

VÝZVA

Univerzita Karlova

ve smyslu ust. § 18 odst. 5 a za dodržení podmínek dle ust. § 6 zákona číslo 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“)

Vás vyzývá

k podání nabídky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem:

„RUK SBZ – Opravy chatků ve VS Horní Poříčí“

Prohlášení zadavatele

Zadavatel prohlašuje, že tato veřejná zakázka na stavební práce je dle výše její předpokládané hodnoty zadavatelem určena jako veřejná zakázka malého rozsahu dle ust. § 12 odst. 3 zákona, přičemž ve smyslu ust. § 18 odst. 5 zákona není zadavatel v takovém případě povinen v zadávacím řízení dodržet postupy stanovené zákonem, avšak je povinen dodržet zásady stanovené v ust. § 6 zákona, tedy zásady spočívající v dodržení transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace v jím zvolených postupech, a dále zákazu omezování účasti uchazečů se sídlem či místem podnikání v členském státě EU a jiných státech, které s ČR či EU uzavřely mezinárodní smlouvu, zaručující přístup těchto uchazečů k této veřejné zakázce v souladu s ust. § 6 odst. 2 zákona.

1. Identifikační údaje veřejného zadavatele

Zadavatel:	Univerzita Karlova, rektorát
Zadávací útvar:	Správa budov a zařízení
se sídlem:	Ovocný trh 560/5, Praha 1, PSČ 116 36
IČO:	00216208
DIČ:	CZ00216208
Zastoupena:	Ing. Miroslavou Oliveriusovou, kvestorkou
pro účely zadávacího řízení pověřen jednat:	Bc. Libor Novák, MBA, ředitel SBZ
kontaktní osoba:	Ing. Miloslav Doubek, technické středisko SBZ, e-mail: miloslav.doubek@ruk.cuni.cz

2. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky je povinnost uchazeče provést opravu chatků ve výcvikovém středisku Horní Poříčí ve vlastnictví Univerzity Karlovy dle konkrétních požadavků a specifikace zadavatele. Zadavatel předpokládá opravit postupně maximálně 14 chatků, a to vždy 2 až 3 chatky před letní sezónou (v období do 1. 5.) a 2 až 3 chatky po letní sezóně (v období od 15. 10.).

Bližší specifikace předmětu plnění této veřejné zakázky je uvedena v Technické specifikaci – výkazu výměr, která tvoří přílohu č. 1 rámcové smlouvy.

Stavební práce, jež jsou předmětem této veřejné zakázky, budou s jedním vybraným uchazečem plněny na základě rámcové smlouvy dle ust. 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb.,

občanský zákoník, v platném znění (dále jen „rámcová smlouva“), jejíž závazný návrh tvoří přílohu č. III. této výzvy.

3. Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky odpovídá položce:

Stavební úpravy budov sloužících k ubytování: **kód CPV 45212410-3**

4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota u této veřejné zakázky na stavební práce dle předmětu veřejné zakázky dle ust. čl. 2. této výzvy a specifikace prací uvedených v příloze č. 1 rámcové smlouvy uzavřené na dobu realizace této veřejné zakázky, tj. do 31.12 2019, činí **3.900.000,- Kč bez DPH.**

Zadavatel si vyhrazuje právo, v případě snížení finančních prostředků přidělených na předmět plnění, nevyčerpat předpokládanou hodnotu veřejné zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo objednávat opravy jednotlivých chatek operativně dle aktuální potřeby a situace v průběhu realizace této veřejné zakázky.

5. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění této veřejné zakázky je výcvikové středisko Horní Poříčí, které je ve výlučném vlastnictví zadavatele. Výcvikové středisko se nachází na adrese VS Horní Poříčí 59, PSČ 386 01, okres Strakonice a chatky jsou umístěny na pozemcích parc.č. 51/3 a 51/11 .

6. Doba plnění veřejné zakázky

Datum předpokládaného zahájení: **15. 10. 2016**

Datum předpokládaného ukončení: **31. 12. 2019**

7. Požadavky na prokázání splnění kvalifikačních předpokladů

Kvalifikaci splní uchazeč, který prokáže splnění:

- **základních kvalifikačních předpokladů,**
- **profesních kvalifikačních předpokladů,**
- **technických kvalifikačních předpokladů.**

7.1 Základní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů uchazeče formou čestného prohlášení (viz příloha č. II. této výzvy).

7.2 Profesní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů uchazeče předložením kopie výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence a předložením dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to zejména dokladem prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

7.3 Technické kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeče předložením seznamu zakázek, ze kterého bude zřejmé, že uchazeč v uplynulých 5 letech realizoval minimálně 3 zakázky na stavební práce rekonstrukcí a oprav objektů obdobného charakteru s hodnotou plnění minimálně 100.000,- Kč bez DPH pro jednoho zadavatele, s uvedením jejího rozsahu a doby plnění.

Přílohou shora uvedeného seznamu budou osvědčení o zakázkách, ze kterých bude patrné splnění daných požadavků. Doporučujeme použít přílohu č. IV. této výzvy.

Součástí seznamu musí být kontakty na odpovědné pracovníky zadavatelů tak, aby mohly být uvedené údaje případně ověřeny.

7.4 Lhůta pro prokázání splnění kvalifikace

Uchazeč je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídky dle čl. 11 této výzvy.

7.5 Důsledek nesplnění kvalifikace

Důsledkem nesplnění kvalifikace ze strany uchazeče nebo písemného nenahlášení změn v kvalifikaci do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky bude vyloučení uchazeče z účasti v tomto zadávacím řízení.

7.6 Doklady prokazující splnění kvalifikace

Doklady prokazující splnění kvalifikace, které jsou v jiném než českém jazyce, musí být předloženy v úředním překladu. To se netýká dokladů ve slovenském jazyce.

Výpis z OR (v prosté kopii) nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.

7.7 Prokázání splnění kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

V případě, kdy je splnění kvalifikace prokazováno prostřednictvím subdodavatele, je uchazeč povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů (formou čestného prohlášení) a profesních kvalifikačních předpokladů (předložením kopie výpisu z obchodního rejstříku či dokladu prokazující příslušné živnostenské oprávnění) subdodavatelem,
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky uchazečem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky.

Uchazeč není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění profesních kvalifikačních předpokladů.

8. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny:

Uchazeč je povinen vyplnit a podepsat přílohu č. 1 rámcové smlouvy – „Technická specifikace – výkaz výměr“. V „Technické specifikaci – výkazu výměr“ je uchazeč povinen ocenit veškeré uvedené položky tak, aby bylo možné vypočítat celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH za 1 chatku a za 14 chatek a zároveň uvést sazbu DPH, aby bylo možné vypočítat celkovou nabídkovou cenu v Kč včetně DPH za 1 chatku a za 14 chatek.

Jednotkové ceny (v Kč bez DPH) základních položek obsažených v „Technické specifikaci - výkaz výměr“ jsou stanoveny jako nejvýše přípustné, a to včetně veškerých nákladů a poplatků spojených s plněním této veřejné zakázky, a jsou platné po celou dobu trvání rámcové smlouvy.

Uchazeč uvede v krycím listu (příloha č. I. této výzvy) celkovou nabídkovou cenu za 1 chatku (v členění nabídková cena celkem v Kč bez DPH, sazba DPH v %, samostatně celková výše DPH v Kč a nabídková cena celkem v Kč včetně DPH).

Nabídkovou cenu je možné překročit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH.

9. Požadavky na obsah nabídky – zadávací podmínky

Nabídka musí obsahovat:

- a) Úvodní stranu s názvem veřejné zakázky;
- b) Obsah nabídky;
- c) Krycí list (doporučujeme použít přílohu č. I. této výzvy), jenž bude obsahovat identifikační údaje o uchazeči v tomto členění:
 - obchodní firma uchazeče (v případě fyzické osoby jméno, příjmení, případně obchodní firma),
 - právní forma uchazeče (a.s., s.r.o., fyzická osoba, apod.), u fyzické osoby musí být uvedeno též rodné číslo nebo datum narození,
 - sídlo uchazeče (v případě fyzické osoby bydliště, případně místo podnikání, je-li odlišné od bydliště),
 - identifikační číslo a daňové identifikační číslo, byla-li přidělena,
 - jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů, případně jiné fyzické osoby oprávněné jednat za uchazeče,
 - číslo telefonu, emailové spojení uchazeče,
 - bankovní spojení a číslo účtu uchazeče,
 - **celkovou nabídkovou cenu za 1 chatku** (u uchazeče plátce DPH – cena celkem bez DPH v Kč, sazba DPH v %, celková výše DPH v Kč, cena celkem včetně DPH v Kč, u uchazeče neplátce DPH – cena celkem v Kč),
 - datum a podpis uchazeče nebo statutárního orgánu uchazeče nebo osoby oprávněné jednat za uchazeče (v případě zmocnění musí být originál nebo ověřená kopie plné moci součástí nabídky);
- d) Doklady prokazující splnění kvalifikace dle čl. 7 této výzvy;
- e) Cenovou nabídku ve formě vyplněné Technické specifikace - výkaz výměr (viz příloha č. 1 rámcové smlouvy) podepsanou uchazečem nebo statutárním orgánem uchazeče nebo osobou oprávněnou jednat za uchazeče;

- f) Originál vyplněné a uchazečem nebo statutárním orgánem uchazeče nebo osobou oprávněnou jednat za uchazeče podepsané rámcové smlouvy, která tvoří přílohu č. III. této výzvy;
- g) Prohlášení uchazeče o tom, že tuto veřejnou zakázku bude plnit výhradně sám bez subdodavatelů, případně seznam subdodavatelů s přesným určením částí této veřejné zakázky, které budou prostřednictvím konkrétního subdodavatele plněny.

Nabídku podá uchazeč písemně jako celek, včetně vyplněných příloh, zpracovanou v českém jazyce v jednom originále (dokumenty vyhotovené v jiném jazyce musí být opatřeny úředním překladem do českého jazyka; dokumenty ve slovenštině nemusí být překládány). Jednotlivé listy nabídky musí být spolu pevně spojeny, musí být zabezpečeny proti neoprávněné manipulaci (např. proražením jednotlivých listů a jejich spojením tkanicí s pečeti) a dále očíslované nepřerušenou vzestupnou číselnou řadou. Nabídka včetně vyplněných příloh musí být podepsána uchazečem nebo statutárním orgánem uchazeče nebo osobou oprávněnou jednat za uchazeče (v případě zmocnění musí být originál nebo ověřená kopie plné moci součástí nabídky).

Nabídku musí uchazeč podat v uzavřeném a neprůhledném obalu (obálce), zabezpečeném proti neoprávněné manipulaci přelepením, označeném názvem „**RUK SBZ – Opravy chatek ve VS Horní Poříčí**“ s adresou uchazeče a s nápisem **NEOTVÍRAT**, opatřeném na uzavření podpisem uchazeče nebo statutárním orgánem uchazeče nebo osobou oprávněnou jednat za uchazeče, příp. razítkem.

10. Obchodní a platební podmínky

Zadavatel v rámcové smlouvě specifikoval základní požadavky na předmět, rozsah, lhůty a místo plnění veřejné zakázky. Dále jsou v ustanoveních rámcové smlouvy jednoznačně definovány obchodní a platební podmínky této veřejné zakázky. Uchazeč není oprávněn k jakýmkoli zásahům do textace smlouvy. Pokud tak učiní, bude ze zadávacího řízení vyloučen. Uchazeč je povinen v rámcové smlouvě vyplnit pouze identifikační údaje (čl. I. odst. 2 rámcové smlouvy) a podpisovou doložku.

Zadavatel vybere jednoho nejvhodnějšího uchazeče na základě hodnotícího kritéria uvedeného v čl. 16 této výzvy, s nímž bude uzavřena rámcová smlouva.

11. Místo a lhůta pro podání nabídky

Nabídku je nutné doručit v písemné podobě na podatelnu rektorátu zadavatele na adrese: Univerzita Karlova, Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1. Nabídky je možné podat rovněž osobně na výše uvedené adrese v podatelně Univerzity Karlovy v pracovní dny v době od 07:30 do 14:00 (polední pauza 12:00 – 12:30). Jiné doručení není považováno za řádné podání.

Konec běhu lhůty pro podání nabídek: 29. 9. 2016 do 10:00 hodin

Nabídku doručitou zadavateli po uplynutí lhůty pro podání nabídky zadavatel neotevře a bezodkladně vyrozumí uchazeče o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídky.

12. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění VS Horní Poříčí se uskuteční dne **22. 9. 2016 mezi 09:00 - 12:00 a 13:00 - 15:00 hodinou**, sraz účastníků před objektem VS Horní Poříčí 59, okres Strakonice.

Prohlídku místa budoucího plnění nahlásí uchazeč minimálně jeden pracovní den předem vedoucímu výcvikového střediska.

Kontaktní osoba: paní Ivana Řandová, tel: 725 362 015

Prohlídky místa budoucího plnění se mohou z provozních a bezpečnostních důvodů zúčastnit nejvýše dva zástupci každého uchazeče. Účast na prohlídce místa budoucího plnění je na vlastní riziko zástupců uchazeče.

