol (728951)*

#### **A.4. Údaje o stavbě**

##### **a) nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Jedná se o novostavbu.



## **b) účel užívání stavby**

Připravovaný záměr představuje výstavbu souboru staveb a inženýrských sítí.

### **Stavební objekty:**

#### **SO 01 – Vstupní objekt**

Vstupní objekt bude sloužit jako vysokoškolské vzdělávací zařízení, ve kterém jsou umístěny přednáškové sály, učebny apod. V

#### **SO 02 – Hospodářský objekt**

V Hospodářském objektu bude umístěno technické zázemí areálu a chov zvířat.

### **Inženýrské objekty:**

#### **IO 01 – příprava území**

- **IO 01a – Příprava území**  
V rámci budování nových zpevněných ploch a budov bude provedeno kácení zeleně v nezbytně nutném rozsahu.
- **IO 01b – Neobsazeno**
- **IO 01c – Přeložka kanalizací**  
Projekt přeložek kanalizací řeší přeložení areálové splaškové kanalizace z místa, kde se plánuje výstavba SO 01 – Vstupní objekt. Dokumentace je vyhotovena pouze pro potřeby stavebního řízení, a je následně nutno vypracovat dokumentaci prováděcí.  
Nová trasa kanalizace bude vedena v nově navrhované komunikaci. Bude osazena jedna lomová revizní šachta a kanalizace bude napojena na stávající šachtu. A to buď na stávající odbočku, nebo bude stávající šachta provedena nově, s novým šachtovým dnem. Sklon potrubí bude přizpůsoben prodloužení trasy. Dle hloubky šachet v podkladu zaměření by to neměl být problém  
Šachty se předpokládají betonové D1000, s poklopem pro pojezd vozidel.  
Materiál potrubí bude použit plnostěnný plast o minimální kruhové pevnosti SN10. Dimenze potrubí bude dle profilu stávajícího potrubí.  
Na přeložce kanalizace bude také vysazena šachta pro napojení objektu SO01-Vstupní objekt a dále šachta pro napojení retenční nádrže RN5 z objektu IO06.
- **IO 01d – Přeložka vodovodů**  
Projekt přeložek vodovodu řeší přeložení areálového vodovodu, respektive dvou podzemních hydrantů do nového umístění. Dokumentace je vyhotovena pouze pro potřeby stavebního řízení, a je následně nutno vypracovat dokumentaci prováděcí.  
Nové polohy hydrantů budou posunuty o 2m a o 4,5 m směrem do zeleného pásu dle nově projektovaného stavu.  
Hydranty budou napojeny potrubím DN100 PE100 SDR11.  
Dle svého stavu budou hydranty buď pouze posunuty, nebo nahrazeny novými
- **IO 01e – Přeložka NN a VO**  
Stávající VO rozvody, podpěrné body a NN rozvody zasahující do výstavby areálu dle výkresové dokumentace budou zrušeny nebo přeloženy.
- **IO 01f – Přeložka slaboproudů**  
V místě výstavby se nachází vedení elektronických komunikací ve vlastnictví uživatele a společnosti CETIN, které je jednak provedeno v závěsné trase a jednak v úložné trase. V závěsné trase vedoucí přes demolované objekty jsou vedeny optické a metalické kabely uživatele a metalický kabel CETIN do technické místnosti v demolované budově. Závěs je veden na sousední budovu kotelny (která bude rovněž demolována), kde se dělí do tří směrů. Jedna trasa vede dále závěsem až do objektu u vstupu do areálu. Další dvě jsou vedeny po střeše a dále po vnějším plášti budovy do zemní trasy.

#### IO 02 – Zpevněné plochy jih

Nové zpevněné plochy budou navazovat ke vstupům do objektů pro pěší. Napojení na stávající zpevněnou plochu se provede odkopáním hrany stávající zpevněné plochy na hloubku konstrukční vrstvy a jejím očištěním, přičemž bude respektován stávající spád těchto vozovek. Je nutno dbát na plynulé směrové i výškové napojení na stávající komunikaci.

Veškeré stávající i nově navržené sítě, které budou procházet pod zpevněnými plochami je nutno uložit do chrániček. Řešení chrániček je součástí objektů jednotlivých sítí a jejich položení se provede před prováděním zpevněných ploch.

Před zahájením stavby je nutno vytýčit všechna podzemní vedení, která se v prostoru stavby vyskytují.

#### IO 04 – Oplocení

Oplocení bude z uzavřených čtyřhranných ocelových profilů 150x150mm, horní strana bude zaslepena, profily budou opatřeny nátěrem v černé barvě. Vzdálenost profilů bude 150mm. Výška oplocení 2,0m.

#### IO 05 – Areálový plynovod

Prostor výstavby je napojen na plynovodní síť. Do areálu je přiveden plynovodní řad od HUP a objektu měření. Na tento řad je napojena stávající plynová kotelná.

#### IO 06 – Areálová dešťová kanalizace včetně retence - Jih

Dešťová kanalizace z objektu SO01 bude napojena do napojovací šachty retenční nádrže RN5, která byla projektována v rámci etapy 3 s rezervou pro tento objekt. Posouzení RN5 viz níže.

Přípojka bude DN200 délky 2,8m

Objekt SO02 je půdorysně cca ve stejné velikosti jako objekt původní. Odtok dešťové vody z areálu se tímto objektem v podstatě nezvyšuje. Řešení dešťové vody bude zachovávat stávající stav a bude napojen přímo na splaškovou kanalizaci v rámci projektu SO02. Taktéž se bude tímto průtokem udržovat průchodnost původní jednotné kanalizace, která je dimenzemi navržena na mnohem vyšší průtoky.

V rámci této části dojde také k napojení odvodňovacích žlabů a uličních vtoků v dodávce projektu komunikací. Napojení bude dle původního projektu etapy 3, na objekty etapy 3, v nových trasách novými trasami na polohově upravené RN etapy 3.

#### IO 07 – Areálová splašková kanalizace

Projekt areálové splaškové kanalizace řeší napojení objektu SO01 a SO02 na areálovou kanalizaci, případně na přeložku areálové kanalizace IO01c. Dokumentace je vyhotovena pouze pro potřeby stavebního řízení, a je následně nutno vypracovat dokumentaci prováděcí.

#### IO 08 – Areálový vodovod

Projekt areálového vodovodu řeší napojení objektů SO01 a SO02 na areálový vodovod. areálového vodovodu, respektive dvou podzemních hydrantů do nového umístění. Dokumentace je vyhotovena pouze pro potřeby stavebního řízení, a je následně nutno vypracovat dokumentaci prováděcí.

#### IO 09 – Neosazeno

#### IO 10 – Areálové veřejné osvětlení

Venkovní osvětlení části areálu, kde probíhá výstavba. Provedeno kabelem CYKY 5Jx16 mm<sup>2</sup> a FeZn 30/4 mm. Osvětlovací body VO osazeny dle přílohy LED svítidly na stožárech 6m vysokých.

#### IO 11 – Areálové rozvody NN

Řeší instalaci TR2 630 kVA v objektu budovy III. etapy, tamtéž instalaci rozvaděče RH3. Dále kabelovou zemní el. přípojkou připojena školní budova a NN rozvodna budovy.

#### IO 12 – Areálové slaboproudé rozvody

Nová budova bude napojena na stávající areálové rozvody SLP. V rámci přeložky bude zřízen hlavní spojový uzel v budově Etapa I., z kterého bude napojen datový rozvaděč nové budovy. Kabelová trasa bude vedena vnitřními prostory z budovy Etapa I. do Vstupního objektu Etapa IV. V této trase budou uloženy rovněž kabely bezpečnostních systémů. Propojení Hospodářského objektu (zvířetníku) bude provedeno vnitřní kabelovou trasou přes budovu Etapa I. a III. do technické místnosti SLP (serverovny) a dále zemní kabelovou trasou do Hospodářské budovy. V této trase budou uloženy optické a metalické kabely strukturované kabeláže a kabely bezpečnostních systémů.

Propojení ústředěn EPS bude vedeno ve stejné trase s tím, že trasa pro EPS bude s funkční schopností při požáru.

