

FASÁDA D1



POZNÁMKY:

ZJEVNÉ PORUCHY A VADY

- P02 - OMÍTKA POŠKOZENÁ ZATÉKÁNÍM NA ŘÍMSE, NAD OPLECHOVÁNÍM ŘÍMSY NEBO U OKENNÍHO OSTĚNÍ - ODSTRANIT NESOUDRNÉ PLOCHY OMÍTKY A LOKÁLNÍ VYSPRÁVKY, PŘI OPRAVĚ, ČISTĚNÍ A SANACI FASÁDY POSTUPOVAT PODLE TECHNOLOGIE POPSANÉ V RESTAURÁTORSKÉM ZÁMĚRU. NUTNO PŘEDEM OPRAVIT KLEMPÍRSKÉ PRVKY A ODSTRANIT PŘÍČINU PORUCHY!
- PO2I - POŠKOZENÁ OMÍTKA V OKOLÍ PRŮCHODU DEŠŤOVÉHO SVODU Z NÁSTŘEŠNÍHO ŽLABU NA FASÁDU, OPRAVA OMÍTKY A PROFILACE ŘÍMSY - CCA 1 M2
- P04 - NEDÁVNO PROVEDENÁ OPRAVA HAVARIJNÍHO STAVU OMÍTKY - V ROZSAHU OPRAVENÉ PLOCHY ODSTRANIT DOČASNOU ÚPRAVU AŽ NA ZDIVO, PŘI OPRAVĚ POSTUPOVAT PODLE TECHNOLOGIE POPSANÉ V RESTAURÁTORSKÉM ZÁMĚRU.
- PO4b - ODSTRANĚNÍ DOČASNÉ OPRAVY V PLOŠE MEZIOKENNÍHO PILÍŘE AŽ NA ZDIVO, NOVÁ CEMENTOVÁ OMÍTKA - CCA 4,50 M2
- KLEMPÍRSKÉ PRVKY** - SPECIFIKACE A ROZSAH OPRAV VIZ TABULKY KLEMPÍRSKÝCH PRVKŮ
- K01 K02 - MĚDĚNÉ DEŠŤOVÉ SVODY - OČIŠTĚNÍ, KONTROLA KOTVENÍ A SPOJŮ SVODŮ A LAPAČŮ NEČISTOT, OPRAVA ZÁVAD, VÝMĚNA POŠKOZENÝCH ČÁSTÍ Z PŘEDPATINOVANÉHO MĚDĚNÉHO PLECHU TL. 0,7 MM V ODSTÍNU NORDIC GREEN TRADITIONAL, RESPECTIVE ÚPRAVA PATINOVACÍM GELEM NORDIC GREEN
- K09 - CELKOVÁ VÝMĚNA MĚDĚNÉHO OPLECHOVÁNÍ ŘÍMSY, L = 34 M, R5 cca 350 MM, MATERIÁL: PŘEDPATINOVANÝ MĚDĚNÝ PLECH NORDIC GREEN TRADITIONAL
- K10 - VÝMĚNA ČÁSTI OPLECHOVÁNÍ NAVAZUJÍCÍ NA NÁSTŘEŠNÍ ŽLAB, L = 1 M, R5 cca 480 MM, MATERIÁL: PŘEDPATINOVANÝ MĚDĚNÝ PLECH V ODSTÍNU NORDIC GREEN TRADITIONAL TL. 0,7 MM
- K11 - VIZ VÝKRES D.1.4.12 - OPLECHOVÁNÍ STŘEŠNÍCH VÝLEZŮ T6 BUDE ZACHOVÁNO, PO OSAZENÍ NOVÝCH VÝLEZŮ OPRAVENO A VYMĚNĚNY JEN POŠKOZENÉ ČÁSTI (PŘEDPOKLAD CCA 15%) - NOVÉ ČÁSTI BUDOU VYROBENY Z PŘEDPATINOVANÉHO MĚDĚNÉHO PLECHU ODSTÍN NORDIC GREEN TRADITIONAL TL. 0,7 MM
- K12 - VIZ VÝKRES D.1.4.12 - OPLECHOVÁNÍ PROSTUPU VENTILAČNÍCH KOMÍNŮ STŘEŠNÍM PLÁŠTĚM BUDE PŘI REKONSTRUKCI KOMÍNŮ ROZEBRÁNO A PO VYZDĚNÍ KOMÍNU VYTVOŘENO NOVÉ, Z PŘEDPATINOVANÉHO MĚDĚNÉHO PLECHU V ODSTÍNU NORDIC GREEN TRADITIONAL TL. 0,7 MM, ROZMĚRY DLE ŠABLON KRYTINY
- POZN.4 - VIZ VÝKRES D.1.4.12 - ZDĚNÁ VENTILAČNÍ KOMÍNOVÁ TĚLESA BUDOU OPATRNĚ ROZEBRÁNA AŽ POD ÚROVEŇ STŘECHY A ZNOVU VYZDĚNA ZE STÁVAJÍCÍCH CIHEL, ZDIVO BUDE VYSÁŘOVÁNO A NA KOMÍNY OSAZENY NOVÉ BETONOVÉ HLAVOVÉ DESKY - VIZ VÝKRES D.1.4.34

ZÁMEČNICKÉ A KOVÁŘSKÉ PRVKY

- Z01 - REPASE STÁVAJÍCÍCH VĚTRACÍCH ŽALUZIÍ - VRCHNÍ NÁTĚR: BRILLUX MP - SILNOVRSTVÝ NÁTĚR 229, ODSTÍN RAL 9010 (ČISTÉ BÍLÁ)

OSTATNÍ POZNÁMKY:

- VŠECHNY POVRCHOVÉ VEDENÉ KABELY BUDOU Z FASÁDY ODSTRANĚNY NEBO PŘELOŽENY DO INTERIÉRU BUDOVY
- TAM, KDE BUDOU OPRAVOVÁNY NEBO VYMĚŇOVÁNY PŮVODNÍ MĚDĚNÉ KLEMPÍRSKÉ PRVKY, BUDOU NOVÉ ČÁSTI PO DOKONČENÍ PATINOVÁNY DO ZELENÉ BARVY PATINOVACÍM GELEM NORDIC GREEN
- VŠECHNY NOVODOBÉ ZÁSADY DO FASÁDY (PRŮCHODKY, VĚTRACÍ MŘÍŽKY APOD.) BUDOU POSOUZENY Z HLEDISKA FUNKČNOSTI A POKUD TO BUDE MOŽNÉ, ZRUŠENY A OTVORY ZARETUŠOVÁNY
- REVIZE A PŘÍPADNÁ REPASE OCELOVÝCH KONZOL PRO KLIMAJEDNOTKY UMÍSTĚNÉ NA FASÁDĚ
- STÁVAJÍCÍ OPLECHOVÁNÍ SOKLU - OMYTÍ, OČIŠTĚNÍ
- ODSTRANĚNÍ MECHŮ A TRAVIN ZE SPÁR MEZI BETONOVÝMI KOSTKAMI A OPLECHOVÁNÍM SOKLU
- REVIZE A VYČIŠTĚNÍ SVĚTLÍKU - ZASTŘEŠENÍ CENTRÁLNÍ KNIHOVNY
- OMYTÍ, VYČIŠTĚNÍ A PŘÍPADNÉ DOPLNĚNÍ POŠKOZENÝCH NEBO CHYBĚJÍCÍCH PRVKŮ GLAZOVANÉHO KERAMICKÉHO OBKLADU
- NÁTĚR OMÍTEK NA OPRAVENÉ SOKLOVÉ ČÁSTI A TĚLESE VÝTAHU V ODSTÍNU VYČIŠTĚNÉ PŮVODNÍ CEMENTOVÉ OMÍTKY
- DOPORUČUJEME SJEDNOCENÍ TVAROVÉHO, MATERIÁLOVÉHO A BAREVNÉHO ŘEŠENÍ VYROVNÁVACÍCH BEZBARIÉROVÝCH RAMP VČETNĚ ZÁBRADLÍ, MARKÝZ NAD VSTUPY A PŘÍSTŘEŠKU PRO KOLA V RÁMCI KONCEPCE ŘEŠENÍ PARTERU DVORA
- VENKOVNÍ OSVĚTLENÍ NENÍ SOUČÁSTÍ TĚTO DOKUMENTACE - OSVĚTLOVACÍ PRVKY NA FASÁDÁCH DOPORUČUJEME ŘEŠIT V RÁMCI KONCEPCE ŘEŠENÍ PARTERU DVORA