13. Otevření obálek s nabídkami

Otevření obálek s nabídkami provede komise zadavatele pro otevírání obálek dne **29. 9. 2016 v 10:00 hodin** v budově zadavatele.

Otevírání obálek s nabídkami není veřejné a nemohou se ho účastnit ani uchazeči, kteří podali nabídku v zadávacím řízení. Komise otevírá obálky postupně podle pořadového čísla.

Komise po otevření obálek zkontroluje, zda je nabídka zpracována v požadovaném jazyce a návrh smlouvy je podepsán uchazečem nebo statutárním orgánem uchazeče nebo osobou oprávněnou jednat za uchazeče.

Pokud nabídka nevyhoví těmto požadavkům nebo pokud uchazeč neprokáže splnění požadované kvalifikace, zadavatel takového uchazeče ze zadávacího řízení vyloučí.

Rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení bude takovému uchazeči písemně oznámeno. Proti rozhodnutí zadavatele nejsou přípustné námitky ani jiné opravné prostředky. Rozhodnutí zadavatele nemá povahu správního rozhodnutí a z tohoto důvodu není zadavatelem vydáváno dle příslušných ustanovení zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v platném znění.

14. Vyhodnocení předložených nabídek

U uchazečů, kteří nebyli z účasti v zadávacím řízení vyloučeni dle čl. 10, 11 a 13 této výzvy, budou posouzeny a vyhodnoceny jejich nabídky na tuto veřejnou zakázku.

Zadavatel provede hodnocení nabídek uchazečů podle hodnotícího kritéria uvedeného v čl. 16 této výzvy.

O výsledku hodnocení budou uchazeči písemně vyrozuměni. Zadavatel uzavře s jedním vybraným uchazečem rámcovou smlouvu.

Pokud některý z vybraných uchazečů odmítne smlouvu se zadavatelem uzavřít, popř. nebude akceptovat obchodní podmínky rámcové smlouvy, popř. nebude součinný k uzavření rámcové smlouvy, je zadavatel oprávněn oslovit dalšího uchazeče, který se umístil na 2. a dalším pořadí vhodných uchazečů.

15. Další podmínky veřejné zakázky

- a) Zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku zrušit či neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů.
- b) Zadavatel si dále vyhrazuje právo ověřit si informace poskytnuté uchazečem u třetích osob a uchazeč je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- c) Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- d) Uchazeč nemá nárok na úhradu nákladů spojených s jeho účastí v tomto zadávacím řízení.
- e) Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky veřejné zakázky.
- f) V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, je příslušný uchazeč povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.
- g) Jednotliví uchazeči jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi uchazeči v rámci zadání veřejné zakázky.
- h) Uchazeč nemá nárok na náhradu škody včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije svá práva uvedená výše v tomto článku.

16. Hodnotící kritérium

Zadavatel stanovil jako základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky **nejnižší nabídkovou cenu**, přičemž hodnocena bude **celková nabídková cena v Kč bez DPH za jednu chatku**.

Uchazeč (plátce DPH) je povinen uvést celkovou nabídkovou cenu za 1 chatku v tomto členění:

- cena v Kč bez DPH,
- sazba DPH v %,
- samostatně celková výše DPH v Kč a
- celková nabídková cena v Kč včetně DPH.

Uchazeč (neplátce DPH) je povinen uvést celkovou nabídkovou cenu za 1 chatku v tomto členění:

- celková nabídková cena v Kč.

Tuto cenu je možné překročit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH.

17. Zadávací lhůta

Délku zadávací lhůty (tj. lhůty, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni) stanovil zadavatel na 150 dní.

18. Poskytování dokumentace a oznámení

Dokumentace k této veřejné zakázce je uveřejněna na profilu zadavatele <https://zakazky.cuni.cz/>

Zadavatel si vyhrazuje právo oznámit:

- případné rozhodnutí o vyloučení uchazeče a
- oznámení o výběru nejvhodnější nabídky jeho

uveřejněním na shora v tomto článku uvedeném profilu zadavatele, které se považují za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

V Praze, dne 19.9.2016



.....
Bc. Libor Novák, MBA
ředitel SBZ

Přílohy:

č. I. – Krycí list

č. II. – Čestné prohlášení uchazeče o splnění základních kvalifikačních předpokladů

č. III. – Rámcová smlouva (včetně přílohy č. 1 Technická specifikace – výkaz výměr)

č. IV. – Čestné prohlášení uchazeče o zakázkách