

± 0,000 = STÁVAJÍCÍ PODLAHA 1.NP		
revize		datum revize
etapa <div>1. etapa - 6. a 7.NP</div>		
stavba <div>Oprava prostor ubytovacího objektu UK ÚJOP, Studijní středisko Praha - Hostivař, budova č. 3, Weilova 1448/2c, 102 00, Praha 10 - Hostivař</div>		
stavebník <div>Univerzita Karlova v Praze - ÚJOP Vratislavova 29/10, Praha 2 - Vyšehrad UK ÚJOP, Studijní středisko Praha - Hostivař Weilova 1144/2, 102 00, Praha 10 - Hostivař</div>		
projektant		
projektant spec.části		
stupeň PD Projektová dokumentace pro provádění stavby v rozsahu pro zadání veřejné zakázky		DPS+ZVZ
spec. část D.1. Architektonicko - stavební řešení		razítko
zodp. projektant Pavel Zeřka		
vypracoval P. Zeřka, Ing. L. Zeřka		
obsah <div>TECHNICKÁ ZPRÁVA</div>		
zakázkové číslo 215 - 01	název souboru	
	kopie	číslo D.1.1.
datum 05/2018		

**OPRAVA PROSTOR UBYTOVACÍHO OBJEKTU UK ÚJOP
STUDIJNÍ STŘEDISKO PRAHA - HOSTIVAŘ,
BUDOVA Č. 3
WEILOVA 1448/2c, 102 00, PRAHA 10 - HOSTIVAŘ
05.2018
ZAK. Č. 215 - 01**

**PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY
V ROZSAHU PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

1. ETAPA 6. A 7. NP

**D. 1. – ARCHITEKTONICKO -
STAVEBNÍ ŘEŠENÍ**

D. 1. 1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH ZPRÁVY

- a) ÚČEL OBJEKTU**
- b) ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ, MATERIÁLOVÉ A DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ, BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY**
- c) CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY**
- d) KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY**
- e) BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY, OCHRANA ZDRAVÍ A PRACOVNÍ PROSTŘEDÍ**
- f) STAVEBNÍ FYZIKA – TEPELNÁ TECHNIKA, OSVĚTLENÍ, OSLUNĚNÍ, AKUSTIKA - HLUK, VIBRACE POPIS ŘEŠENÍ**
- g) ZÁSADY HOSPODAŘENÍ ENERGIEMI, OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ**
- h) POŽADAVKY NA POŽÁRNÍ OCHRANU KONSTRUKCÍ**
- i) ÚDAJE O POŽADOVANÉ JAKOSTI NAVRŽENÝCH MATERIÁLŮ A POŽADOVANÉ JAKOSTI PROVEDENÍ**
- j) POPIS NETRADIČNÍCH TECHNOLOGICKÝCH POSTUPŮ A ZVLÁŠTNÍCH POŽADAVKŮ NA PROVÁDĚNÍ**
- k) POŽADAVKY NA VYPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE ZAJIŠŤOVANÉ ZHOTOVITELEM STAVBY**
- l) VÝPIS POUŽITÝCH NOREM**
- m) ZÁVĚR**

a) Účet objektu, funkční náplň, kapacitní údaje

Účet užívání objektu se nemění a zůstává určený pouze pro ubytování studentů UK ÚJOP Praha.

V této I. etapě bude realizována oprava prostor v 6. a 7. NP kde je umístěno celkem 20 dvoulůžkových pokojů se samostatným sociálním zázemím a společnou čajovou kuchyňkou u schodišťového prostoru.

Celková kapacita je 40 ubytovaných studentů.

b) Architektonické, výtvarné, materiálové a dispoziční řešení, bezbariérové užívání stavby

Projektová dokumentace řeší opravu části prostor (6. a 7. NP) stávajícího objektu ve vlastnictví stavebníka, bez zásahů do nosných konstrukcí a obvodového pláště, které nemají vliv na architektonický vzhled objektu. V řešeném prostoru se nenacházejí žádná stávající výtvarná díla a nové nejsou stavebníkem požadována.

Materiálové řešení je popsáno v jednotlivých výpisech a kapitolách zprávy.

Návrh:

- nosný systém, obálka budovy včetně výplně otvorů - bez zásahů
- povrchy a nátěry - běžné, viz specifikace se splněním požadavků na omyvatelnost a estetiku
- vnitřní výplně otvorů opět viz specifikace (otevírání, rozměry, požadavky na požární odolnost apod.) dveře do jednotlivých pokojů budou mít zámky otevíratelné generálním klíčem
- součástí řešení je rovněž zdravotní technika s napojením na již vyměněné stoupací vedení, nová elektrosilnoproudá instalace a příprava pro slaboproud - WIFI, nouzové osvětlení a kamerový systém

Dispoziční uspořádání I. etapy stavebních prací:**6. N. P.**

- schodiště
- výtah
- technická místnost
- úklid a špinavé prádlo
- kuchyňka a společenská místnost
- chodba
- 10 dvoulůžkových ubytovacích pokojů se sociálním zázemím

7. N. P.

- schodiště
- výtah
- servrovna
- úklid
- technická místnost
- kuchyňka a společenská místnost
- chodba
- studovna
- 10 dvoulůžkových ubytovacích pokojů se sociálním zázemím

Bezbariérové užívání staveb:

2 ubytovací pokoje v 1. NP (již po opravě) splňují, včetně přístupových komunikací a výtahu, požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, tak jak jsou uvedeny v příloze č. 1 k vyhlášce. Na prostory, které jsou předmětem této PD se požadavky nevztahují a ani je stavebník nevyžaduje.

c) Celkové provozní řešení

Celý objekt je a zůstane užíván pouze pro ubytování studentů UK ÚJOP, část objektu je již opravený v užívání, součástí této PD je oprava - I. etapa 6. a 7. NP, na který naváže II. etapa 8. a 9. NP - samostatná část PD.

V objektu není žádné zařízení pro technologii výroby.

d) Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby**Stávající stav**

Stávající objekt v areálu stavebníka má půdorysné rozměry 12,70 x 21,90 m, má 1 podzemní a 9 nadzemních podlaží s konstrukční výškou podlaží 2,85 m a světlou výškou 2,62 m.

Nosnou konstrukci objektu tvoří železobetonový skelet složený v podélném směru z 6 modulů á 3,60 m a v příčném směru se jedná o trojtakt 4,5 m – 2,35 m – 4,5 m.

Stropní železobetonové montované panely jsou osazeny podélně na příčné rámy trojtaktu.

Železobetonové dvouramenné schodiště částečně vystupuje z obdélníkového půdorysu objektu.

Obvodový plášť je proveden z vrstvených keramických panelů.

Vyzdívky v modulových osách nosné konstrukce a ve schodišťových stěnách jsou cihelné z dutých cihel. Příčky jsou cihelné popř. porobetonové.

Obálka budovy a střešní plášť ploché střechy jsou po rekonstrukci zateplené.

- I. ETAPA - 6. a 7. NP**Bourací práce**

Veškeré bourací práce proběhnou v nenosných částech objektu

- vybourání zdiva příček
- vysazení dveřního křídla a vybourání zárubně
- obroušení podkladu stávající betonové mazaniny (nášlapná vrstva již zdemontována)
- vybourání keramické dlažby včetně lepidla celková tl. 10 mm
- vybourání keramické dlažby včetně betonové mazaniny celková tloušťka 100 mm
- osekání keramických obkladů a omítek
- osekání keramického soklu

Nové zdivo příček a přízdívek

Nenosné zdivo je navrženo z porobetonových tvárnic tl. 50, 75, 100 a 125 mm na tenkovrstvou zdící maltu, plochy nových stěn, před finální povrchy zpevnit síťovinou.

Úpravy povrchů, nátěry - celý popis

- stávající stěny
 - odstranění nátěrů

- oprava omítek 10% plochy
- penetrace 100% plochy
- nový štuk 100% plochy
- nová malba 100% plochy
- stávající stropy
 - odstranění nátěrů
 - oprava po osazení rozvodů elektro
 - nový štuk 10% plochy
 - nová malba 100% plochy
- keramické obklady
 - za pracovními plochami kuchyňských linek a úklidových komor budou obloženy keramickým obkladem, ve sprchách bude opatřena nátěrovou izolací proti vodě s bandáží rohů
 - stěny místností s keramickou dlažbou ostatních provozů budou ukončeny keramickým soklem výšky 100 mm
- nátěry
 - malby - podle požadavků stavebníka
 - ocelové zárubně - příslušný nátěr barevně sladěný s dveřními křídly a nábytkem
 - ocelové prvky - příslušné nátěry opět sladěné s návrhem interiéru
- podlahy
 - nové podlahové konstrukce s nášlapnými vrstvami splňují požadavky ČSN a příslušných hygienických předpisů pro dané užívání prostorů stavby.

Technické parametry navržených materiálů a skladeb:

- nenosné zdivo příček a podezdívek
 - tvárnice z autoklávovaného porobetonu kategorie I, norma - EN 771 - 4 Specifikace zdících prvků, provedení hladké, rozměrové tolerance délka/šířka $\pm 1,5$ mm výška $\pm 1,0$ mm včetně nenosných překladů nad dveřními otvory, maximální průměrná objemová hmotnost v suchém stavu 500 - 550 kg/m³, normalizovaná pevnost zdících prvků 2,8 - 5,0 N/mm², deklarovaná hodnota tepelné vodivosti λ 0,130 - 0,140 W/m.K, přídržnost 0,3 (N/mm²), charakteristická hodnota vlastní tíhy zdiva 6,0 (kN/m³) charakteristická pevnost zdiva v tlaku 1,92 (N/mm²)
 - zdící tenkovrstvá malta tl. 1 - 3 mm plnoplošně nanášená přesnou zubatou lžící
 - omítka
 - objemová hmotnost 800 - 1200 kg/m³
 - pevnost v tlaku 2 - 5 N/mm²
 - pevnost v tahu za ohybu $\geq 0,5$ N/mm²
 - přílnavost $\geq 0,2$ N/mm²
 - nasákavost $w \leq 0,5$ kg.m⁻².h^{-0,5}
 - faktor difúzního odporu ≤ 10
- okna - jsou stávající s plastovými rámy, beze změn, pouze repase popř. drobná oprava a seřízení
- vnitřní dveře - jsou dřevěné osazené do původních popř. nových ocelových zárubní, jsou otevíravé a včetně zámků specifikované ve výpisu prvků

