



UNIVERZITA KARLOVA
Lékařská fakulta
v Hradci Králové

Zadávací dokumentace

k nadlimitní veřejné zakázce na služby

zadávané v otevřeném řízení, dle ustanovení § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
(dále jen „zákon“)

Veřejná zakázka na služby s názvem:

„LF HK – Úklidové služby“

Zadavatel veřejné zakázky:

Univerzita Karlova, Lékařská fakulta v Hradci Králové

Se sídlem Šimkova 870, 500 03 Hradec Králové

IČO: 002 16 208, DIČ: CZ00216208

Veřejná zakázka je v souladu s ustanovením § 35 zákona rozdělena na čtyři části:

Část 1 – Úklidové služby pro budovu Šimkova a RILu UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové

Část 2 – Úklidové služby pro budovu Na Hradě UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové

Část 3 – Úklidové služby pro budovu Výukového centra UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové

Část 4 – Úklidové služby pro budovu Výukového a výzkumného centra UK, Lékařské a Farmaceutické fakulty v Hradci Králové



UNIVERZITA KARLOVA
Lékařská fakulta
v Hradci Králové

Obsah

1	Identifikační údaje zadavatele.....	4
2	Předmět plnění veřejné zakázky.....	4
2.1	Vymezení účelu a předmětu veřejné zakázky	4
2.1.1	Část 1 – Úklidové služby pro budovu Šimkova a RILu UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové	5
2.1.2	Část 2 – Úklidové služby pro budovu Na Hradě UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové..	5
2.1.3	Část 3 – Úklidové služby pro budovu Výukového centra UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové	5
2.1.4	Část 4 – Úklidové služby pro budovu Výukového a výzkumného centra UK, Lékařské a Farmaceutické fakulty v Hradci Králové	6
2.2	Klasifikace předmětu veřejné zakázky.....	6
3	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky.....	6
4	Doba, místo a podmínky plnění veřejné zakázky	7
4.1	Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky	7
4.2	Místo plnění veřejné zakázky	7
4.2.1	Část 1 – Úklidové služby pro budovu Šimkova a RILu UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové	7
4.2.2	Část 2 – Úklidové služby pro budovu Na Hradě UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové..	7
4.2.3	Část 3 – Úklidové služby pro budovu Výukového centra UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové	7
4.2.4	Část 4 – Úklidové služby pro budovu Výukového a výzkumného centra UK, Lékařské a Farmaceutické fakulty v Hradci Králové	7
4.3	Součinnost při finanční kontrole	8
5	Požadavky na kvalifikaci dodavatele	8
5.1	Základní způsobilost	8
5.2	Profesní způsobilost	9
5.3	Technická kvalifikace	9
5.3.1	Seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem	9
5.3.2	Doklad o odborné kvalifikaci	10
5.3.3	Přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců	11
5.4	Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.....	12



UNIVERZITA KARLOVA
Lékařská fakulta
v Hradci Králové

5.5	Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných dodavatelů	12
5.6	Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob	12
5.7	Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů	12
5.8	Prokázání splnění kvalifikace u zahraničního dodavatele	13
5.9	Pravost a stáří dokladů k prokázání kvalifikace	13
5.10	Změny v kvalifikaci	13
6	Obchodní a platební podmínky	13
6.1	Návrh smlouvy	13
6.2	Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny	14
7	Podmínky a požadavky na zpracování nabídky	15
8	Prohlídka místa plnění	16
9	Způsob a lhůta pro podání nabídek	17
10	Otevírání obálek	17
11	Způsob a kritéria hodnocení	17
12	Ostatní podmínky zadávacího řízení	18
12.1	Variantní řešení	18
12.2	Ověření informací poskytnutých dodavatelem	18
12.3	Náklady dodavatelů spojené s účastí v zadávacím řízení	18
12.4	Jistota	19
12.5	Vyhrazené změny závazku	19
13	Podmínky pro uzavření smlouvy	19
14	Způsob zveřejňování a vysvětlení zadávací dokumentace	20
14.1	Způsob zveřejňování zadávací dokumentace	20
14.2	Vysvětlení zadávací dokumentace	20
15	Přílohy zadávací dokumentace	20



UNIVERZITA KARLOVA
Lékařská fakulta
v Hradci Králové

1 Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel: Univerzita Karlova, Lékařská fakulta v Hradci Králové
se sídlem: Šimkova 870, 500 03 Hradec Králové
IČO: 00216208
DIČ: CZ00216208
Zastoupená: prof. MUDr. Jiřím Mandáčkem, Ph.D., děkanem

kontaktní osoba: Ing. Hana Hanzlová
e-mail: hanzlovha@lfhk.cuni.cz
tel: 495 816 297, 773 792 371

Zadavatel ve smyslu § 36 odst. 4 zákona uvádí, že následující části zadávací dokumentace vypracovaly tyto osoby odlišné od osoby zadavatele: text této zadávací dokumentace (v součinnosti se zadavatelem): JUDr. Poremská s.r.o. se sídlem Na Násvi 1/29, 620 00 Brno.