- H1 - UNIVERZÁLNÍ HROTOVÝ SYSTÉM PRO REPRESIVNÍ OŠETŘENÍ ŘÍMS, Š = 200 MM, D = 135 MM, 125 HROTŮ / 1BM, L = 34 M
- H2 - UNIVERZÁLNÍ HROTOVÝ SYSTÉM PRO REPRESIVNÍ OŠETŘENÍ ŘÍMS, Š = 135 MM, D = 108 MM, 75 HROTŮ / 1BM, L = 34 M

TRUHLÁŘSKÉ PRVKY

- T6 - VIZ VÝKRES D.1.4.12 - STŘEŠNÍ VÝLEZ 600 x 600 MM S DŘEVĚNÝM OSAZOVACÍM RÁMEM, VÝKLOPNÝM KŘÍDLEM S MĚDĚNÝM VNĚJŠÍM OPLECHOVÁNÍM SE STŘEDNÍ PŘÍČKOU A VÝPLNÍ Z DRÁTOSKLA
- STÁVAJÍCÍ VÝLEZ BUDE DEMONTOVÁN A NAHRAZEN NOVÝM,VYROBENÝM JAKO KOPIE PŮVODNÍHO

SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA

- E18 E19 - NOVÝ HROMOSVOD PROVEDENÝ Z Cu - VIZ ČÁST D.4 HROMOSVOD

LEGENDA :

PODBARVENÍ VÝKRESU NEODPOVÍDÁ SKUTEČNÉ BAREVNOSTI, SLOUŽÍ POUZE K IDENTIFIKACI RŮZNÝCH MATERIÁLŮ

OMÍTKY

- NÁTĚR OMÍTEK NA OPRAVENÝCH SOKLECH A TĚLESE VÝTAHU ODSTÍN BUDE VYBRÁN NA MÍSTĚ NA ZÁKLADĚ ODSOUHLAŠENÉHO VZORKU
- OMÍTKY CEMENTOVÉ TVRDÉ, PROBARVENÉ VE HMOTĚ

- celoplošné odstranění druhotné nepůvodní strukturální omítkoviny, povlaků a krust, lokální odstranění zcela poškozených částí
- doplnění a vytmelení defektů cementových omítek
- konzervace míst ohrožených vysokým působením vlhkosti
- lokální barevná retuš a sjednocení barevnosti novějších omítek nátěrem v odstínu vyčištěné původní cementové omítky

PODROBNÝ NAVRHOVANÝ POSTUP PRACÍ DLE TP-1 JE UVEDEN V RESTAURÁTORSKÉM ZÁMĚRU A TECHNICKÉ ZPRÁVĚ PROJEKTU

KAMENNÉ PRVKY

- KAMENNÉ PATNÍKY, OBRUBNÍKY A SCHODY - světle šedá požárská žula

- celoplošné odstranění povlaků a krust, vyčištění
- lokální konsolidace degradovaného materiálu, doplnění a vytmelení defektů, provedení injektáže trhlin a kamenosochoařská úprava vysprávek
- lokální barevná retuš, konzervace míst ohrožených vysokým působením vlhkosti

