

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(v souladu s § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách)

I.1 Identifikační údaje zadavatele:

Zadavatel: Univerzita Karlova v Praze
Sídlo: Praha 1, Ovocný trh 3/5, 116 36
IČ: 00216208
DIČ: CZ00216208

Týká se součásti: Filozofická fakulta UK
Sídlo: nám. J. Palacha 1/2, 116 38 Praha 1
**Osoba oprávněná
jednat za zadavatele:** doc. PhDr. Michal Stehlík, Ph.D. - děkan Filozofické fakulty
Univerzity Karlovy v Praze

Název veřejné zakázky: **Klimatizace křídla do Kaprovy ulice objektu hlavní budovy
Filozofické fakulty UK v Praze**

Zadavatel na základě ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“) k podlimitní veřejné zakázce na dodávky zadané zjednodušeným podlimitním řízením dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“), sepsal tuto písemnou zprávu.

I.2 Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky na dodávky je dodávka a montáž vzduchotechnického zařízení (klimatizace) do jižního křídla hlavní budovy Filozofické fakulty UK v Praze na nám. Jana Palacha orientovaného do ul. Kaprovy v objektu procházejícím současně stavebními úpravami.

Místo plnění veřejné zakázky

Budova Filozofické fakulty UK na adrese nám. J. Palacha 1/2, 116 38 Praha 1.

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky odpovídá položkám:

- Instalace a montáž větrání a klimatizace – kód CPV 45331200-8
- Klimatizační zařízení – kód CPV 39717200-3
- Chlazení a ventilace – kód CPV 42500000-1
- Klimatizační systémy – kód CPV 42512000-8

I.3 Cena sjednaná ve smlouvě:

- 1 524 926,- Kč bez DPH

II. Zvolený druh zadávacího řízení:

- Zjednodušené podlimitní řízení dle § 38 zákona

III. Identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky, uvedení části veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím subdodavatele

Identifikační údaje vybraného uchazeče:

Název uchazeče: TEMEX spol. s r.o.
Sídlo/místo podnikání: Erbenova 19, 703 00 Ostrava-Vítkovice
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČO: 42767873
DIČ: CZ42767873

Odůvodnění výběru: Zadavatel přijal doporučení hodnotící komise přidělit veřejnou zakázku uchazeči, jehož nabídka získala nejvyšší, maximálně možný počet bodů. Vybraný uchazeč však neposkytl součinnost potřebnou k uzavření smlouvy a smlouvu uzavřít odmítl. Proto zadavatel v souladu s § 82 odst. 4 zákona vyzval druhého uchazeče v pořadí k uzavření smlouvy, která byla následně podepsána.

Identifikační údaje uchazeče, s nímž byla podepsána smlouva:

Název uchazeče: Ondřej-Meissner spol. s r.o.
Sídlo/místo podnikání: Na Mokřině 27, Praha 3
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČO: 45807159
DIČ: CZ45807159

Dodavatel nehodlá využít subdodavatelů.

IV. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkové ceny

Obchodní firma/jméno	Sídlo/místo podnikání	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
KLIMASPOL Mastell-K s.r.o.	Pardubická 1196, 252 28 Černošice	25686208	1 798 514,-
Ondřej-Meissner spol. s r.o.	Na Mokřině 27, Praha 3	45807159	1 524 926,-
Altcom s.r.o.	Švábova 772/18, 152 00 Praha 5	28475488	1 231 678,-
ECO AIR s.r.o.	Sažínova 763, 399 01 Milevsko	26048965	1 846 745,-
TEMEX spol. s r.o.	Erbenova 19, 703 00 Ostrava-Vítkovice	42767873	1 159 852,-
KVEL spol. s r.o.	Na Tržišti 14, 155 00 Praha 5	49679937	1 173 443,-
CZECHKLIMA s.r.o.	Nábřežní 13, 373 82 Boršov nad Vltavou	28077458	1 486 809,-

V. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení, a odůvodnění jejich vyloučení.