2 Předmět plnění veřejné zakázky

2.1 Vymezení účelu a předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky na služby s názvem „LF HK – Úklidové služby“ je zajištění úklidových služeb ve čtyřech budovách užívaných zadavatelem.

Podrobně je předmět veřejné zakázky vymezen technickými, obchodními a jinými smluvními podmínkami, které jsou součástí přílohy č. 1, 2 a 4 této zadávací dokumentace.

Veřejná zakázka se skládá ze 4 částí v souladu s § 35 zákona, a to následujícím způsobem:

Část 1 – Úklidové služby pro budovu Šimkova a RILU UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové

Část 2 – Úklidové služby pro budovu Na Hradě UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové

Část 3 – Úklidové služby pro budovu Výukového centra UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové

Část 4 – Úklidové služby pro budovu Výukového a výzkumného centra UK, Lékařské a Farmaceutické fakulty v Hradci Králové

Součástí předmětu plnění je provádění komplexních, soustavných úklidových služeb, a to pravidelných úklidových prací, stálé úklidové služby a mimořádných (nepravidelných a neprodlených) úklidových prací.



UNIVERZITA KARLOVA Lékařská fakulta v Hradci Králové

Součástí předmětu plnění je také dodávka a doplnění hygienického materiálu a prostředků, který bude fakturován dle skutečné spotřeby. Hygienický materiál bude doplňován dle jeho aktuální potřeby.

Komplexní úklidové služby dále zahrnují také pořízení a použití mechanických, čistících, dezinfekčních, údržbových, ošetřujících, speciálních a hygienických prostředků a strojů, nástrojů a zařízení zejména na čištění nábytku, zařízení, podlah, stěn, sanitárního vybavení a skleněných částí nábytku a stěn a dále použití úklidových strojů, nástrojů a veškerých jiných prostředků, které jsou potřebné k řádnému plnění předmětu veřejné zakázky.

Dodavatel může podat nabídku na jednu, dvě, tři či všechny čtyři části veřejné zakázky. Nabídka však pro každou část veřejné zakázky musí být podána jako zcela samostatná. Každá z částí veřejné zakázky bude posuzována a hodnocena samostatně a musí splňovat všechny parametry požadované zadavatelem. Nabídky v části veřejné zakázky budou posuzovány a hodnoceny nezávisle na nabídkách podaných v jiné části veřejné zakázky.

Pokud dále není uvedeno jinak, má se za to, že všechny požadavky a podmínky zadavatele platí pro všechny čtyři části veřejné zakázky.

2.1.1 Část 1 – Úklidové služby pro budovu Šimkova a RILu UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové

Předmětem první části veřejné zakázky je zajištění komplexních, soustavných úklidových služeb, a to pravidelných úklidových prací, stálé úklidové služby a mimořádných (nepravidelných a neprodlených) úklidových prací, a to včetně pořízení a použití mechanických, čistících, dezinfekčních, údržbových, ošetřujících, speciálních a hygienických prostředků a úklidových strojů, nástrojů a zařízení a dodávku a doplňování hygienického materiálu (toaletní papír, papírové ručníky, gelová síťka do pisoáru, tekuté mýdlo a mikrotenové sáčky do odpadkových košů) pro budovu Šimkova a Radioizotopových laboratoří a vivária UK, Šimkova 870, 500 03 Hradec Králové.

Bližší specifikace předmětu plnění, technických podmínek a požadavků zadavatele na provádění úklidových prací jsou uvedeny v příloze č. 1 a 2.1 této ZD.

2.1.2 Část 2 – Úklidové služby pro budovu Na Hradě UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové

Předmětem druhé části veřejné zakázky je zajištění komplexních, soustavných úklidových služeb, a to pravidelných úklidových prací, stálé úklidové služby a mimořádných (nepravidelných a neprodlených) úklidových prací, a to včetně pořízení a použití mechanických, čistících, dezinfekčních, údržbových, ošetřujících, speciálních a hygienických prostředků a úklidových strojů, nástrojů a zařízení a dodávku a doplňování hygienického materiálu (toaletní papír, papírové ručníky, gelová síťka do pisoáru, tekuté mýdlo a mikrotenové sáčky do odpadkových košů) pro budovu Na Hradě UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové, Na Hradě 91/3, 500 02 Hradec Králové.

Bližší specifikace předmětu plnění, technických podmínek a požadavků zadavatele na provádění úklidových prací jsou uvedeny v příloze č. 1 a 2.2 této ZD.

2.1.3 Část 3 – Úklidové služby pro budovu Výukového centra UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové

Předmětem třetí části veřejné zakázky je zajištění komplexních, soustavných úklidových služeb, a to pravidelných úklidových prací, stálé úklidové služby a mimořádných (nepravidelných a neprodlených)



UNIVERZITA KARLOVA
Lékařská fakulta
v Hradci Králové

úklidových prací, a to včetně pořízení a použití mechanických, čistících, dezinfekčních, údržbových, ošetřujících, speciálních a hygienických prostředků a úklidových strojů, nástrojů a zařízení a dodávku a doplňování hygienického materiálu (toaletní papír, papírové ručníky, gelová sítka do pisoáru, tekuté mýdlo a mikrotenové sáčky do odpadkových košů) pro budovu Výukového centra UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové, Sokolská 581, Hradec Králové, 500 05.