PODROBNÝ NAVRHOVANÝ POSTUP PRACÍ DLE TP-2 JE UVEDEN V RESTAURÁTORSKÉM ZÁMĚRU A TECHNICKÉ ZPRÁVĚ PROJEKTU

KERAMICKÉ PRVKY

- GLAZOVANÝ KERAMICKÝ OBKLAD (dvorní fasády)

NAVRHOVANÝ POSTUP PRACÍ - revize, doplnění chybějících částí stejným obkladem ve stejném spárořezu, lepeno do tmelu

TRUHLÁŘSKÉ PRVKY - VIZ TABULKY PRVKŮ

- OPATŘENÉ KRYCÍM NÁTĚREM (okna, dveře)

- vysazení křidel, demontáž kování, odstranění poškozeného zasklení, zbytků tmelu
- odstranění nátěrů opálením, lokálně chemicky, oškábání, odmaštění, přebroušení, repase kování
- lokální doplnění degradovaných částí dřeva, doplnění a vytmelení defektů, přebroušení, v případě zjištění neopravitelných závad výroba repliky
- aplikace nátěrového systému dle barevného řešení, osazení repasovaného kování
- zpětná montáž demontovaných prvků a případných replik

PODROBNÝ NAVRHOVANÝ POSTUP PRACÍ DLE TP-3 A TP-4 JE UVEDEN V RESTAURÁTORSKÉM ZÁMĚRU A TECH. ZPRÁVĚ PROJEKTU

- OPATŘENÉ KRYCÍM NÁTĚREM (madla u ramp)

NAVRHOVANÝ POSTUP PRACÍ - celková revize, oprava a aplikace nátěrového systému dle barevného řešení

KOVOVÉ A KLEMPÍRSKÉ PRVKY - VIZ TABULKY PRVKŮ

- KLEMPÍRSKÉ PRVKY MĚDĚNÉ (plechová krytina, oplechování říms, parapetů, okapní žlaby a svody, mřížky)

NAVRHOVANÝ POSTUP PRACÍ - očištění prvků, kontrola spojů a kotvení, oprava závad a výměna poškozených částí za kopie

- OCELOVÉ PRVKY (vřetkové žerdi, mřížky a žaluzie) - různý odstín vrchního nátěru

- OCELOVÉ MŘÍŽE A ZÁBRADLÍ - stávající / nové prvky

- demontáž prvků, odvoz do dílny, odstranění barevné adjustace a koroze, otryskání, očištění
- doplnění chybějících částí, repase stávajících
- provedení antikoroziní úpravy pozinkováním, barevná adjustace dle návrhu
- zpětná montáž repasovaných prvků nebo replik

PODROBNÝ NAVRHOVANÝ POSTUP PRACÍ DLE TP-5 JE UVEDEN V RESTAURÁTORSKÉM ZÁMĚRU A TECHNICKÉ ZPRÁVĚ PROJEKTU

OSTATNÍ

- TECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ (videokamery, vstupní systémy, hromosvody, osvětlení atd.)

