

± 0,000 = STÁVAJÍCÍ PODLAHA 1.NP		
revize		datum revize
<b>1. etapa - 6. a 7.NP</b> <b>2. etapa - 8. a 9.NP</b>		
stavba <b>Oprava prostor ubytovacího objektu</b> <b>UK ÚJOP, Studijní středisko</b> <b>Praha - Hostivař, budova č. 3,</b> Weilova 1448/2c, 102 00, Praha 10 - Hostivař		
stavebník <b>Univerzita Karlova v Praze - ÚJOP</b> Vratislavova 29/10, Praha 2 - Vyšehrad <b>UK ÚJOP, Studijní středisko</b> <b>Praha - Hostivař</b> Weilova 1144/2, 102 00, Praha 10 - Hostivař		
projektant		
projektant spec.části		
stupeň PD Projektová dokumentace pro provádění stavby v rozsahu pro zadání veřejné zakázky		DPS+ZVZ
spec. část		razítko
zodp. projektant Pavel Zeťka		
vypracoval Ing. Lukáš Zeťka		
obsah  <b>PRŮVODNÍ ZPRÁVA</b>		
zakázkové číslo 215 - 01	název souboru	
měřítko	kopie	část  <b>A.</b>
datum 05/2018		

**OPRAVA PROSTOR UBYTOVACÍHO OBJEKTU UK ÚJOP  
STUDIJNÍ STŘEDISKO PRAHA - HOSTIVAŘ,  
BUDOVA Č. 3  
WEILOVA 1448/2c, 102 00, PRAHA 10 - HOSTIVAŘ  
05.2018  
ZAK. Č. 215 - 01**

**PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY  
V ROZSAHU PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

**1. ETAPA 6. A 7. NP**

**2. ETAPA 8. A 9. NP**

**A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

## **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA - OBSAH**

---

- A. 1.** IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE
- A. 2.** ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ
- A. 3.** SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

## A. 1. Identifikační údaje

### A. 1. 1. ÚDAJE O STAVBĚ

a) **Název stavby:**

Oprava prostor ubytovacího objektu  
UK ÚJOP, studijní středisko Praha - Hostivař  
Budova č. 3,  
Weilova 1453/2i, 102 00 Praha 10 - Hostivař

b) **Místo stavby:**

- budova č. 3
- Weilova 1453/2i, Praha 10 - Hostivař
- katastrální území:  
Hostivař 732 052
- stavba č. p. 1453  
na pozemku p. č. 2416/10  
- zastavěná plocha a nádvoří
- výměra 272 m<sup>2</sup>

c) **Předmět řešení:**

- jsou udržovací práce a drobné stavební úpravy jejichž parametry splňují podmínky §103 odst. 1. písm. d) zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění zákona č. 225/2017 Sb. (jedná se o stavební práce, kterými není zasahováno do nosných konstrukcí stavby, neměnění se vzhled ani způsob užívání stavby, nevyžadují posouzení vlivu na životní prostředí a jejich provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o stavební úpravy stavby, která je kulturní památkou a nevyžaduje vydání stavebního povolení ani ohlášení. Veškeré práce proběhnou uvnitř stávajícího objektu a podle §79 odst. 5, stavebního zákona tento druh stavebních a udržovacích prací nevyžaduje vydání Rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas.
- Projektová dokumentace pro provádění stavby v rozsahu a obsahu podle Přílohy č. 6. k vyhlášce č. 499/2006 Sb. a č. 62/2013 v platném znění vyhlášky č. 405/2017 Sb. Vypracovaná s náležitostmi a podrobnostmi projektové dokumentace pro zadání veřejné zakázky podle vyhlášky č. 169/2016 Sb. v platném znění

**A. 1. 2. ÚDAJE O STAVEBNÍKOVĚ**

- Ústav jazykové a odborné přípravy  
Univerzity Karlovy Hostivař – Studijní středisko  
Praha - Hostivař  
Weilova 1144/2,  
102 00 Praha 10 - Hostivař
- Univerzita Karlova v Praze - ÚJOP  
Vratislavova 29/10, Praha 2 - Vyšehrad
- Vlastnické právo stavby:  
Univerzita Karlova v Praze,  
Ovocný Trh 560/5,  
Staré Město, 110 00 Praha 1

**A. 1. 3. ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE**

Pavel Zeřka – autorizace ČKAIT – 0001217

**A. B. C a D. 1.** Architektonicko – stavební řešení –  
Pavel Zeřka – ČKAIT 0001217 – pozemní stavby  
Ing. Lukáš Zeřka

Požárně bezpečnostní řešení - požadavky  
Daniel Jech – ČKAIT 31681 – požární bezpečnost staveb

**D. 2.** Zdravotně technické instalace  
Ing. Michal Růžička  
ČKAIT 000879 - technologická zařízení staveb

**D. 3.** Silnoproudá a slaboproudá elektrotechnika  
Marcela Pokorná – ČKAIT 0000797 – technika prostředí,  
specializace elektrotechnická zařízení

**D. 4.** Výkaz výměr - Ing. Zdeněk Beran

**A. 2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Projektová dokumentace řeší opravu a stavební práce v části stávajícího objektu, které jsou rozděleny do dvou etap:

**1. ETAPA - 6. a 7. NP v členění:**

- D. 1. - architektonicko-stavební řešení
- D. 2. - zdravotně technické instalace
- D. 3. - zařízení silnoproudé elektrotechniky a příprava pro slaboproud

**2. ETAPA - 8. a 9. NP v členění:**

- D. 1. - architektonicko-stavební řešení
- D. 2. - zdravotně technické instalace
- D. 3. - zařízení silnoproudé elektrotechniky a příprava pro slaboproud

### **A. 3. Seznam vstupních podkladů**

- Nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, Pražské stavební předpisy
- Objednávka stavebníka
- Částečná průvodní dokumentace stavby, rekonstrukce
- Územní plán hl. m. Prahy
- Vlastní stavebně technický průzkum
- Stavební zákon č. 183/2006 Sb. v platném znění zákona č. 225/2017 Sb.
- Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění vyhlášky č. 62/2013 v platném znění vyhlášky č. 405/2017 Sb.
- Příslušné ČSN a hygienické předpisy v platném znění
- Zákon č. 185/2001 o odpadech v platném znění
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně veřejného zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a ostatní příslušné zákony, vyhlášky a předpisy v platném znění Nařízení vlády č.217/2016 Sb.
- Projektová dokumentace rekonstrukce obytných buněk - Vodní stavby 08.1989
- Vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr.