



## **PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE**

**ZADAVATEL:** Univerzita Karlova, 2. lékařská fakulta  
Sídlem: V Úvalu 84, 150 06 Praha 5 – Motol  
Jednající: prof. MUDr. Vladimír Komárek, CSc., děkan fakulty  
IČO: 00216208

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:**  
„Úklidové služby pro 2. LF UK s náhradním plněním“

Zadavatel na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), k výše uvedené veřejné zakázce zadávané dle ZZVZ, vyhotovil tuto písemnou zprávu.

| <b>1. Předmět veřejné zakázky, sjednaná cena ve smlouvě a zvolené zadávací řízení</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Předmět veřejné zakázky:</b><br>Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění poskytování průběžných kompletních úklidových služeb (tj. pravidelného, mimořádného a generálního úklidu) včetně dodávek hygienického materiálu a jeho průběžného doplňování na místo určení dle požadavků Zadavatele v objektech 2.LF na adresách: 1.) ulice V Úvalu 84, 150 06 Praha 5, 2.) ulice Plzeňská 311, 150 00 Praha 5. Předmětem plnění je úklid interiérů v denním, týdenním a měsíčním intervalu a dále zajištění generálního úklidu vždy jednou za rok. |
| <b>Cena sjednaná ve smlouvě:</b><br>--- pozn. smlouva nebyla uzavřena                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Zvolené zadávací řízení:</b><br>Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 ZZVZ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

| <b>2. Označení účastníků zadávacího řízení:</b> |                                                                          |
|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| <b>Pořadové číslo nabídky</b>                   | <b>Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:</b> |
| 1                                               | PARECO s.r.o.                                                            |

| <b>3. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>PARECO s.r.o., odůvodnění:<br/>Zadavatel tímto vylučuje účastníka ze zadávacího řízení, a to z důvodu naplnění ust. § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ tzn. pokud údaje, doklady, vzorky nebo modely předložené účastníkem zadávacího řízení nesplňují zadávací podmínky nebo je účastník zadávacího řízení ve stanovené lhůtě nedoložil.</p> <p>Zadavatel tímto vylučuje účastníka ze zadávacího řízení, a to z důvodu naplnění ust. § 48 odst. 2 písm. b) ZZVZ tzn. tzn. pokud údaje, doklady, vzorky nebo modely předložené účastníkem zadávacího řízení nebyly účastníkem zadávacího řízení objasněny nebo doplněny na základě žádosti podle § 46 ZZVZ.</p> <p>Účastník byl dne 27.6.2019 vyzván v souladu s ust. § 46 odst. 1 ZZVZ a to v následujícím znění:</p> <p>1.) Účastník v nabídce na str. 33 předložil oceněný položkový rozpočet resp. cenovou kalkulaci</p> |



služeb a dodávek. V rámci položkového rozpočtu dodávek hygienického materiálu je uvedena položka č. 38 „síta do pisoárů vonné“ – 150 ks, cena za 1 ks je 43,78 Kč bez DPH, celková cena je však uvedena 0,- Kč. Komise požádá účastníka o vysvětlení zjištěné nejasnosti.

- 2.) V rámci položkového rozpočtu dodávek hygienického materiálu je uvedena položka č. 32 – „papírové ručníky, skládaný, Z/Z, 2vrstvé, zelené“ – 3000 ks balení (200 ks/balení), účastníkem uvedená cena balení (tj. 200 ks ručníků) je uvedena 604,34 Kč bez DPH, což komise považuje za cenu naprosto nepřiměřenou s ohledem na poptávaný typ a druh papírového ručníku. Komise požádá účastníka o vysvětlení zjištěné nejasnosti.

Zadavatel současně upozorňuje účastníka na ust. § 46 odst. 3 ZZVZ ve znění: „Za objasnění se považuje i oprava položkového rozpočtu, pokud není dotčena celková nabídková cena nebo jiné kritérium hodnocení nabídek.“ tzn., že celková nabídková cena účastníka nesmí být dotčena v rámci poskytnutého vyjasnění nabídky účastníka na základě žádosti dle § 46 odst. 1 ZZVZ.

- 3.) Účastník dále v nabídce na str. 37 předložil podepsané čestné prohlášení č. 7 tzn. Čestné prohlášení o chráněných pracovních místech a střetu zájmů dodavatele. V rámci čestného prohlášení účastník čestně prohlašuje, že zaměstnává na chráněných pracovních místech podle zákona o zaměstnanosti alespoň 50 % osob se zdravotním postižením z celkového počtu svých zaměstnanců (§ 78 odst. 1 z. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů – „zákon o zaměstnanosti“), Úřad práce s ním uzavřel písemnou dohodu o jeho uznání za zaměstnavatele na chráněném trhu práce ve smyslu § 78 odst. 2 a násl. zákona o zaměstnanosti (dále jen "dohoda o uznání zaměstnavatele") a je schopen zajistit 100% plnění veřejné zakázky formou plnění, které odpovídá požadavkům na tzv. náhradní plnění ve smyslu ust. § 81 odst. 2 písm. b) zákona o zaměstnanosti.

Zadavatel v bodě 1) Výzvy k podání nabídek stanovil:

**Vyhrazená veřejná zakázka dle § 38 ZZVZ:**

Dle ustanovení § 38 ZZVZ může být účastníkem zadávacího řízení (dále také jen „účastník“ či „dodavatel“) pouze dodavatel, který splňuje obě následující podmínky:

- dodavatel zaměstnává na chráněných pracovních místech podle zákona o zaměstnanosti alespoň 50 % osob se zdravotním postižením z celkového počtu svých zaměstnanců (§ 78 odst. 1 z. č. 435/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů),
- s dodavatelem Úřad práce uzavřel písemnou dohodu o jeho uznání za zaměstnavatele na chráněném trhu práce ve smyslu § 78 odst. 2 a násl. z. č. 435/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "dohoda o uznání zaměstnavatele").

Skutečnost, že v rámci dodavatele je na chráněných pracovních místech zaměstnáno alespoň 50 % osob se zdravotním postižením z celkového počtu zaměstnanců, musí být uvedena v nabídce dodavatele společně s potvrzením Úřadu práce České republiky. Tj. dodavatel v nabídce doloží čestné prohlášení (originál) o této skutečnosti a o tom, že je schopen zajistit 100% plnění veřejné zakázky formou plnění, které odpovídá požadavkům na tzv. náhradní plnění ve smyslu ust. § 81 odst. 2 písm. b) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (vzor čestného prohlášení viz příloha č. 7 této výzvy), a rovněž potvrzení Úřadu práce ČR, že je dodavatel zaměstnavatelem, se kterým byla uzavřena dohoda o uznání zaměstnavatele (postačuje prostá kopie).

Rozhodným je průměrný přepočtený počet zaměstnanců za kalendářní čtvrtletí předcházející zahájení zadávacího řízení. Zadávací řízení k této veřejné zakázce je zahájeno uveřejněním této výzvy



na profilu zadavatele. Dohoda o uznání zaměstnavatele musí být účinná v době podání a posouzení nabídky a po celou dobu realizace veřejné zakázky (tj. po celou dobu účinnosti kupní smlouvy).

V souladu s ustanovením § 38 odst. 3 ZZVZ je vyloučena možnost prokazovat splnění výše uvedené podmínky prostřednictvím jiných osob. Při společné účasti v zadávacím řízení prokazuje splnění této podmínky každý účastník zadávacího řízení samostatně.

Podepsané čestné prohlášení č. 7 bylo v nabídce předloženo, v nabídce již nebylo předloženo potvrzení Úřadu práce ČR, že je účastník zaměstnavatelem, se kterým byla uzavřena dohoda o uznání zaměstnavatele (postačuje prostá kopie).

Zadavatel žádá účastníka o doplnění předmětného potvrzení Úřadu práce ČR a současně o předložení čestného prohlášení, že je schopen zajistit 100% plnění veřejné zakázky formou plnění, které odpovídá požadavkům na tzv. náhradní plnění ve smyslu ust. § 81 odst. 2 písm. b) zákona o zaměstnanosti.

Účastník dne 1.7.2019 doručil zadavateli prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK své vyjádření, v rámci kterého doplnil upravenou cenovou nabídku tzn. oceněný položkový rozpočet dodávek hygienického materiálu. I přes upozornění na ust. § 46 odst. 3 ZZVZ účastník upravil celkovou nabídkovou cenu dodávek hygienického materiálu, což je v rozporu se ZZVZ. Účastník se vůbec nevyjádřil k bodu 3.) žádosti ve vztahu k vyhrazené veřejné zakázce dle § 38 ZZVZ, tj. nedoplnil požadované potvrzení Úřadu práce ČR.

Účastník ve stanovené lhůtě nedoplnil požadované informace a doklady dle ust. § 46 odst. 1 ZZVZ v rámci bodu 3) viz znění žádosti výše a dále v rozporu se ZZVZ upravil celkovou nabídkovou cenu dodávek hygienického materiálu.

Zadavateli proto nezbývá nic jiného, že vyloučit účastníka dle ust. § 48 odst. 2 písm. a) a b) ZZVZ.

**4. Identifikační údaje vybraného účastníka, popř. účastníků, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně účastníka:**

---

**5. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:**

---

**6. Část veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím poddodavatelů:**

---

**7. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita, odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:**

---

**8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo:**

Odůvodnění:

Zadavatel do konce lhůty pro podávání nabídek obdržel jednu nabídku do zadávacího řízení k předmětné veřejné zakázce. V rámci posouzení nabídky zadavatel konstatoval, že nabídka



nesplňuje zadávací podmínky veřejné zakázky ve vztahu k vyhrazené veřejné zakázce dle § 38 ZZVZ a současně, že došlo ze strany účastníka k úpravě celkové nabídkové ceny dodávek hygienického materiálu v rámci poskytnutého vysvětlení na základě žádosti dle § 46 odst. 1 ZZVZ, což je v rozporu s ust. § 46 odst. 3 ZZVZ. Zadavatel proto přistoupil k vyloučení účastníka ze zadávacího řízení. Po ukončení fáze posouzení nabídek nezbyla v zadávacím řízení žádná nabídka pro účely hodnocení.

**9. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu dle § 129 ZZVZ:**

---

**10. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:**

Nabídky byly podávány pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje.

**11. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn,**

---

**12. Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci:**

---

**13. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.**

---