FASÁDA DO ULICE VALENTINSKÉ

HLAVNÍ BUDOVA, POHLED JIHOVÝCHODNÍ

POZNÁMKY:

ZJEVNÉ PORUCHY A VADY

P02 - OMÍTKA NEBO TRAVERTINOVÉ PRVKY POŠKOZENÉ ZATÉKÁNÍM NA ŘÍMSE, NAD OPLECHOVÁNÍM ŘÍMSY NEBO U DEŠŤOVÉHO SVODU - ODSTRANIT NESOUDRŽNÉ ČÁSTI A LOKÁLNÍ VYSPRÁVKY, PŘI OPRAVĚ, ČIŠTĚNÍ A SANACI FASÁDY POSTUPOVAT PODLE TECHNOLOGIE POPSANÉ V RESTAURÁTORSKÉM ZÁMĚRU. NUTNO PŘEDEM OPRAVIT KLEMPÍŘSKÉ PRVKY A ODSTRANIT PŘÍČINU PORUCHY!

P02e - OPRAVA POŠKOZENÉ PLOCHY TERACOVÉ OMÍTKY - CCA 2 M2
- KONTROLA A PŘÍPADNÁ OPRAVA OPLECHOVÁNÍ ŘÍMSY NAD MÍSTEM ZATÉKÁNÍ

P02f - OPRAVA POŠKOZENÉ PLOCHY TERACOVÉ OMÍTKY - CCA 2 M2
- KONTROLA A PŘÍPADNÁ OPRAVA OPLECHOVÁNÍ ŘÍMSY NAD MÍSTEM ZATÉKÁNÍ

P02g - OMÍTKA V OKOLÍ DEŠŤOVÉHO SVODU VYKAZUJE ZNÁMKY ZATÉKÁNÍ (MAPY NA OMÍTCE) - PO ODSTRANĚNÍ DRUHOTNÉ VRSTVY BŘIZOLITOVÉ OMÍTKY BUDE ZJIŠTĚN STAV TERACOVÉ OMÍTKY A PODLE MÍRY EVENTUÁLNÍHO ZASAŽENÍ BUDE OMÍTKA OPRAVENA - CCA 8 M2
- NUTNO PŘEDEM OPRAVIT KLEMPÍŘSKÉ PRVKY A ODSTRANIT PŘÍČINU PORUCHY!

P02h - OMÍTKA V OKOLÍ DEŠŤOVÉHO SVODU VYKAZUJE ZNÁMKY ZATÉKÁNÍ (MAPY NA OMÍTCE) - PO ODSTRANĚNÍ DRUHOTNÉ VRSTVY BŘIZOLITOVÉ OMÍTKY BUDE ZJIŠTĚN STAV TERACOVÉ OMÍTKY A PODLE MÍRY EVENTUÁLNÍHO ZASAŽENÍ BUDE OMÍTKA OPRAVENA - CCA 8 M2
- NUTNO PŘEDEM OPRAVIT KLEMPÍŘSKÉ PRVKY A ODSTRANIT PŘÍČINU PORUCHY!

P02i - OPRAVA A LOKÁLNÍ VYSPRÁVKY POŠKOZENÉ TERACOVÉ OMÍTKY CCA 4 M2
- KONTROLA A PŘÍPADNÁ OPRAVA OPLECHOVÁNÍ BALKONU

P02j - OPRAVA POŠKOZENÉ PLOCHY TERACOVÉ OMÍTKY NA RIZALITU V ULICI KAPROVĚ - CCA 3,5 M2
- KONTROLA A PŘÍPADNÁ OPRAVA OPLECHOVÁNÍ TERASY RIZALITU

P11 - ŽULOVÉ BLOKY NA SOKLU A OMÍTKA POŠKOZENÁ GRAFITTI - PO ODSTRANĚNÍ DRUHOTNÉ BŘIZOLITOVÉ OMÍTKY BUDE ZJIŠTĚNO, ZDA BYLA ZASAŽENA I TERACOVÁ OMÍTKA A PODLE MÍRY ZASAŽENÍ PODKLADU SE ROZHODNE O ZPŮSOBU ODSTRANĚNÍ A ZPŮSOBU PREVENTIVNÍ OCHRANY ANTIGRAFITTI SYSTÉMEM. ZPŮSOB ODSTRANĚNÍ GRAFITTI JE NUTNÉ VYZKOUŠET NA MÍSTĚ