- potažené vrstvou vysoce odolného laminátu s požární odolností EW 15 DP3 osazené z akustických důvodů na vstupech do pokojů, se zámkem s generálním klíčem s požární odolností osazené na vstupu do kuchyňky EI 30DP3 - C2 s požární odolností kouřotěsné osazené na vstupu ze schodiště do chodby obytné buňky ozn. EI 30DP3-C2-S všechny dveřní křídla budou ve stejném designu a nátěr zárubní bude rovněž sjednocený
- dřevěné obklady
součástí dodávky jsou interiérové obklady části stěn pokojů dřevotřískovou laminovanou deskou začištěnou dřevěnými lištami
- mřížky, dvířka, tabulky, požární ucpávky
jsou specifikovány na jednotlivých výkresech podlaží a v odstavci h) této zprávy - požadavky na požární ochranu konstrukcí
- nábytek
není součástí dodávky
pokoje - postele, stůl, židle, skříň
kuchyňky - lednice, skříňka závěsná, skříňka s pracovní deskou, varná deska se čtyřmi plotýnkami
- keramické obklady (sociální zázemí, pracovní plocha kuchyněk, úklid, technické místnosti)
jsou navrženy keramické obkladačky tl. 7 mm, povrch - matný, hladký, lepené na rovný napenetrovaný podklad lepidlem nanášeným zubovou stěrkou,
v koupelnách na podklad nanést vodotěsnou nátěrovou izolaci na bázi bezrospouštědlové pryskyřičné disperze s vlastnostmi -
měrná hmotnost 1,5 kg/cm²
minimální spotřeba na tloušťku suchého nátěru 0,5 mm - 1,1 - 1,2 kg/m²
tloušťka mokré vrstvy (minimálně dva nátěry) - 0,7 mm
rohy a prostupy trubek ošetřit pomocí speciální těsnicí pásky - těsnící roh 90° a těsnící manžeta při nanášení
bude postupováno podle technického listu výrobce izolací

Skladby podlah

- P1 - keramická dlažba na schodišťové podestě**
- keramická dlažba tl. 9 mm protiskluz R9, rektifikována s otěrem PEI 5
 - flexibilní lepidlo nanášené hřebenem tl. 3 mm
 - stávající betonová mazanina vyspravená po osekání stávající dlažby a obroušení vyrovnat rychle tvrdnoucí samonivelační stěrkou tl. 3 - 15 mm s parametry: šedý pásek skládající se ze speciálních rychle tvrdnoucích a hydratujících cementů, tříděného křemenného písku vybrané granulometrické křivky, speciálních pryskyřic a přísad, smícháním s vodou vznikne lehce, zpracovatelná směs se samonivelační schopností
- | | |
|-------------------|--------------------------|
| objemová hmotnost | - 1200 kg/m ³ |
| obsah sušiny | - 100% |
| mísící poměr | - 24 - 26 |
| | váhových dílů |
| | vody na 100 |
| | váhových dílů |
| | sušiny |
| tloušťka vrstvy | - 3 - 15 mm |
| pH směsi | - cca 12 |

čekací doba před pokládkou keramické dlažby - 24 hodin
pevnost v tlaku (MSZ EN 13892-2-2) - po 28 dnech - 20 N/mm²

oprava betonové mazaniny 100% plochy

- P2 - keramická dlažba sociální zázemí**
- keramická dlažba tl. 8mm, protiskluz R9, retifikovaná s otěrem PEI 5
 - flexibilní lepidlo nanášené hřebem tl. 3 mm
 - vodotěsná nátěrová izolace na bázi bezrospouštědlové pryskyřičné disperze s vlastnostmi -
měrná hmotnost - 1,5 g/cm²
minimální spotřeba na tloušťku suchého nátěru 0,5 mm - 1,1 - 1,2 kg/m²
tloušťka mokré vrstvy (minimálně dva nátěry) - 0,7 mm
rohy a prostupy trubek ošetřit pomocí speciální těsnící pásky
těsnící roh 90° a těsnící manžeta
při nanášení bude postupováno podle technického listu výrobce izolací
 - stávající betonová mazanina bude po obroušení vyspravena vyrovnávací samonivelační stěrkou s vlastnostmi - velmi nízký obsah emisí, regulovaný pro vrstvy 1 až 10 mm bez nastavení plnivem
pro vrstvy 10 až 50 mm s nastavením pěnivem, vyžrálost cca 4 hodiny
spotřeba materiálu 1,6 kg/m² min. nanášet na penetrovaný podklad podle technických předpisů výrobce
 - oprava mazaniny 100% plochy v předpokládané Ø tloušťce 30 mm
- P3 - koberec (chodba ubytovací buňky, pokoje)**
- zátěžový koberec s parametry
vlákno - PA (100%)
podložka rubu - AB
výška vlasu - 2,4 mm
výška celková - 5,1 mm
gramáž celková - 1730 gr/m²
počet vpichů - 259000/m²
kročejeová neprůzvučnost - 8dB
hořlavost - cfl - S1
zátěž - 33
typ - smyčkový
 - stávající podklad obroušený vyspravit vyrovnávací samonivelační stěrkou s vlastnostmi velmi nízký obsah emisí, regulovaný pro vrstvy 1 až 10 mm bez nastavení plnivem
pro vrstvy 10 až 50 mm s nastavením plnivem, vyžrálost cca 4 hodiny,
nanášet na penetrovaný podklad podle technických předpisů výrobce
 - oprava 100% plochy v Ø tloušťce 20 mm
- P4 - PVC**
- protiskluzový PVC s vlastnostmi -
hmotnost 2,75 kg/m²
protiskluz P10 (heterogenní)
tloušťka - 2mm
náslapná vrstva - 0,7 mm včetně podložky
 - stávající betonová mazanina bude po obroušení vyspravena vyrovnávací samonivelační stěrkou s vlastnostmi -
velmi nízký obsah emisí, regulovaný,

- pro vrstvy 1 až 10 mm bez nastavení plnivem
- pro vrstvy 10 až 50 mm s nastavením plnivem, vyztužost cca 4 hodiny,
- spotřeba materiálu 1,6 kg/m² min nanášet na penetrovaný podklad podle technických předpisů výrobce
- oprava 100% plochy v předpokládané Ø tloušťce 30 mm

e) **Bezpečnost při užívání stavby, ochrana zdraví a pracovní prostředí**

Stavba bude po provedení stavebních prací užívána stejně jako v současnosti pouze k bydlení studentů a to v souladu s provozním řádem.

V objektu nejsou žádná pracoviště a není nutno řešit ochranu zdraví a pracovní prostředí.

Z hlediska předpisů požární bezpečnosti se jedná o změnu skupiny 1 - Navrhovaná stavba nevyžaduje žádná další opatření, budova splňuje požadavky normy stanovené v odstavci h) - TZ.

Návrh nepočítá se zásahy do konstrukcí, které zajišťují stabilitu objektu nebo oddělují měněné části stavby od stávajících, není zhoršena požární odolnost konstrukcí, není zhoršena třída reakce a nemění se velikost požárně otevřených ploch.

Ochrana před nebezpečným dotykovým napětím bude provedena v celém objektu odpojením od zdroje. V místech se zvýšeným nebezpečím dotyku v kuchyňkách, koupelnách, sociálním zázemí bude navíc provedena ochrana pospojením. Před zahájením zařízení do provozu bude vydána výchozí revize.

f) **Stavební fyzika – tepelná technika**

Tepelná technika - projektová dokumentace řeší pouze opravu vnitřních prostor bez zásahů do obálky budovy.

Objekt je vytápěn teplovodním systémem s nuceným oběhem topné vody s teplotním spádem 85/65°C. Topný výkon otopných těles je dostatečný, místnosti budou vytápěny na shodnou pobytovou teplotu systém je bez zásahů.

Osvětlení, oslunění

Osvětlení místností je navrženo v souladu s ČSN EN 12464-1.

Stávající stavba byla navrhována v souladu s normovými hodnotami na přirozené osvětlení, parametry jsou splněny i pro nové využití.

- Akustika, hluk, vibrace – popis řešení
- z příložených výpočtů vyplývá: že stávající dělicí konstrukce navazujících prostor vyhovuje požadavkům dle ČSN 73 0532.
- a z hlediska hluku ze stavební činnosti bude stavba vyhovovat Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. v platném znění Nařízení vlády č. 217/2016 Sb.
- Nové i stávající dělicí konstrukce splňující požadavky podle ČSN 73 0532.

Hlukové poměry

§ 30 odst. 3 zákona 258/2000 Sb.

Chráněným venkovním prostorem se rozumí nezastavěné pozemky, které jsou užívány k rekreaci, sportu, léčení a výuce, s výjimkou lesních a zemědělských pozemků a venkovních pracovišť. Chráněným venkovním prostorem staveb se rozumí prostor do 2 m okolo bytových domů, rodinných domů, staveb pro školní a předškolní výchovu a pro zdravotní a sociální účely, jakož i funkčně obdobných staveb. Chráněným vnitřním prostorem staveb se rozumí obytné a pobytové místnosti, s výjimkou místností ve stavbách pro individuální reakci a ve stavbách

pro výrobu a skladování. Rekreační účely podle věty první zahrnuje i užívání pozemku na základě vlastnického, nájemního nebo podnájemního práva souvisejícího s vlastnictvím bytového nebo rodinného domu, nájem nebo podnájem bytu v nich.

Vyhláška č. 20/2012 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, vyhláška č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy, o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze.