#### IO 13 – Sadové úpravy a prvky drobné architektury

V řešené části se nachází zatravněné plochy a soubory vzrostlé zeleně ve skladbě keřů a stromů. Skladba zeleně je různorodá. Podél hranice řešené části se nachází vrostlá zeď náletového charakteru, která je různého stáří. Rozsah stávající vzrostlé zeleně je patrný z geodetického zaměření.

#### IO 14 – Záložní zdroj elektrické energie

Instalace DA na plochu v kapotovaném stavu, přívod el. energie. DA napájí objekt Hospodářský.

Tato PD neřeší budoucí stav – napojení dalších objektů na DA. Pouze v části NN rozvody upozorňuje na možnost budoucího vedení kabelů. V případě dalšího navýšení výkonu je třeba provést revizi stávajícího stavu a PD.

#### **c) trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o stavbu trvalého charakteru.

#### **d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)**

Stavba se nachází v památkově chráněném území

#### **e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

Tato dokumentace je vypracována v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění. Budou dodrženy příslušné technické normy, ukazatele, směrnice a předpisy hygienické, požární ochrany, bezpečnosti práce, technických zařízení a respektována ochranná pásma,

#### Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění:

**§ 5:** odst. 1 – před jednotlivými vstupy do objektu jsou navrženy rozptylové plochy, které umožní plynulý a bezpečný přístup i odchod a rozptyl osob do okolí stavby,

odst. 2 – odstavňá a parkovací stání jsou řešena v souladu s normovými hodnotami jako součást stavby a na pozemcích stavby viz výše

**§ 6:** – stavba bude napojena na vodovod, splaškové odpadní vody budou odvedeny do veřejné splaškové kanalizace, dešťové vody do veřejné dešťové kanalizace. Stavba bude napojena na distribuční soustavu elektrické energie a plynovod. Zpevněné plochy budou osvětleny venkovním osvětlením. Přípojky jsou navrženy jako samostatně uzavíratelné. Prostorové uspořádání sítí technického vybavení je navrženo v souladu s normovými hodnotami.

**§ 7:** Areál je v současné době oplocen. Oplocení pozemku zůstane z velké části zachováno. Část oplocení bude rekonstruováno. Oplocení neohrožuje bezpečnost osob, účastníků silničního provozu a zvířat. Pozemek se nenachází v záplavové oblasti.

**§ 8:** – stavba je navržena tak, aby splňovala požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochranu proti hluku, bezpečnost při užívání, úsporu energie a tepelnou ochranu. Dle doloženého

radonového průzkumu se dotčené pozemky nachází v kategorii středního radonového indexu, stavba nemusí být chráněna proti pronikání radonu z geologického podloží.

**§ 9:** – stavba je navržena tak aby splňovala daný paragraf.

**§ 10:** – stavba je navržena tak aby splňovala daný paragraf.

**§ 11:** – stavba splňuje v souladu s normovými hodnotami požadavky na denní osvětlení, větrání a vytápění.

**§ 11:** - Byl zpracován světelně technický projekt.

**§ 14:** – stavba je navržena tak aby splňovala daný paragraf.

**§ 15:** – stavba je navržena tak aby splňovala daný paragraf.

**§ 16:** – stavba je navržena tak aby splňovala daný paragraf.

**§ 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 29, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38** – stavba je navržena tak aby splňovala daný paragraf

**§ 49 –**

Odst. 1 - Světlé výšky jsou navrženy s dostatečnou rezervou.

Odst. 2 - Je navržena centrální šatna.

Odst. 5 – Splněno projektem

Odst. 6 – splněno projektem

Odst. 8. – splněno projektem

Uvedená stavba bude plně respektovat vyhlášku č. 398/2009 Sb o obecných technických požadavcích, zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

***f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů***

V průběhu přípravy byla dokumentace projednávána. Oficiální vyjádření budou vydána na základě této projektové dokumentace. Splnění jejich požadavků bude zpracováno do zprávy o zpracování závazných stanovisek v souladu s vyhl. 499/2006 Sb. a přiloženo v dokladové části.