Název uchazeče: KLIMASPOL Mastell-K s.r.o.
Sídlo/místo podnikání: Pardubická 1196, 252 28 Černošice
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČO: 25686208
DIČ: CZ25686208

Odůvodnění: nabídka uchazeče neobsahovala řádně podepsaný originál návrhu smlouvy v souladu s § 71 odst. 9 písm. b) zákona. Uchazeč dále uvedl dvojí číselnou hodnotu nabízené záruky, resp. uvedl odlišnou délku záruky na dílo a odlišnou na kompresory, čímž porušil ustanovení bodu 7.2 zadávací dokumentace, kde bylo uvedeno, že bude zadavatel hodnotit uchazečem navrženou délku záruky za jakost díla jako celek v měsících, tedy jedinou číselnou hodnotu, přičemž v bodě 7.3 zadávací dokumentace je zároveň jednoznačně uvedeno, že uvedení několika rozdílných hodnot podmínek, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

Název uchazeče: Altcom s.r.o.
Sídlo/místo podnikání: Švábova 772/18, 152 00 Praha 5
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČO: 28475488
DIČ: CZ28475488

Odůvodnění: Uchazeč neprokázal požadovanou kvalifikaci, konkrétně uchazeč v rámci prokázání splnění požadované kvalifikace předložil pouze čestné prohlášení za účelem prokázání kvalifikace dle § 62 odst. 3 zákona, avšak toto čestné prohlášení se týkalo zcela jiné veřejné zakázky. Uchazeč dále uvedl dvojí číselnou hodnotu nabízené záruky, resp. uvedl odlišnou délku záruky na dílo a odlišnou na kompresory, čímž porušil ustanovení bodu 7.2 zadávací dokumentace, kde bylo uvedeno, že bude zadavatel hodnotit uchazečem navrženou délku záruky za jakost díla jako celek v měsících, tedy jedinou číselnou hodnotu, přičemž v bodě 7.3 zadávací dokumentace je zároveň jednoznačně uvedeno, že uvedení několika rozdílných hodnot podmínek, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení. Uchazeč rovněž za účelem dvojí záruky změnil textaci závazného znění čl. 11.1 smlouvy, která byla součástí zadávací dokumentace.

Název uchazeče: ECO AIR s.r.o.
Sídlo/místo podnikání: Sažinova 763, 399 01 Milevsko
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČO: 26048965
DIČ: CZ26048965

Odůvodnění: uchazeč neprokázal požadovanou kvalifikaci, konkrétně v rámci technických kvalifikačních předpokladů zadavatel požadoval dle ustanovení § 56 odst. 1 písm. a) zákona seznam nejméně 3 významných dodávek realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech, přičemž za významnou dodávku je považována dodávka a montáž vzduchotechnického zařízení (klimatizace) budovy v min. finančním objemu 1 mil. Kč bez DPH pro jednoho objednatele Uchazeč však doložil realizace pouze dvou takovýchto zakázek, třetí uvedená zakázka je v hodnotě pouze 0,7 mil. Kč. Uchazeč dále nedodal závaznou přílohu č. 2 návrhu smlouvy – časový harmonogram průběhu realizace, který však měl tvořit nedílnou součást smlouvy.

Název uchazeče: KVEL spol. s r.o.
Sídlo/místo podnikání: Na Tržišti 14, 155 00 Praha 5
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČO: 49679937
DIČ: CZ49679937

Odůvodnění: uchazeč uvedl dvojí číselnou hodnotu nabízené záruky, resp. uvedl odlišnou délku záruky na dílo a odlišnou na kompresory, čímž porušil ustanovení bodu 7.2 zadávací dokumentace, kde bylo uvedeno, že bude zadavatel hodnotit uchazečem navrženou délku záruky za jakost díla jako celek v měsících, tedy jedinou číselnou hodnotu, přičemž v bodě 7.3 zadávací dokumentace je zároveň jednoznačně uvedeno, že uvedení několika rozdílných hodnot podmínek, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení. Uchazeč rovněž za účelem dvojí záruky změnil textaci závazného znění čl. 11.1 smlouvy, která byla součástí zadávací dokumentace.

Název uchazeče: CZECHKLIMA s.r.o.
Sídlo/místo podnikání: Nábřežní 13, 373 82 Boršov nad Vltavou
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČO: 28077458
DIČ: CZ28077458

Odůvodnění: uchazeč nedodal závaznou přílohu č. 2 návrhu smlouvy – časový harmonogram průběhu realizace, který však měl tvořit nedílnou součást smlouvy.