P12 - ŽULOVÉ BLOKY NA SOKLU VYKAZUJÍ ČETNÁ POŠKOZENÍ A DEGRADACI, MÍSTY SE POVRCHOVĚ OLUPUJÍ (POŠKOZENÍ VLHKOSTÍ A SOLEMI), NĚKOLIK BLOKŮ (PŘEDEVŠÍM POD OKNY V KAPROVĚ ULICI) JE MÍRNĚ VYSUNUTO
- POSTUP OPRAVY PODLE TECHNOLOGIE POPSANÉ V RESTAURÁTORSKÉM ZÁMĚRU

P14g - VIZ VÝKRES D.1.4.02 - OPRAVA TERASY RIZALITU Č.IV SPOJENÁ SE ZATEPLENÍM

P14d - OPRAVA TERASY Č.VI SPOJENÁ SE ZATEPLENÍM - VIZ VÝKRES D.1.4.24, D.1.4.25
- POCHOZÍ VRSTVA: STÁVAJÍCÍ DLAŽBA, PLOCHA 29,52 M2

P14e - OPRAVA PODLAHY NA BALKONU - VIZ VÝKRES D.1.4.26, ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍ DLAŽBY, OPRAVA SPÁDOVÉ VRSTVY, VÝMĚNA VŠECH TŘÍ CHRLIČŮ, HYDROIZOLAČNÍ SYSTÉM, NOVÁ DLAŽBA - PLOCHA BALKONU CCA 6,40 M2

P14f - OPRAVA TERASY Č.V SPOJENÁ SE ZATEPLENÍM - VIZ VÝKRES D.1.4.24, D.1.4.25
- POCHOZÍ VRSTVA: BETONOVÁ TRYSKANÁ DLAŽBA 400 x 400 x 40 MM, PLOCHA 29,52 M2

P14g - VIZ VÝKRES D.1.4.04 - OPRAVA TERASY RIZALITU Č.III SPOJENÁ SE ZATEPLENÍM

P02N.4 - ZDĚNÁ VENTILAČNÍ KOMÍNOVÁ TĚLESA BUDOU OPATRNĚ ROZEBRÁNA AŽ POD ÚROVEŇ STŘECHY A ZNOVU VYZDĚNA ZE STÁVAJÍCÍCH CIHEL, ZDIVO BUDE VYSPÁROVÁNO A NA KOMÍNY OSAZENY NOVÉ BETONOVÉ HLAVOVÉ DESKY - VIZ VÝKRES D.1.4.34

KLEMPÍŘSKÉ PRVKY - SPECIFIKACE A ROZSAH OPRAV VIZ TABULKY KLEMPÍŘSKÝCH PRVKŮ

K11 - VIZ VÝKRES D.1.4.12 - OPLECHOVÁNÍ STŘEŠNÍCH VÝLEZŮ T6 BUDE ZACHOVÁNO, PO OSAZENÍ NOVÝCH VÝLEZŮ OPRAVENO A VYMĚNĚNY JEN POŠKOZENÉ ČÁSTI (PŘEDPOKLAD CCA 15%) - NOVÉ ČÁSTI BUDOU VYROBENY Z PŘEDPATINOVANÉHO MĚDĚNÉHO PLECHU ODSTÍN NORDIC GREEN TRADITIONAL TL. 0,7 MM

K12 -VIZ VÝKRES D.1.4.12 - OPLECHOVÁNÍ PROSTUPU VENTILAČNÍCH KOMÍNŮ STŘEŠNÍM PLÁŠŤEM BUDE PŘI REKONSTRUKCI KOMÍNŮ ROZEBRÁNO A PO VYZDĚNÍ KOMÍNU VYTVOŘENO NOVÉ, Z PŘEDPATINOVANÉHO MĚDĚNÉHO PLECHU V ODSTÍNU NORDIC GREEN TRADITIONAL TL. 0,7 MM, ROZMĚRY DLE ŠABLON KRYTINY

K16, K17 - MĚDĚNÉ DEŠŤOVÉ SVODY - OČIŠTĚNÍ, KONTROLA KOTVENÍ A SPOJŮ SVODŮ A LAPAČŮ NEČISTOT, OPRAVA ZÁVAD, VÝMĚNA POŠKOZENÝCH ČÁSTÍ Z PŘEDPATINOVANÉHO MĚDĚNÉHO PLECHU TL. 0,7 MM V ODSTÍNU NORDIC GREEN TRADITIONAL, RESPEKTIVE ÚPRAVA PATINOVACÍM GELEM NORDIC GREEN

SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA

E5, E6 - NOVÝ HROMOSVOD PROVEDENÝ Z Cu - VIZ ČÁST D.4 HROMOSVOD

ZÁMEČNICKÉ A KOVÁŘSKÉ PRVKY

Z21 - VIZ VÝKRES D.1.4.02 - OCELOVÉ ZÁBRADLÍ NA TERASE RIZALITU Č. IV (4.NP)
- VRCHNÍ NÁTĚR: BRILLUX MP - SILNOVRSTVÝ NÁTĚR 229, ODSTÍN : 6144 (DB 601 - ZELENÁ)

Z22 - VIZ VÝKRES D.1.4.04 - OCELOVÉ ZÁBRADLÍ NA TERASE RIZALITU Č. III (4.NP)
- VRCHNÍ NÁTĚR: BRILLUX MP - SILNOVRSTVÝ NÁTĚR 229, ODSTÍN : 6144 (DB 601 - ZELENÁ)

Z23 - OCELOVÉ ZÁBRADLÍ NA STŘEŠNÍ TERASE Č. VI (5.NP)
- VIZ VÝKRES D.1.4.35, VRCHNÍ NÁTĚR: BRILLUX MP - SILNOVRSTVÝ NÁTĚR, ODSTÍN: 6144 (DB 601 - ZELENÁ)

Z24 - OCELOVÉ ZÁBRADLÍ NA STŘEŠNÍ TERASE Č. V (5.NP)
- VIZ VÝKRES D.1.4.35, VRCHNÍ NÁTĚR: BRILLUX MP - SILNOVRSTVÝ NÁTĚR, ODSTÍN: 6144 (DB 601 - ZELENÁ)

Z29 - REPASE STÁVAJÍCÍCH NÝTOVANÝCH MŘÍŽÍ V ULICI ŠIROKÉ A VALENTINSKÉ - VRCHNÍ NÁTĚR: BRILLUX MP - SILNOVRSTVÝ NÁTĚR 229, ODSTÍN 8161 (MĚĎ)
- OSAZENÍ NOVÝCH MŘÍŽÍ V NÝTOVANÉM PROVEDENÍ V ULICI KAPROVĚ - VIZ VÝKRES D.1.4.37

TRUHLÁŘSKÉ PRVKY

T6 - VIZ VÝKRES D.1.4.12 - STŘEŠNÍ VÝLEZ 600 x 600 MM S DŘEVĚNÝM OSAZOVACÍM RÁMEM, VÝKLOPNÝM KŘÍDLEM S MĚDĚNÝM VNĚJŠÍM OPLECHOVÁNÍM SE STŘEDNÍ PŘÍČKOU A VÝPLNÍ Z DRÁTOSKLA
- STÁVAJÍCÍ VÝLEZ BUDE DEMONTOVÁN A NAHRAZEN NOVÝM,VYROBENÝM JAKO KOPIE PŮVODNÍHO

H3 - UNIVERZÁLNÍ HROTOVÝ SYSTÉM PRO REPRESIVNÍ OŠETŘENÍ PLOCH DO Š 70 MM - VIZ FASÁDA DO ULICE ŠIROKÉ A KAPROVY

OSTATNÍ POZNÁMKY:

- REVIZE VŠECH KABELOVÝCH ROZVODŮ A SOUČÁSTÍ TECHNICKÉHO VYBAVENÍ UMÍSTĚNÉHO NA FASÁDÁCH, PROVĚŘENÍ Z HLEDISKA FUNKČNOSTI, DEMONTÁŽ NEFUNKČNÍCH ČÁSTÍ RESPEKTIVE PŘELOŽENÍ FUNKČNÍCH KABELŮ DO INTERIÉRU BUDOVY
- VŠECHNY NOVODOBÉ ZÁSAHY DO FASÁDY (PRŮCHODKY, VĚTRACÍ MŘÍŽKY APOD.) BUDOU POSOUZENY Z HLEDISKA FUNKČNOSTI A POKUD TO BUDE MOŽNÉ, ZRUŠENY A OTVORY ZARETUŠOVÁNY
- KONTROLA OPLECHOVÁNÍ A DEŠŤOVÝCH SVODŮ - VYKAZUJE-LI OMÍTKA ZNÁMKY ZATÉKÁNÍ (MAPY NA OMÍTCE) - PO ODSTRANĚNÍ DRUHOTNÉ VRSTVY BŘIZOLITOVÉ OMÍTKY BUDE ZJIŠTĚN STAV TERACOVÉ OMÍTKY A PODLE MÍRY EVENTUÁLNÍHO ZASAŽENÍ BUDE OMÍTKA SANOVÁNA. NUTNO PŘEDEM OPRAVIT KLEMPÍŘSKÉ PRVKY A ODSTRANIT PŘÍČINU PORUCHY!
- TAM, KDE BUDOU OPRAVOVÁNY NEBO VYMĚŇOVÁNY PŮVODNÍ MĚDĚNÉ KLEMPÍŘSKÉ PRVKY, BUDE POUŽIT PŘEDPATINOVANÝ PLECH V ODSTÍNU NORDIC GREEN TRADITIONAL EVENTUELNĚ BUDOU NOVÉ ČÁSTI PO DOKONČENÍ PATINOVÁNY DO ZELENÉ BARVY PATINOVACÍM GELEM NORDIC GREEN

LEGENDA :

PODBARVENÍ VÝKRESU NEODPOVÍDÁ SKUTEČNÉ BAREVNOSTI, SLOUŽÍ POUZE K IDENTIFIKACI RŮZNÝCH MATERIÁLŮ

OMÍTKY

OMÍTKY TERACOVÉ - TVRDÉ, PROBARVENÉ VE HMOTĚ, KAMENICKY OPRACOVANÉ (uliční průčelí)

- celoplošné odstranění nepůvodní strukturální omítkoviny, povlaků a krust, lokální odstranění zcela poškozených částí
- odstranění případné koroze armatur, lepení odtržených částí, doplnění a vytmelení defektů terasových omítek
- provedení injektáže trhlin a kamenosochařská úprava vysprávek
- lokální barevná retuš, konzervace míst ohrožených vysokým působením vlhkosti

PODROBNÝ NAVRHOVANÝ POSTUP PRACÍ DLE TP-1 JE UVEDEN V RESTAURÁTORSKÉM ZÁMĚRU A TECHNICKÉ ZPRÁVĚ PROJEKTU

KAMENNÉ PRVKY

KAMENNÝ SOKL, VNĚJŠÍ SCHODIŠTĚ - světle šedá požárská žula

KAMENNÝ OBKLAD FASÁD, POLOSLOUPY, ŘÍMSY, BALUSTRÁDY A DALŠÍ ARCHITEKTONICKÉ PRVKY travertin - Dolní Lučky (přízemí), Hradiště pod Vrátnom (1.- 3. patro, balustrády 4.NP), Slovensko

- lokální odstranění nepůvodní strukturální omítkoviny, celoplošné odstranění povlaků a krust, vyčištění
- demontáže poškozených prvků, vyjmutí zkorodovaných kotev, celková či lokální náhrada zničených prvků replikami
- lokální konsolidace degradovaného materiálu, doplnění a vytmelení defektů, provedení injektáže trhlin a kamenosochařská úprava vysprávek
- zpětná montáž demontovaných prvků a replik
- lokální barevná retuš, konzervace míst ohrožených vysokým působením vlhkosti

PODROBNÝ NAVRHOVANÝ POSTUP PRACÍ DLE TP-2 JE UVEDEN V RESTAURÁTORSKÉM ZÁMĚRU A TECHNICKÉ ZPRÁVĚ PROJEKTU

TRUHLÁŘSKÉ PRVKY - VIZ TABULKY PRVKŮ

bez označení — OPATŘENÉ KRYCÍM NÁTĚREM (okna, dveře)

- vysazení křídel, demontáž kování, odstranění poškozeného zasklení, zbytků tmelu
- odstranění nátěrů opálením, lokálně chemicky, obrábění, odmaštění, přebroušení, repase kování
- lokální doplnění degradovaných částí dřeva, doplnění a vytmelení defektů, přebroušení, v případě zjištění neopravitelných závad výroba repliky
- aplikace nátěrového systému dle barevného řešení, osazení repasovaného kování
- zpětná montáž demontovaných prvků a případných replik