***g) seznam výjimek a úlevových řešení***

Stavba nemá výjimku ani úlevové řešení.

***h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost, počet uživatelů/pracovníků apod.)***

**Stavební objekty:**

**SO 01 – Vstupní objekt**

Užitná plocha 1.PP :	477,3 m <sup>2</sup>
Užitná plocha 1.NP :	679,9 m <sup>2</sup>
Užitná plocha 2.NP :	578,2 m <sup>2</sup>
Užitná plocha 3.NP :	671,3 m <sup>2</sup>
Užitná plocha 4.NP :	571,0 m <sup>2</sup>
Užitná plocha 5.NP :	388,5 m <sup>2</sup>

**Užitná plocha objektu celkem: 3.366,2 m<sup>2</sup>**

**Obestavěný prostor objektu: 16,754 m<sup>3</sup>**

**Zastavěná plocha objektu: 777,3 m<sup>2</sup>**

Úroveň ±0,000 = 286,23 m n.m. (B.p.v.) - jedná se o úroveň čisté podlahy 1.NP.

**SO 02 – Hospodářský objekt**

užitná plocha 1.NP:	181,7 m <sup>2</sup>
---------------------	----------------------

užitná plocha 2.NP:	126,7 m <sup>2</sup>
<b>užitná plocha objektu celkem:</b>	<b>308,4 m<sup>2</sup></b>
<b>obestavěný prostor objektu:</b>	<b>1.820 m<sup>3</sup></b>
<b>zastavěná plocha objektu:</b>	<b>285,6 m<sup>2</sup></b>

Úroveň ±0,000 = 294,34 m n.m. (B.p.v.) - jedná se o úroveň čisté podlahy 1.NP.

Počet zaměstnanců	5
Počet myší	160
Počet potkanů	200
Počet králíků	12

## Odpady

*Odpady vznikající při výstavbě:*

V průběhu výstavby budou vznikat běžné odpady ze stavební činnosti v omezeném množství. Vzniklé odpady budou v místě vzniku tříděny. Nakládání s nimi bude zajišťovat dodavatel stavby společně se specializovanými firmami oprávněnými k nakládání s těmito odpady. S obaly bude nakládáno v souladu se zákonem č. 477/2001 Sb.

Kód odpadu	Druh odpadu	Kategorie	Způsob likvidace
020103	Odpad rostlinných pletiv (smýcené keře a stromy)	O	kompostování
08 01 11	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebez. látky	N	odborná firma
08 11 12	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 11 11	O	odborná firma
12 01 13	Odpady ze svařování	O	kovošrot
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	recyklace
15 01 02	Plastové obaly	O	recyklace
15 01 03	Dřevěné obaly	O	recyklace
15 01 04	Kovové obaly	O	recyklace
15 01 06	Směsné obaly	O	skládka
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N	odborná firma
150202	Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny, ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N	odborná firma
150203	Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny, ochranné oděvy neuvedené pod 150202	O	odborná firma
17 01 01	Beton	O	recyklace
17 01 02	Stavební odpad – cihla	O	skládka
17 02 01	Stavební odpad – dřevo	O	spalovna
17 02 02	Stavební odpad – sklo	O	recyklace
17 02 03	Stavební odpad – plast	O	recyklace
170301	Asfaltové směsi obsahující dehet	N	recyklace
170302	Asfaltové směsi neuvedené pod 170301	O	recyklace
170401	Měď, bronz, mosaz	O	kovošrot
170402	Hliník	O	kovošrot
170405	Železo a ocel	O	kovošrot
170407	Směsné kovy	O	kovošrot
170409	Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami (výhybky)	N	odborná firma
17 04 07	Směsné kovy	O	kovošrot
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O	skládka
17 05 04	Zemina a kamení	O	skládka

Kód odpadu	Druh odpadu	Kategorie	Způsob likvidace
170503	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	N	odborná firma
170903	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů obsahující nebezpečné látky)	N	skládka
170904	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod 170903	O	skládka
17 06 04	Ostatní izolační materiály neuvedený pod 170601 a 170603	O	skládka
200301	Směsný komunální odpad	O	skládka

#### *Odpady vznikající při provozu:*

Při provozu budou vznikat jak odpady ostatní, tak odpady nebezpečné. Všechny odpady budou v místě vzniku tříděny a skladovány.

