

Písemná zpráva zadavatele

podle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Zadavatel rovněž odkazuje na uveřejněné oznámení o zadání veřejné zakázky uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod číslem Z2018-039242.

1. Veřejná zakázka

Název veřejné zakázky	„RUK - Centrum Krystal - Údržba topné soustavy“
Druh a režim veřejné zakázky	Zjednodušené podlimitní řízení - dodávky
Předmět zakázky	Předmětem plnění veřejné zakázky je údržba topné soustavy pro I. a II. tlakové pásmo spočívající ve výměně uzavíracích armatur u jednotlivých topných těles, regulačních armatur stoupacích vedení a kontrola topných těles na jejich těsnost.

2. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele	Univerzita Karlova, Rektorát
Zadávací útvar zadavatele	Centrum Krystal
Sídlo zadavatele	Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1
IČO	00216208

3. Označení účastníků zadávacího řízení

Označení účastníků zadávacího řízení:

Číslo nabídky	Obchodní firma/sídlo účastníka/IČO
1.	Tempoterm, spol. s r.o., Praha 4, Hudečkova 1097/12, IČO: 42726841
2.	Městské tepelné hospodářství Kolín, spol. s r.o., Kolín, Klenovecká 597, PSČ 28002 IČO: 62957872
3.	PSP - INSTALACE, s.r.o., Praha 10, Nad Vršovskou horou 88/4, IČO: 25684914
4.	Tomáš Růžek, Praha 10, Vinohrady, Sobotecká 2359/3, IČO: 42567645
5.	INSTAMA s.r.o., Praha 4, Dolnokrčská 2019/43, PSČ 14000 IČO: 26433087

4. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu

Zadavatel vyloučil: Tomáš Růžek, Praha 10, Vinohrady, Sobotecká 2359/3, IČO: 42567645. Účastník v jednom z hodnotících kritérií, délka záruky, uvedl kratší dobu, než byla zadavatelem stanovená minimální. Účastník nesplnil požadavky zadavatele.

5. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, sjednaná cena

Tempoterm, spol. s r.o., Praha 4, Hudečkova 1097/12, IČO: 42726841

Sjednaná cena: 1 676 550,- Kč bez DPH.

Odůvodnění výběru: Hodnotící komise se rozhodla pro hodnocení nabídek před posouzením podmínek účasti v zadávacím řízení ve smyslu § 39 odst. 4 ZZVZ. Hodnocení nabídek znázorňuje níže uvedená tabulka s hodnotami hodnocených kritérií. Hodnotící komise hodnotila nabídky podle ekonomické výhodnosti nabídky, přičemž hodnoceno bylo:

- a) Nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH s váhou 85%
- b) Záruční doba na ventily topení s váhou kritéria 5%
- c) Záruční doba na dílo jako celek s váhou kritéria 5%
- d) Celková doba realizace s váhou kritéria 5%

Hodnotící komise konstatovala, že nejvýhodnější nabídka dodavatele Tomáš Růžek s nabídkou č. 4 obsahuje kratší hodnocenou záruku na ventily, než je minimální požadovaná zadavatelem (3 roky). Hodnotící komise proto doporučila tohoto dodavatele ze zadávacího řízení vyloučit pro nedodržení požadavků stanovených v čl. 13 odst. b) zadávací dokumentace. Zadavatel uvedeného dodavatele ze zadávacího řízení vyloučil.

Hodnocení nabídek po vyloučení dodavatele Tomáš Růžek (nedodržení minimální požadované záruční doby na ventily).

Nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH s váhou 85%

Číslo nabídky	Firma	Cena bez DPH	Cena s DPH	Body	Body Váha 85%	Dílčí pořadí
1.	Tempoterm, spol. s r.o.	1 676 550,-	2 028 626,-	100	85	1.
2.	Městské tepelné hospodářství Kolín	1 783 450,-	2 092 593,-	94	79,9	2.
3.	PSP - INSTALACE, s.r.o.	1 823 700,-	2 206 677,-	91,93	78,14	4.
4.	Tomáš Růžek	1 424 600,-	1 723 766,-			
5.	Instama s.r.o.	1 794 800,-	2 171 708,-	93,41	79,39	3.

Záruční doba na ventily topení s váhou kritéria 5%					
Číslo na-bídky	Firma	Záruční doba (roky)	Počet bodů	Body Váha 5%	Dílčí pořadí
1.	Tempoterm, spol. s r.o.	7	100	5	1.
2.	Městské tepelné hospo-dářství Kolín	2	0	0	2.
3.	PSP - INSTALACE, s.r.o.	2	0	0	2.
4.	Tomáš Růžek	2	0	0	2.
5.	Instama s.r.o.	2	0	0	2.
Záruční doba na dílo jako celek s váhou kritéria 5%					
Číslo na-bídky	Firma	Záruční doba (roky)	Počet bodů	Body Váha 5%	Dílčí pořadí
1.	Tempoterm, spol. s r.o.	5	100	5	1.
2.	Městské tepelné hospo-dářství Kolín	3	0	0	2.
3.	PSP - INSTALACE, s.r.o.	3	0	0	2.
4.	Tomáš Růžek	6	100	5	1.
5.	Instama s.r.o.	5	100	5	1.
Celková doba realizace s váhou kritéria 5%					
Číslo na-bídky	Firma	Celková doba reali-zace	Počet bodů	Body Váha 5%	Dílčí pořadí
1.	Tempoterm, spol. s r.o.	35	100	5	1
2.	Městské tepelné hospo-dářství Kolín	-	0	0	2.
3.	PSP - INSTALACE, s.r.o.	-	0	0	2.
4.	Tomáš Růžek	60	0	0	2.
5.	Instama s.r.o.	60	0	0	2.

Celkové hodnocení

Číslo nabídky	Firma	Body celkem	Pořadí
1.	Tempoterm, spol. s r.o.	87,22	1.
2.	Městské tepelné hospodářství Kolín	67,88	3.
3.	PSP - INSTALACE, s.r.o.	66,39	4.
4.	Tomáš Růžek	90	1.
5.	Instama s.r.o.	72,46	2.

6. Označení poddodavatelů dodavatelů

Zakázka bude plněna bez použití poddodavatelů.

Tomáš Lacina v.r.
Centrum Krystal
ředitel