

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY K VÝKAZU VÝMĚR

1) Výkaz výměr

Zájemce je povinen ocenit všechny položky. Věcné ani výměrové údaje v soupisu prací a dodávek nesmí být zájemcem při zpracování nabídky měněny. Celkové ceny jednotlivých položek, titulů i kapitol budou odpovídat uvedené věcné náplni a výměrám v soupisu prací a dodávek. Zájemce je však povinen posoudit věcnou náplň i výměry soupisu prací a dodávek ve vazbě na dostupnou platnou projektovou dokumentaci, navržený harmonogram postupu prací a veškeré práce ve své nabídce podle toho ocenit.

2) Zadávací dokumentace

Zájemce při vypracování nabídky zohlední všechny údaje a požadavky uvedené v projektové dokumentaci. Povinností účastníka výběrového řízení je seznámit se se všemi částmi projektové dokumentace, tj. technickou zprávou, výkresy, výkazy výměr atd.

Pokud účastník nabídkového řízení zjistí jakékoli nesrovnalosti mezi výkresovou dokumentací a výkazem výměr, je nutné, aby vyplnil souhrnné výkazy dodávek a prací tak, jak mu byly předloženy. Samostatně učiní dotaz zástupci zadavatele, který takovou nejasnost objasní a zašle odpověď všem známým dodavatelům. Pokud účastník takto učiní, předpokládá se, že cena účastníka zahrnuje veškeré součásti k zajištění kompletnosti zakázky, v průběhu provádění stavby pak nebude brán zřetel na event. požadavky na uznání víceprací vyplývajících z údajů a požadavků uvedených ve výše zmíněné projektové dokumentaci.

3) Označení standardů

Projektant upozorňuje, že (v souladu s ustanovením 44 odst. 9 zákona č. 137/2006 Sb.) v případě, kdy zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku, odkazy na patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel budoucímu zhotoviteli, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků, použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. V této dokumentaci uvedené označení dodávek a materiálů tak slouží pouze k určení nejnižších standardů kvality díla. Uchazeč může navrhnout ekvivalentní dodávky a materiály, avšak s minimálně stejnými technickými parametry, výkony a kvalitou.

4) Dopracování dokumentace

Předpokládá se, že předkládaná dokumentace je jako zadání pro realizaci díla zhotovitelem dostatečná. Pro provádění stavby však vybraný zhotovitel provede ve vlastní režii dopracování formou dílenské dokumentace, zhotovitelem budou vypracovány bez nároku na zvláštní úhradu konstrukční výkresy k podstatným detailům. Tyto detaily budou předány objednateli k odsouhlasení před zahájením výroby.

5) Komplexnost dodávky

Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále provedení veškerých kotevních a spojovacích prvků, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací a dodávek přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla.

V celkové ceně budou také zahrnuty náklady na dodávku a montáž materiálů a výrobků podle níže uvedené specifikace, vč. dopravy na staveniště a vnitrostaveništní dopravy.

Není-li uvedeno ve výkazech výměr jinak, jsou výměry samostatných dodávek materiálů uvedených ve specifikaci čistými projektovanými výměrami bez ztratiného nebo prořezů. Výši ztratiného nebo prořezu pro položky specifikací stanoví zájemce a navýšení ceny z hlediska ztratiného nebo prořezu promítne

do jednotkových cen těchto položek. Nároky z navýšení množství materiálu nebude možné uplatnit jako vícepráce.

Zhotovitel ručí za kvalitu provedených povrchů až do okamžiku předání díla objednateli k užívání. Do té doby je povinen zajistit a provést ochranu veškerých a event. opravu poškozených ploch. Tyto práce a materiály nutno zahrnout do jednotkové ceny a nebudou zvlášť hrazeny.

Rozměrové tolerance - pro hodnoty rozměrových tolerancí jednotlivých částí stavby platí ustanovení ČSN. Jsou - li dále uvedeny v soupisu prací a dodávek jmenovité hodnoty tolerancí, platí jen tehdy, pokud jsou menší než shora uvedené tolerance dle ČSN.

Práce budou prováděny tak, aby byla dodržena bezpečnost dle platné legislativy. Pracovníci musí být před zahájením prací seznámeni s technologickými postupy a s příslušnými bezpečnostními předpisy. Dále musí být seznámeni a musí se řídit bezpečnostními předpisy a pravidly jednotlivých dodavatelů, souvisejícími s realizací díla. Náklady vyplývající z jejich dodržení jsou součástí jednotkové ceny a nebudou zvlášť hrazeny.

6) Kontrola kvality

Zhotovitel je povinen před zakrytím provedených specifických konstrukcí (např. hydroizolací) dalšími konstrukcemi vyzvat v dostatečném předstihu zástupce objednatele k provedení kontroly kvality provedených prací. Zakrytí takovýchto vrstev je možné pouze na základě písemného souhlasu zástupce objednatele ve stavebním deníku.

7) Zkoušky a atesty

Nabídka zahrnuje provedení prací uvedených v soupisu prací, včetně všech potřebných zkoušek systémů, materiálů, vzorků a prací ve smyslu požadavku investora, platných norem a předpisů. Tyto práce a dodávky jsou součástí nabídky a nebudou zvlášť hrazeny.

Součástí díla je dodání potřebných atestů výrobků, provedení tlakových a provozních zkoušek, včetně dodání protokolů, provozních předpisů a provozního řádu, dodání revizních zpráv, návodů v českém jazyce a zaškolení obsluhy.

Zkouška kvality po zabudování - Po zabudování budou provedeny zkoušky kvality zejména na dosahovanou vzduchovou neprůzvučnost a doklad o jejich výsledku bude předložen objednateli.

U prvků se stanovenou požární odolností, resp. bezpečností je zhotovitel povinen doložit dodávaný výrobek příslušnými atesty prokazujícími, že výrobek splňuje ustanovení ČSN. Náklady na tyto atesty jsou součástí nabídkové ceny a nebudou zvlášť hrazeny.

Individuální zkoušky – po montáži jednotlivých funkčních skupin zařízení bude překontrolována jejich úplnost, správný způsob montáže, funkčnost a u některých skupin ověření provozních parametrů měřením.

Komplexní zkoušky – po ukončení montážních prací a provedení individuálních zkoušek jednotlivých částí zařízení proběhne komplexní přezkoušení ucelených zařízení, při němž se prověří správná funkce zařízení a součinnost mezi jeho jednotlivými funkčními celky. Před zahájením komplexních zkoušek bude vypracován protokol o ukončení montáže zařízení. Na závěr komplexních zkoušek dodavatel vypracuje protokol o komplexním přezkoušení, kterým deklaruje, že je zařízení kompletní a schopno bezpečného provozu.

8) Realizace stavby

Veškeré náklady na spotřebovanou elektrickou energii v průběhu stavby nese zhotovitel.

Před zahájením vlastních prací dodavatel prověří aktuálnost dokladů (např. existence sítí v oblasti staveniště od správců) a případně bezplatně zajistí obnovení potřebných dokladů, které pozbyly platnosti. Obstarání záboru veřejných prostranství, dočasných omezení dopravních označení a dalších skutečností nutných k provádění prací při střetu s provozem na veřejných komunikacích je povinností zhotovitele. Zhotovitel hradí rovněž všechny správní poplatky spojené s používáním veřejných ploch a komunikací.