Všechny nepotřebné vznikající odpady budou zneškodňovány specializovanými firmami, které mají pro tuto činnost oprávnění. Budou postupovat ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. a jeho platných dodatků a zákona č. 93/2016 Sb. a prováděcích vyhlášek č., 383/2001 Sb. a 384/2001 Sb.

Původce odpadů je podle § 5 zákona č. 185/2001 Sb. povinen:

- odpady zařazovat podle druhů a kategorií stanovených v Katalogu odpadů,
- vzniklé odpady, které nemůže sám využít, trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě,
- nelze-li odpady využít, zajistit jejich zneškodnění,
- kontrolovat nebezpečné vlastnosti odpadů a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností,
- shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií,
- zabezpečovat odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí,
- vést evidenci odpadů,
- umožnit kontrolním orgánům přístup do objektů a zařízení a na vyžádání předložit dokumentaci a poskytnout úplné informace související s odpadovým hospodářstvím.

#### *Přehled vznikajících odpadů a předpokládaný způsob jejich zneškodnění:*

Kód odpadu	Druh odpadu	kategorie	Způsob likvidace
13 05 02	Kal z odlučovače olejů	N	odborná firma
13 05 03	Kaly z lapáků nečistot	N	odborná firma
13 05 06	Oleje z odlučovačů olejů	N	odborná firma
09 01 01	Vodné roztoky vývojek a aktivátorů	N	odborná firma
16 06 01	Olověné akumulátory	N	odborná firma
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N	odborná firma
15 02 02	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N	odborná firma
16 02 11	Vyřazená zařízení obsahující chlorofluorohydrovody, hydrochlorofluorohydrovody (HCFC) a hydrofluorohydrovody (HFC)	N	odborná firma
16 02 14	Vyřazená zařízení neuvedená pod čísly 16 02 09 až 16 02 13	O	odborná firma
16 01 07	Olejové filtry	N	odborná firma
16 02 13	Vyřazená zařízení obsahující nebezpečné složky neuvedená pod čísly 16 02 09 až 16 02 12	N	odborná firma
18 01 01	Ostré předměty (kromě čísla 18 01 03)	O	odborná firma

Kód odpadu	Druh odpadu	kategorie	Způsob likvidace
18 01 02	Části těla a orgány včetně krevních vaků a krevních konzerv (kromě čísla 18 01 03)	O	odborná firma
18 01 03	Odpady, na jejichž sběr a odstraňování jsou kladeny zvláštní požadavky s ohledem na prevenci infekce	N	odborná firma
18 01 06	Chemikálie které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	N	odborná firma
18 01 09	Jiná nepoužitelná léčiva neuvedená pod číslem 18 01 08	N	odborná firma
19 08 09	Směs tuků a olejů z odlučovače tuků obsahující pouze jedlé oleje a jedlé tuky	O	odborná firma
20 01 01	Papír a lepenka	O	odborná firma
20 01 11	Textilní materiály	O	odborná firma
20 01 21	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	N	odborná firma
20 01 35	Vyřazené elektrické a elektronické zařízení obsahující nebezpečné látky	N	odborná firma
20 01 36	Vyřazené elektrické a elektronické zařízení neuvedené pod 200136	O	odborná firma
20 01 39	Plasty	O	odborná firma
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	O	odborná firma
20 03 03	Uliční smetky	O	odborná firma
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	odborná firma

Pozn.: N - nebezpečný odpad, O - ostatní odpad

### ***i)základní bilance stavby***

#### **SO 01 – Vstupní objekt**

ZTI

#### **SO 01 - Vstupní objekt**

Počet žáků	488	osob	
Počet zaměstnanců	25	osob	
Počet fitnes	60	osob	
Počet zaměstnanců gastro	2	osob	
Roční spotřeba vody žáci	5000	l/r	vyhláška č. 120/2011 Sb.
Roční spotřeba vody zaměs.	5000	l/r	vyhláška č. 120/2011 Sb.
Roční spotřeba vody fitnes	20000	l/r	vyhláška č. 120/2011 Sb.
Roční spotřeba vody gastro	30000	l/r	vyhláška č. 120/2011 Sb.
Koeficient souč. Qd,max	1,29		Pražské normálie
Koeficient souč. Qh,max	2,3		Pražské normálie
Počet hodin denně pro SV	10	h	
Počet dnů za rok	200	d	