Zákon č. 344/1999 Sb. o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Aby byly splněny požadavky Nařízení vlády č. 217/2016 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, bude nutné dodržet následující:

- nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina hluku $L_{Aeq,T}$ v chráněném venkovním prostoru staveb a chráněném venkovním prostoru v době:

6 – 22 hod	50 dB
22 – 6 hod	40 dB

obsahuje-li zvuk výraznou tónovou složku, přičítá se další korekce – 5 dB.
- nejvyšší přípustná maximální hladina tlaku L_{Amax} šířící se ze zdrojů situovaných o objektu do akusticky chráněných prostor (bytů) v době:

6 – 22 hod	40 dB
22 – 6 hod	30 dB

obsahuje-li zvuk výraznou tónovou složku, přičítá se další korekce – 5 dB
- nejvyšší přípustná maximální hladina akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}}$ ve venkovním prostoru v obytné zóně při provádění povolených staveb v době:

6 – 7 hod	60 dB
7 – 21 hod	65 dB
21 – 22 hod	60 dB
22 – 6 hod	45 dB
- nejvyšší přípustná maximální hladina akustického tlaku L_{Amax} v obytných místnostech při provádění povolených staveb v době:
- 7 – 21 hod 55 dB

Veškeré práce na stavbě budou probíhat jen v době od 7 do 21 hodin.

Hodnoty hluku ve venkovním prostoru se vyjadřují ekvivalentní hladinou akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}}$. V denní době se stanoví pro osm souvislých a na sebe navazujících nejhlučnějších hodin a pro dobu noční pro nejhlučnější hodinu.

Hluk ze stavební činnosti

Pro stavbu bude používána menší a střední stavební mechanizace.

Bourací a přípravné práce

Bourací práce budou trvat maximálně 10 dnů a to následujícím způsobem:

- bourací práce budou prováděny ručně – ručním nářadím
- vybouraná suť se bude vynášet směrem do ulice v kýblech popřípadě tkaných obalech do přistaveného kontejneru
- kontejner bude odvezen bezprostředně po naložení
- maximální možná doprava v nejhlučnější den 1 středně velké nákladní vozidlo
- vrátek popř. stavební výtah bude používán

Použité mechanizmy:

- nákladní vozidlo – předpokládaný počet vozidel max. 1 TNA za den
Hluk šířící se z manipulace (složení, vyložení a nakládka kontejneru apod.)
- $L_{Aeq,T} < 70$ dB ve vzdálenosti 1 m. Manipulace bude probíhat maximálně 1 hodinu denně.

Bourací práce budou probíhat 2 hodiny denně – pouze ve všední dny.

Průměrná hladina akustického tlaku při výstavbě uvnitř objektu:

$L_{Amax} = 95$ dB, $L_{Aeq,T} = 85$ dB

Ve všech podlažích jsou ubytovací prostory

Neprůzvučnost stávající stropní konstrukce $R'_w = 55$ dB

Obvodový plášť:

- stávající obvodový sendvičový panel $R'_w = 65$ dB
- Okna minimální neprůzvučnost $R'_w = 30$ dB

Předpokládaná hladina akustického tlaku v nejbližších akusticky chráněných prostorech:

$L_{Amax} \leq 55$ dB....Vyhovuje

Stavba a dokončovací práce

Stavební práce v objektu:

- montáž příček
- stavební přípomocce
- podlahy – nášlapné vrstvy apod.
- ZTI, elektroinstalace, VZT,
- vnitrostaveništní horizontální a vertikální doprava

Použité mechanizmy:

- nákladní vozidlo počet vozidel max. 1 TNA/den
- elektrická motorová pila $L_{Aeq,T1 = 1\text{ m}} < 92$ dB
- elektrická vrtačka $L_{Aeq,T1 = 1\text{ m}} < 75$ dB
- akušroubováky $L_{Aeq,T1 = 1\text{ m}} < 70$ dB
- ruční nářadí

Řezání, broušení ocelových prvků bude probíhat mimo staveniště ve specializované firmě.

Na stavbě bude probíhat pouze montáž.

Stavební práce (zdění, montáž) v objektu (neomezeně)

Manipulace s materiálem 1 TNA za den (přeprava materiálu)

Při splnění těchto zásad bude stavba splňovat předepsané podmínky

g) Zásady hospodaření energiemi, ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Projektová dokumentace řeší opravu části prostor stávající stavby bez zásahů do stávající obálky budovy, způsobu vytápění se zachováním stávajícího stavu užívání se zachovanou pobytovou teplotou, nezvyšuje se počet uživatelů a nedochází k navýšení spotřeby studené a teplé vody a uvažovaná roční spotřeba elektrické energie odpovídá stávající spotřebě.

Na navrhovaný záměr se požadavky zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií, nevztahují.

