



UNIVERZITA KARLOVA

EVANGELICKÁ TEOLOGICKÁ FAKULTA, Černá 9, 115 55 Praha 1

Písemná zpráva zadavatele

v souladu s § 85 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“)

1. Veřejná zakázka

Název zakázky: ETF – Kompletní zajištění správy budovy Evangelické teologické fakulty

Kategorie veřejné zakázky: nadlimitní veřejná zakázka

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na služby

Druh zadávacího řízení: otevřené řízení

Evidenční číslo ve VVZ: 633889

Cena sjednaná ve smlouvě bez DPH: 4 444 800,00 Kč

2. Identifikační údaje o zadavateli

Název zadavatele	Univerzita Karlova, Evangelická teologická fakulta
Sídlo zadavatele	Černá 9, 115 55 Praha 1
IČO	00216208

3. Předmět veřejné zakázky

Zajištění komplexní správy objektu Evangelické teologické fakulty na adrese Černá 9, 115 55 Praha 1, a to po dobu 4 let od podpisu smlouvy, včetně zajištění následujících služeb:

- správa a údržba objektu,
- služby vrátného – ostraha objektu,
- úklid objektu.



UNIVERZITA KARLOVA

EVANGELICKÁ TEOLOGICKÁ FAKULTA, Černá 9, 115 55 Praha 1

4. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

Číslo nabídky	Název/Obchodní firma/IČO/Sídlo	Celková nabídková cena bez DPH	Celková nabídková cena vč. DPH
1.	Agentura PANCÉŘ s.r.o., 26155788, K dubu 2330/2b, 149 00 Praha 4 - Chodov	8 620 128 Kč	10 430 354,88 Kč
2.	AB Facility a.s., 24172413, U Trezorky 921/2, 158 00 Praha 5 - Jinonice	7 981 440 Kč	9 657 542,40 Kč
3.	Stavba a Interiér Praha s.r.o., 25959506, Perucká 1/2522, 120 00 Praha 2	4 444 800 Kč	5 378 208 Kč

5. Seznam vyloučených uchazečů ze zadávacího řízení

Hodnotící komise v rámci posuzování splnění kvalifikace nevyřadila žádného uchazeče.

6. Odůvodnění vyloučení uchazečů ze zadávacího řízení

Hodnotící komise v rámci posuzování splnění kvalifikace nevyřadila žádného uchazeče.

7. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky – způsob hodnocení

Zadavatel stanovil jako základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky nejnížší nabídkovou cenu za předmět plnění veřejné zakázky dle čl. 4 zadávací dokumentace, přičemž hodnocena byla nejnížší celková nabídková cena v Kč bez DPH (tj. cena za všechny služby poskytované po dobu 4 let). Hodnotící komise seřadila nabídky podle výše jejich nabídkových cen od nejnížší po nejvyšší, a tím získala výsledné pořadí nabídek.

Číslo nabídky	Název/Obchodní firma	Celková nabídková cena bez DPH	Celková nabídková cena vč. DPH	Výsledné pořadí
1.	Agentura PANCÉŘ s.r.o.	8 620 128 Kč	10 430 354,88 Kč	3.
2.	AB Facility a.s.	7 981 440 Kč	9 657 542,40 Kč	2.
3.	Stavba a Interiér Praha s.r.o.	4 444 800 Kč	5 378 208 Kč	1.



UNIVERZITA KARLOVA

EVANGELICKÁ TEOLOGICKÁ FAKULTA, Černá 9, 115 55 Praha 1

8. Výsledek zadávacího řízení

Na základě „Rozhodnutí a oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky“ zadavatel uzavřel dne 8. 9. 2016 Příkazní smlouvu o zajištění správy objektu s uchazečem **Stavba a Interiér Praha s.r.o.**, 25959506, Perucká 1/2522, 120 00 Praha 2.

Sjednaná cena ve smlouvě činí 4 444 800,00 Kč bez DPH.

Vybraný uchazeč nebude plnit tuto veřejnou zakázku prostřednictvím subdodavatelů.

V Praze dne 21. 9. 2016

.....
doc. Mgr. Jiří Mrázek, Th.D., děkan fakulty