#### **Spotřeba pitné vody, produkce splaškové vody**

Qd,o ž	488 os	x	25,00 l/os.d	=	12200,00 l/d	=	12,20 m3/d
Qd,o z	25 os	x	25,00 l/os.d	=	625,00 l/d	=	0,63 m3/d
Qd,o f	60 os	x	100,00 l/os.d	=	6000,00 l/d	=	6,00 m3/d
Qd,o g	2 os	x	150,00 l/os.d	=	300,00 l/d	=	0,30 m3/d
celkem Qd.o						=	19,13 m3/d
Qd,max	19,13 m3/d	x	1,29			=	24,67 m3/d
Qh,max	24,7 m3/d	x	2,3	/	10 h	=	5,67 m3/h
Qrok	19,1 m3/d	x	200 dnů			=	3 825,00 m3/rok

## **Bilance TV**

### **OBJEKT-LF UK S001 vstupní objekt**

Počet žáků	488	osob
Počet zaměstnanců	25	osob
Počet fitnes	60	osob
Počet jídel	500	j
Počet hodin denně pro TUV	10	h
Potřeba teplé vody žáci	6	l/os.d
Potřeba teplé vody zaměstnanc	12	l/os.d
Potřeba teplé vody fitnes	30	l/os.d
Potřeba teplé vody jídlo	1	l/j.d
Počet dnů za rok byty	200	d
úklid	3049	m2
úklid	0,2	l/m2

### **Ohřev teplé vody**

Qd,TV ž	488 os	x	6 l/os.d =	2928 l/d =	2,93 m3/d
Qd,TV z	25 os	x	12 l/os.d =	300 l/d =	0,30 m3/d
Qd,TV z	60 os	x	30 l/os.d =	1800 l/d =	1,80 m3/d
Qd,TV j	500 os	x	1 l/os.d =	500 l/d =	0,50 m3/d
Qd, TV úklid	3049 m2	x	0,2 l/m2 =	609,8 l/d =	0,61 m3/d
Qd,maxTV					6,14 m3/d
<b>Qh,maxTV-rovn. odběr</b>	<b>6,1 m3/d</b>		<b>/</b>	<b>10 h =</b>	<b>0,61 m3/h</b>
<b>Qrok TV mimo byty</b>	<b>6,1 m3/d</b>	<b>x</b>	<b>200 dnů</b>	<b>=</b>	<b>1227,56 m3/rok</b>



### OBJEKT-LF UK objekt 1

Počet žáků	345	osob
Počet zaměstnanců	55	osob
Počet hodin denně pro TUV	10	h
Potřeba teplé vody žáci	6	l/os.d
Potřeba teplé vody zaměstnanc	12	l/os.d
Počet dnů za rok byty	200	d
úklid	3900	m2
úklid	0,2	l/m2

### Ohřev teplé vody

Qd,TV ž	345 os	x	6 l/os.d	=	2070 l/d	=	2,07 m3/d
Qd,TV z	55 os	x	12 l/os.d	=	660 l/d	=	0,66 m3/d
Qd, TV úklid	3900 m2	x	0,2 l/m2	=	780 l/d	=	0,78 m3/d
Qd,maxTV							3,51 m3/d
<b>Qh,maxTV-rovn. odběr</b>	<b>3,5 m3/d</b>			/	<b>10 h</b>	=	<b>0,35 m3/h</b>
<b>Qrok TV mimo byty</b>	<b>3,5 m3/d</b>	<b>x</b>	<b>200 dnů</b>			=	<b>702,00 m3/rok</b>