Veškeré místnosti jsou prostory chráněné před atmosférickými vlivy s regulací teploty - a jsou prostory bezpečné. Vzhledem k charakteru skladby oprava vnitřních prostor, nevznikají žádné požadavky na řešení ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.

h) Požadavky na požární ochranu konstrukcí

Požární dveře	Mezi schodištěm a obytnou buňkou EI 30 DP3-C2-S Mezi schodištěm a kuchyňkou EI 30 DP3-C2 Obytná buňka – 10 ubytovacích pokojů a chodba na každém podlaží
Šachty	Budou tvořit samostatné požární úseky. Potrubí uvnitř šachet může procházet přes všechna podlaží bez ucpávek. Revizní dvířka musí být EW 15 DP2. Konstrukce opláštění tl. nejméně 75 mm bude mít požární odolnost EI 60 DP1 což je vyhovující.
Potrubí	Odpadní potrubí procházejí ze šachet do jednotlivých požárních úseků bude mít prostupy požárně dělící konstrukcí ošetřeny takto: plastové potrubí vnitř. průměru do 126 mm – obetonuje se či obezdí až k lici potrubí na stejnou odolnost, jakou má konstrukce, kterou prostupují plastové potrubí vnitř. průměr nad 126 mm – použijí se utěšňující prvky či systémy typu EI-UU nebo EI-UC Bez ohledu na průřezové plochy potrubí , které prostupují požárně dělícími konstrukcemi do chráněných únikových cest, musí být tato potrubí utěsněna manžetami podle výše uvedené tabulky. Pokud požárně dělící konstrukcí prostupuje vedle sebe více potrubí a jsou většího průměru, než 50 mm, přičemž jejich vzájemná osová vzdálenost je menší než 300 mm, musí být všechna tato potrubí ošetřena utěšňujícími prvky či systémy typu EI-UU nebo EI-UC
VZT	VZT potrubí umístěné v instalační šachtě nemusí být chráněno. Při prostupu požárně dělící konstrukcí se potrubí do průměru 123 mm obetonují či obezdí až k lici prostupujícího potrubí na stejnou odolnost jako je požadovaná odolnost požárně dělící konstrukce. Pokud požárně dělící konstrukcí prostupují dvě či více taková potrubí, musí být od sebe dále, než deset průměrů většího z nich. Jsou-li blíže, opatří se utěšňujícími prvky či systémy v požadované odolnosti a typu EI-UC. Potrubí průměru nad 123 mm se vždy opatřují utěšňujícími prvky či systémy v požadované odolnosti a typu EI-UC. Požární klapky se vyžadují pouze v případě, že prostupující potrubí má větší průměr, než 225 mm nebo průřez větší, než 200 krát 200 mm. V takovém případě musí být použity klapky s odolností EI 30. Vyústění vzduchotechnického potrubí vně objektu bude uspořádáno a umístěno tak, aby jím nemohl být přenesen oheň nebo kouř do požárních úseků téhož objektu nebo do jiných objektů. Otvory pro výfuk vzduchu musí být nejméně 1,5 metru od východů z únikových cest na volné

	<p>prostranství a nasávacích otvorů vzduchotechnického zařízení. Uvedená vzdálenost se měří mezi nejbližšími okraji posuzovaných otvorů. Otvory pro sání vzduchu musí být vzdáleny vodorovně alespoň 1,5 metru a svisle alespoň 3 metry od požárně otevřených ploch obvodových stěn.</p>
Hydranty	<p>Vnitřní odběrní místa - se požadují. V každém podlaží je v prostoru schodiště instalováno vnitřní odběrní místa s těmito parametry:</p> <p>Vnitřní hydranty (hadicové systémy) jsou s tvarově stálou hadicí délky 30 metrů umožňující účinnou obsluhu jednou osobou.</p> <p>Je zajištěna dodávka vody v množství 0,3 l/sec při tlaku 0,2 Mpa.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Hadicové systémy jsou světlosti 19 mm. • Hadicové systémy jsou umístěny v každém nadzemním podlaží objektu tak, že je možné zasáhnout vždy v každém místě ve všech požárních úsecích alespoň jedním proudem vody, nejvzdálenější místo vždy leží od hadicového systému ve vzdálenosti max. 40 metrů. • Pokud jsou již instalovány hydranty s tvarově nestálou hadicí světlosti 52 mm, jsou vyhovující, pokud je možné zasáhnout vždy v každém místě ve všech požárních úsecích alespoň jedním proudem vody, nejvzdálenější místo vždy leží od hadicového systému ve vzdálenosti max. 30 metrů. <p>Suchovod je v každém podlaží v prostoru schodiště a je snadno přístupný.</p>
Hasicí přístroje	<p>V každém požárním úseku obytné buňky jeden přenosný hasicí přístroj práškový 21 A – celkem 9ks.</p>
Nouzové osvětlení	<p>Na chráněné únikové cestě musí být nouzové osvětlení dle ČSN EN 1838, musí být funkční i v době požáru nejméně 60 minut.</p> <p>Na chodbách musí být nouzové osvětlení dle ČSN EN 1838, musí být funkční i v době požáru nejméně 60 minut.</p>
Panikové kliky	<p>Ve směru úniku musí být panikové kliky z chodby do schodiště. Dveře do schodiště i do venkovního schodiště se musí otevírat ve směru úniku.</p>
Značky	<p>Příslušnými požárně bezpečnostními tabulkami podle ČSN ISO 3864 budou označeny :</p> <ul style="list-style-type: none"> - přenosné hasicí přístroje - vnitřní hydranty - suchovod - hlavní vypínače elektřiny a elektrické rozvaděče - hlavní uzávěr vody a topení - únikové cesty a východy všude tam, kde není přímo viditelný východ na volné prostranství - výtah bude označen: „tento výtah neslouží k evakuaci osob“.
Rozvaděče v chráněné únikové cestě	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Je-li rozvaděč sestaven z výrobků třídy reakce na oheň A1, A2 či B a kabely či vodiče mají alespoň třídu reakce na oheň B2_{ca}, zařazuje se požární úsek rozvaděče do I. stupně požární bezpečnosti s požadovanou požární odolností požárně dělících konstrukcí E15 DP1, požární uzávěr bude E15 DP1