PODROBNÝ NAVRHOVANÝ POSTUP PRACÍ DLE TP-3 A TP-4 JE UVEDEN V RESTAURÁTORSKÉM ZÁMĚRU A TECH. ZPRÁVĚ PROJEKTU

OPATŘENÉ LAZURNÍM NÁTĚREM - V BARVĚ DŘEVA (dveře hlavního a bočního vstupu, vjezdová vrata)

NAVRHOVANÝ POSTUP PRACÍ - celková revize, oprava a retuš poškozených míst, seřízení mechanických částí

KOVOVÉ A KLEMPÍŘSKÉ PRVKY - VIZ TABULKY PRVKŮ

KLEMPÍŘSKÉ PRVKY MĚDĚNÉ (plechová krytina, oplechování říms, parapetů, okapní žlaby a svody, mřížky)

NAVRHOVANÝ POSTUP PRACÍ - očištění prvků, kontrola spojů a kotvení, oprava závad a výměna poškozených částí za kopie

BRONZOVÉ PRVKY (pamětní desky, štítky a tabulky)

PODROBNÝ NAVRHOVANÝ POSTUP PRACÍ DLE TP-6 JE UVEDEN V RESTAURÁTORSKÉM ZÁMĚRU A TECHNICKÉ ZPRÁVĚ PROJEKTU

OCELOVÉ PRVKY (vlajkové žerdi, mřížky a žaluzie) - různý odstín vrchního nátěru

OCELOVÉ MŘÍŽE A ZÁBRADLÍ - stávající / nové prvky

- demontáž prvků, odvoz do dílny, odstranění barevné adjustace a koroze, otryskání, očištění
- doplnění chybějících částí, repase stávajících,
- provedení antikorozní úpravy pozinkováním, barevná adjustace dle návrhu
- zpětná montáž repasovaných prvků nebo replik

PODROBNÝ NAVRHOVANÝ POSTUP PRACÍ DLE TP-5 JE UVEDEN V RESTAURÁTORSKÉM ZÁMĚRU A TECHNICKÉ ZPRÁVĚ PROJEKTU

OSTATNÍ

TECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ (videokamery, vstupní systémy, hromosvody, osvětlení atd.)

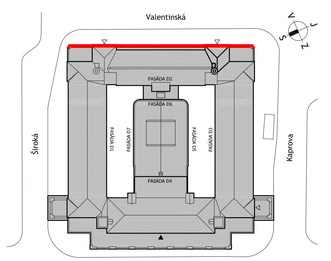
OZNAČENÍ MÍST S VIDITELNÝMI VĚTŠÍMI PORUCHAMI NEBO POŠKOZENÍM FASÁDY

ROZSAH APLIKACE OCHRANNÝCH SYSTÉMŮ PROTI GRAFITTI, POKUD SE PROKÁŽE VHODNOST JEJICH POUŽITÍ

VYTIPOVANÁ MÍSTA PRO OCHRANU PROTI PTACTVU (hroty nebo lanka / sítě)

ODSTRANĚNÍ NEFUNKČNÍCH NEBO PŘELOŽENÍ VŠECH FUNKČNÍCH POVRCHOVĚ VEDENÝCH KABELŮ DO INTERIÉRU OBJEKTU

BAREVNÉ ŘEŠENÍ ZÁMEČNICKÝCH A TRUHLÁŘSKÝCH PRVKŮ BUDE OVĚŘENO NA VZORCÍCH, KTERÉ PŘIPRAVÍ ZHOTOVITEL NA ZÁKLADĚ ODSTÍNŮ, VYBRANÝCH PROJEKTANTEM. VZORKY BUDOU PŘEDLOŽENY KE SCHVÁLENÍ ORGÁNU PAMÁTKOVÉ PÉČE.



PROJEKTANT	Ing.arch. Jiří Linhart, Ing.arch. Eva Linhartová	fara SPOL. S R.O. PROJECT+ CONSULTING	
STAVEBNÍK	Univerzita Karlova Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1		
AKCE	UK - FF - hlavní budova, náměstí Jana Palacha 1/2 - II.etapa **REKONSTRUKCE FASÁD A STŘECH**		
OBJEKT	Univerzita Karlova, Filozofická fakulta náměstí Jana Palacha 1/2, 116 38 Praha 1 - Josefov	MĚŘÍTKO 1 : 100	POČET A4 10
OBSAH	**ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ** **FASÁDA DO UL. VALENTINSKÉ** NÁVRH	STUPEŇ DPS DATUM 11/2016	ČÍSLO VÝKRESU D.1.4. 03