### OBJEKT-LF UK objekt 3

Počet žáků	469	osob
Počet zaměstnanců	48	osob
Počet hodin denně pro TUV	10	h
Potřeba teplé vody žáci	6	l/os.d
Potřeba teplé vody zaměstnanc	12	l/os.d
Počet dnů za rok byty	200	d
úklid	1500	m2
úklid	0,2	l/m2

### Ohřev teplé vody

Qd,TV ž	469 os	x	6 l/os.d	=	2814 l/d	=	2,81 m3/d
Qd,TV z	48 os	x	12 l/os.d	=	576 l/d	=	0,58 m3/d
Qd, TV úklid	1500 m2	x	0,2 l/m2	=	300 l/d	=	0,30 m3/d
Qd,maxTV							3,69 m3/d
<b>Qh,maxTV-rovn. odběr</b>	<b>3,7 m3/d</b>			/	<b>10 h</b>	=	<b>0,37 m3/h</b>
<b>Qrok TV mimo byty</b>	<b>3,7 m3/d</b>	<b>x</b>	<b>200 dnů</b>			=	<b>738,00 m3/rok</b>

### UT

	Výkon	Roční potřeba tepla
Vytápění .....	90 kW .....	184 MWh/rok
Vzduchotechnické jednotky .....	96 kW .....	167 MWh/rok
Ohřev teplé vody užitkové .....	100 kW .....	190 MWh/rok
<b>Celkem .....</b>	<b>286 kW .....</b>	<b>541 MWh/rok</b>

#### 1.1 Bilance tepla pro kotelnu

4. etapa – Vytápění (Vstupní objekt) ..... 90,00 kW

4. etapa – VZT (Vstupní objekt).....	96,00 kW
4. etapa – Vytápění (Hospodářský objekt) .....	12,00 kW
3. etapa – Vytápění.....	86,00 kW
3. etapa – VZT .....	175,00 kW
1. etapa – Vytápění.....	150,00 kW
1. etapa – VZT .....	115,00 kW
Centrální ohřev teplé vody.....	100,00 kW
<b>Celkem.....</b>	<b>824,00 kW</b>

#### Chlazení

Fancoily .....	139,7 kW	168 MWh/rok
Vzduchotechnické jednotky .....	175,5 kW	211 MWh/rok
<b>Celkem .....</b>	<b>315,2 kW</b>	<b>379 MWh/rok</b>

#### VZT

Teplo : instalovaný výkon vodních ohřivačů 97 kW

Chlad : instalovaný výkon vodních chladičů 177 kW

instalovaný výkon chladičů jednotek FCU 150 kW

Chladicí výkon "split" jednotek 16 kW

El. energie : instalovaný výkon elmotorů 55 kW

instalovaný výkon el. ohřivačů 17 kW

instalovaný výkon elmotorů "split" jednotek 6 kW

potřeba napájení z NZ 1,5 kW

#### Silnoproudá elektroinstalace

Stavba: MOTOL, školní budova 2.LFUK  6/2016	NAPÁJENÍ ZE SÍTĚ		
	Příkon celkový instalov. P <sub>I</sub> [kW]	Činitel soudo- bosti b	Příkon celkový soudobý P <sub>P</sub> [kW]
Osvětlení	62,0	0,70	43,4
Zásuvková el. instalace	280,0	0,50	140,0
VZT	70,0	0,95	66,5
VZT klapky			
Výtahy	16,0	0,80	12,8
Chlazení	100,0	1,00	100,0
Topení	50,0	1,00	50,0
M+R	5,0	1,00	5,0
SLP	5,0	0,80	4,0
ZTI	6,0	0,80	4,8
CBS	4,0	0,80	3,2
<b>Celkem</b>	<b>598</b>	<b>0,90</b>	<b>387</b>

Rezerva	50		50
mezisoučet	<b>648</b>		<b>437</b>
korekční činitel			0,80
<b>CELKEM /kW/</b>			<b>349</b>

### Slaboproudá elektroinstalace

Napájecí soustava: 3 NPE, AC 50Hz, 230 V, TN-C-S

- Ústředna PZTS, CCTV, EPS, JČ, GN
- Napájení čidel a prvků na sběrnici

230V/AC  
12V/24/DC

### Plyn

plynový kotel \_\_\_\_\_ max. výkon 2 x 462 kW \_\_\_\_\_ max. 2 x 47 = 94 Nm<sup>3</sup>/hod