- V ostatních případech bude rozvaděč zařazen do II. stupně požární odolnosti, požárně dělící konstrukce splní požadovanou odolnost EI 30 DP1, uzávěry budou v odolnosti EI 15 DP1.

Povrchy

Na nášlapnou vrstvu podlahy a na povrchové úpravy stropů a stěn chráněné únikové cesty lze použít pouze hmoty s indexem šíření plamene po povrchu nejvýše $i_s = 100$. Musí být třídy reakce na oheň C_{fl-s1} . Zábradlí vyjma madla musí být nehořlavé. V prostoru chráněné únikové cesty nelze použít žádný hořlavý materiál kromě konstrukcí oken, dveří a madel. Nebudou zde volně vedeny elektrické rozvody, které neodpovídají požadavkům ČSN 730802, čl. 12.9. pokud by se měnila okna či dveře v prostoru chráněné únikové cesty mohou být třídy reakce na oheň A1, A2, B, C nebo D. Zejména v případě plastových musí být splnění doloženo certifikátem.

i) Údaje o požadované jakosti navržených materiálů a požadované jakosti provedení

Veškeré navržené materiály splňují požadavky předpisů a ČSN pro dané využití v souladu s předpisem pro udržování kvalit ISO 9001.

Dodavatel stavby dodrží dané postupy při provedení stavebních prací a předloží technické listy a prohlášení o schodě použitých stavebních materiálů.

Jedná se o opravu stávajících prostor a případné změny budou konzultovány se zpracovatelem PD.

Stavební dozor při stavbě řádně zkontroluje použité materiály a postupy při provádění se zápisem do denníku.

j) Popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění

Veškeré navržené materiály jsou běžné s certifikáty a postupy při zpracování jsou typové podle předpisu výrobce, není předpokládán žádný netradiční ani zvláštní technologický postup při provádění.

k) Požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby

Charakter stavebních prací nevyžaduje zpracování dokumentace zajišťované zhotovitelem.

l) Výpis použitých norem a předpisů

Navrhované řešení splňuje požadavky vyhlášky o OTP na výstavbu ve znění pozdějších předpisů, stejně jako požadavky hygienických, požárních a ostatních příslušných předpisů.

Na stavbě budou použity pouze takové výrobky, které mají vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby, byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost, splnění hygienické předpisy, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost užívání, ochrana proti hluku a úspora energie.

Použité podklady:

- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky BOZ a prováděcí předpisy
- Hygienické předpisy
- Požární předpisy