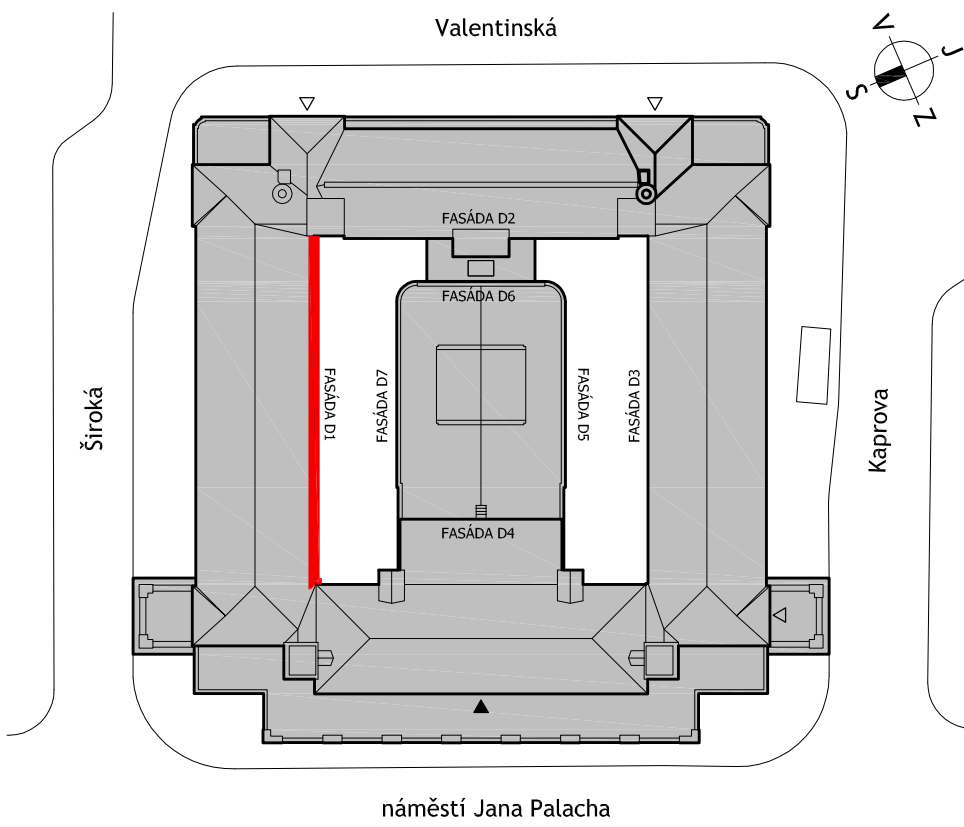
- OZNAČENÍ MÍST S VIDITELNÝMI VĚTŠÍMI PORUCHAMI NEBO POŠKOZENÍM FASÁDY

- VYTIPOVANÁ MÍSTA PRO OCHRANU PROTI PTACTVU (hroty nebo lanka / síť)

- ODSTRANĚNÍ NEFUNKČNÍCH NEBO PŘELOŽENÍ VŠECH FUNKČNÍCH POVRCHOVĚ VEDENÝCH KABELŮ DO INTERIÉRU OBJEKTU

BAREVNÉ ŘEŠENÍ ZÁMEČNICKÝCH A TRUHLÁŘSKÝCH PRVKŮ BUDE OVĚŘENO NA VZORCÍCH, KTERÉ PŘIPRAVÍ ZHOTOVITEL NA ZÁKLADĚ ODSTÍNŮ, VYBRANÝCH PROJEKTANTEM. VZORKY BUDOU PŘEDLOŽENY KE SCHVÁLENÍ ORGÁNU PAMÁTKOVÉ PÉČE.

DALŠÍ PŘÍPADNÉ VADY NEBO PORUCHY, ZJIŠTĚNÉ PŘI PROVÁDĚNÍ, BUDOU ODSTARNĚNY ZPŮSOBEM, KTERÝ PROJEKTANT URČÍ PŘÍMO NA MÍSTĚ



PROJEKTANT	Ing.arch. Jiří Linhart, Ing.arch. Eva Linhartová		POČET A4	8
STAVEBNÍK	Univerzita Karlova Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1			
AKCE	UK - FF - hlavní budova, náměstí Jana Palacha 1/2 - II.etapa REKONSTRUKCE FASÁD A STŘECH	SPOL. S R.O.	PROJECT	CONSULTING
OBJEKT	Univerzita Karlova, Filozofická fakulta náměstí Jana Palacha 1/2, 116 38 Praha 1 - Josefov	MĚŘÍTKO	1 : 100	
OBSAH	ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ FASÁDA DVORNÍ 1	STUPĚŇ	DPS	ČÍSLO VÝKRESU
		DATUM	11/2016	D.1.4.
				05