## SO 02 – Hospodářský objekt

### ZTI

#### SO 02 - Hospodářský objekt

Počet zaměstnanců	7	osob	
Roční spotřeba vody žáci	14000	l/r	vyhláška č. 120/2011 Sb.
Koeficient souč. Q <sub>d,max</sub>	1,29		Pražské normálie
Koeficient souč. Q <sub>h,max</sub>	2,3		Pražské normálie
Počet hodin denně pro SV	10	h	
Počet dnů za rok	250	d	

#### Spotřeba pitné vody, produkce splaškové vody

Q <sub>d,o ž</sub>	7 os	x	56,00 l/os.d	=	392,00 l/d	=	0,39 m <sup>3</sup> /d
Q <sub>d,max</sub>	0,39 m <sup>3</sup> /d	x	1,29			=	0,51 m <sup>3</sup> /d
Q <sub>h,max</sub>	0,5 m <sup>3</sup> /d	x	2,3	/	10 h	=	0,12 m <sup>3</sup> /h
Q <sub>rok</sub>	0,4 m <sup>3</sup> /d	x	250 dnů			=	98,00 m <sup>3</sup> /rok

### UT

	Výkon	Roční potřeba tepla
Vytápění .....	12 kW	25 MWh/rok
<b>Celkem .....</b>	<b>12 kW</b>	<b>25 MWh/rok</b>

### VZT

El. energie :celkem 30,65 kW

potřeba napájení z náhradního zdroje el. energie 28,63 kW

## Silnoproudá elektroinstalace

Stavba: MOTOL-hospodářská budova		NAPÁJENÍ ZE SÍTĚ	
2.LFUK		Příko n celk ový insta lov. P <sub>I</sub> [kW]	Čini tel sou do- bost i b
6/2016		Příko n celko vý soud obý P <sub>P</sub> [kW]	
Osvětlení	10,0	0,70	7,0
Zásuvková el. instalace	26,0	0,50	13,0
VZT	34,0	0,95	32,3
Topení	9,0	1,00	9,0
M+R	3,0	1,00	3,0
SLP	4,0	0,80	3,2
ZTI	7,0	0,80	5,6
<b>Celkem</b>	<b>93</b>	<b>0,90</b>	<b>66</b>
Rezerva	10		50
mezisoučet	<b>103</b>		<b>116</b>
korekční činitel			0,80
<b>CELKEM /kW/</b>			<b>93</b>

## Slaboproudá elektroinstalace

Napájecí soustava: 3 NPE, AC 50Hz, 230 V, TN-C-S

- Ústředna PZTS, CCTV, EPS, JČ ,GN
- Napájení čidel a prvků na sběrnici

230V/AC  
12V/24/DC

### j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Stavba není rozdělena na etapy, předpokládaná lhůta výstavby je 12 měsíců.

### k) orientační náklady stavby

Odhad investičních nákladů 100 mil. Kč.

## A.5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

### Stavební objekty:

SO 01 – Vstupní objekt

SO 02 – Hospodářský objekt

### Inženýrské objekty:

IO 01 – příprava území

- IO 01a – Příprava území
- IO 01b - Neobsazeno
- IO 01c – Přeložka kanalizací
- IO 01d – Přeložka vodovodů
- IO 01e – Přeložka NN a VO
- IO 01f – Přeložka slaboproudů

- IO 02 – Zpevněné plochy jih
- IO 04 – Oplocení
- IO 05 – Areálový plynovod
- IO 06 – Areálová dešťová kanalizace včetně retence - Jih
- IO 07 – Areálová splašková kanalizace
- IO 08 – Areálový vodovod
- IO 09 – Neobsazeno
- IO 10 – Areálové veřejné osvětlení
- IO 11 – Areálové rozvody NN
- IO 12 – Areálové slaboproudé rozvody
- IO 13 – Sadové úpravy a prvky drobné architektury
- IO 14 – Záložní zdroj elektrické energie

Ostrava, 5/2017  
Vypracoval: Ing. David Kania