- Ostatní předpisy a ČSN citované v projektech profesí
- ČSN EN 12620 (721502) Kamenivo do betonu
- ČSN EN 13139 (721503) Kamenivo pro malty
- ČSN EN 413-1 (722102) Cement pro zdění – Část 1: Složení, specifikace a kritéria shody
- ČSN EN 459-1 (722201) Stavební vápno – Část 1: Definice, specifikace a kritéria shody
- ČSN 72 2301 (722301) Sádrová pojiva. Klasifikace. Všeobecné technické požadavky. Zkušební metody
- ČSN EN ISO 11600 (722331) Stavební konstrukce – Těsnící hmoty – Klasifikace a požadavky pro tmely
- ČSN EN 998-1 (722401) Specifikace malt pro zdivo – Část 1: Malty pro vnitřní a vnější omítky
- ČSN EN 998-2 (722401) Specifikace malt pro zdivo – Část 2: Malty pro zdění
- ČSN EN 12004 (722469) Malty a lepidla pro keramické obkladové prvky – Definice a specifikace
- ČSN EN13813 (722481) Potěrové materiály a podlahové potěry – Potěrové materiály – Vlastnosti a požadavky
- ČSN 72 2609 (722609) Cihlářské názvosloví
- ČSN EN 13369 (723001) Společné ustanovení pro betonové prefabrikáty
- ČSN 72 3210 (723210) Betonové prefabrikáty. Betonové dlaždice
- ČSN 72 4840 (724840) Výrobky zdravotnické keramiky. Všeobecné technické požadavky
- ČSN 72 5100 (725100) Výrobky stavební a ostatní keramiky. Společná ustanovení a technické dodací předpisy
- ČSN EN 206-1 (732403) Beton – Část 1: Specifikace, vlastnosti, výroba a shoda
- ČSN 73 2310 (732310) Provádění zděných konstrukcí
- ČSN 74 4505 (744505) Podlahy. Společná ustanovení
- ČSN 73 3130 (733130) Stavební práce. Truhlářské práce stavební. Základní ustanovení
- ČSN 73 3440 (733440) Stavební práce. Sklenářské práce stavební. Základní ustanovení
- ČSN 73 8101 (738101) Lešení. Společná ustanovení
- ČSN 73 8102 (738102) Pojízdná a volně stojící lešení
- ČSN 73 8106 (738106) Ochranné a záchytné konstrukce
- ČSN 73 8107 (738107) Trubková lešení
- ČSN EN 12812 (738108) Podpěrná lešení – Požadavky na provedení a obecný návrh
- ČSN 73 6660 (736660) Vnitřní vodovody
- ČSN 73 6670 (736670) Zkoušení proměnným tlakem a teplotou. Ověřování potrubních systémů
- ČSN 75 6760 (756770) Vnitřní kanalizace
- ČSN 73 6005 (736005) Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
- ČSN 75 5911 (755911) Tlakové zkoušky vodovodního a závlahového potrubí
- ČSN 73 0202 (730202) Geometrická přesnost ve výstavbě. Navrhování geometrické přesnosti
- ČSN 73 0540-2 (730540) Tepelná ochrana budov – Část 2: Požadavky
- ČSN 73 0580-1 (730580) Denní osvětlení budov
- ČSN P 73 060 (730600) Hydroizolace staveb – Základní ustanovení
- ČSN 73 0802 (730802) Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty
- ČSN 73 2601 (732601) Provádění ocelových konstrukcí

- ČSN 73 2810 (732810) Dřevěné stavební konstrukce. Provádění
- ČSN 73 4108 (734108) Šatny, umývárny, záchody
- ČSN 73 4130 (734130) Schodiště a šikmé rampy. Základní ustanovení
- ČSN P 73 0606 (730606) Hydroizolace staveb – Povlakové hydroizolace – Základní ustanovení
- ČSN 73 1101 (731101) Navrhování zděných konstrukcí
- ČSN 73 1201 (731201) Navrhování betonových konstrukcí
- ČSN 73 1401 (731401) Navrhování ocelových konstrukcí
- ČSN P ENV 13670-1 (732400) Provádění betonových konstrukcí – Část 1: Společná ustanovení
- ČSN EN 206-1 (732403) Beton- část 1:Specifikace, vlastnosti, výroba a shoda
- ČSN 74 3305 (743305) Ochraná zábradlí. Základní ustanovení
- ČSN 74 4505 (744505) Podlahy. Společná ustanovení
- ČSN 74 4507 (744507) Zkušební metody podlah. Stanovení protikluzných vlastností povrchů podlah
- ČSN P ENV 1627 (746001) Okna, dveře, uzávěry – Odolnost proti násilnému vniknutí – Požadavky a klasifikace
- ČSN EN 949 (746005) Okna, dveře, rolety a okenice, lehké obvodové pláště – Stanovení odolnosti dveří proti nárazu měkkým a těžkým tělesem
- ČSN EN 12207 (746011) Okna a dveře – Průvzdušnost – Klasifikace
- ČSN EN 12208 (746012) Okna a dveře – Vodotěsnost – Klasifikace
- ČSN EN 12210 (746013) Okna a dveře – Odolnost proti zatížení větrem – Klasifikace
- ČSN EN 12400 (746025) Okna a dveře – Mechanická trvanlivost – Požadavky a klasifikace
- ČSN 74 6501 (746501) Ocelové zárubně. Společná ustanovení
- ČSN EN 12608 (746707) Profily z neměkčeného polvinylchloridu (PVC-U) pro výrobu oken na dveří – Klasifikace, požadavky a zkušební metody
- ČSN EN 12219 (747011) Dveře – Klasifikace pevnostních požadavků
- ČSN EN 1530 (747012) Dveřní křídla – celková a místní rovinnost – Třídy tolerancí

Dále předpisy a normy citované v projektových přílohách jednotlivých technických profesí.

Předepsané zkoušky:

- ČSN 732577 Zkouška přidržnosti povrchové úpravy stavebních konstrukcí k podkladu
- ČSN 732518 Zkouška vodotěsnosti povrchové úpravy stavebních konstrukcí
- ČSN 732580 Zkouška prostupu vodních par

m) Závěr

Při provádění všech stavebních prací musí být dodrženy technologické postupy a doporučení výrobců popř. dovozců výrobků a materiálů.

Projektová dokumentace je vypracována na základě objednávky stavebníka s dodržením příslušných předpisů, zákonů, vyhlášek, norem popř. hygienických předpisů.

Jedná se o rekonstrukci prostor stávajícího objektu, které navazují na již provedené práce. Případné změny návrhu popř. materiálového řešení musí být projektantem odsouhlaseny.