Bližší specifikace předmětu plnění, technických podmínek a požadavků zadavatele na provádění úklidových prací jsou uvedeny v příloze č. 1 a 2.3 této ZD.

2.1.4 Část 4 – Úklidové služby pro budovu Výukového a výzkumného centra UK, Lékařské a Farmaceutické fakulty v Hradci Králové

Předmětem čtvrté části veřejné zakázky je zajištění komplexních, soustavných úklidových služeb, a to pravidelných úklidových prací, stálé úklidové služby a mimořádných (nepravidelných a neprodlených) úklidových prací, a to včetně pořízení a použití mechanických, čistících, dezinfekčních, údržbových, ošetřujících, speciálních a hygienických prostředků a úklidových strojů, nástrojů a zařízení a dodávku a doplňování hygienického materiálu (toaletní papír, papírové ručníky, gelová sítka do pisoáru, tekuté mýdlo a mikrotenové sáčky do odpadkových košů) pro budovu Výukového a výzkumného centra UK, Lékařské a Farmaceutické fakulty v Hradci Králové, Zborovská 2089, 500 03 Hradec Králové.

Bližší specifikace předmětu plnění, technických podmínek a požadavků zadavatele na provádění úklidových prací jsou uvedeny v příloze č. 1 a 2.4 této ZD.

2.2 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Druh veřejné zakázky: nadlimitní veřejná zakázka na služby zadávána v režimu otevřeného řízení, dělená na části.

Klasifikace předmětu dle nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 2495/2002 a nařízení Evropské komise č. 213/2008 – kódy CPV:

CPV kód	Název
90910000-9	Úklidové služby
90900000-6	Čistící a hygienické služby

3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky za část 1:	9.650.000,-- Kč bez DPH.
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky za část 2:	2.100.000,-- Kč bez DPH.
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky za část 3:	2.600.000,-- Kč bez DPH.
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky za část 4:	5.550.000,-- Kč bez DPH.
Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 19.900.000,-- Kč bez DPH za 48 měsíců.	



UNIVERZITA KARLOVA
Lékařská fakulta
v Hradci Králové

4 Doba, místo a podmínky plnění veřejné zakázky
--

4.1 Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky.

Předpokládaný termín zahájení plnění **části 1** veřejné zakázky: **1.6.2020**

Doba plnění části 1 veřejné zakázky: neurčitá

Předpokládaný termín zahájení plnění **části 2** veřejné zakázky: **1.5.2020**

Doba plnění části 2 veřejné zakázky: neurčitá

Předpokládaný termín zahájení plnění **části 3** veřejné zakázky: **1.5.2020**

Doba plnění části 3 veřejné zakázky: neurčitá

Předpokládaný termín zahájení plnění **části 4** veřejné zakázky: **1.6.2020**

Doba plnění části 4 veřejné zakázky: neurčitá

Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s platností dnem podpisu obou smluvních stran a účinností dnem zahájení plnění.

4.2 Místo plnění veřejné zakázky

4.2.1 Část 1 – Úklidové služby pro budovu Šimkova a RILu UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové

Místem plnění je budova Šimkova a Radioizotopových laboratoří a vivária (RILu) Univerzity Karlovy, Lékařské fakulty v Hradci Králové, Šimkova 870, 500 03 Hradec Králové.

4.2.2 Část 2 – Úklidové služby pro budovu Na Hradě UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové

Místem plnění je budova Na Hradě Univerzity Karlovy, Lékařské fakulty v Hradci Králové, Na Hradě 91/3, 500 02 Hradec Králové.

4.2.3 Část 3 – Úklidové služby pro budovu Výukového centra UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové

Místem plnění je budova Výukového centra Univerzity Karlovy, Lékařské fakulty v Hradci Králové, Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové.

4.2.4 Část 4 – Úklidové služby pro budovu Výukového a výzkumného centra UK, Lékařské a Farmaceutické fakulty v Hradci Králové

Místem plnění je budova Výukového a výzkumného centra Univerzity Karlovy, Lékařské a Farmaceutické fakulty v Hradci Králové, Zborovská 2089, 500 03 Hradec Králové.



UNIVERZITA KARLOVA Lékařská fakulta v Hradci Králové

4.3 Součinnost při finanční kontrole

Dodavatelé musí při plnění veřejné zakázky vzít na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, bude vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, dohody a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole /kontrolní řád/, v platném znění). Dodavatelé berou na vědomí, že obdobnou povinností bude vybraný dodavatel povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

5 Požadavky na kvalifikaci dodavatele

Dodavatel je povinen předložit doklady prokazující splnění kvalifikace spolu se svou nabídkou.

Zadavatel stanoví doklady o kvalifikaci shodně pro všechny části veřejné zakázky.

Splnění kvalifikace se rozumí dle § 73 zákona:

- splnění základní způsobilosti stanovené § 74 zákona
- splnění profesní způsobilosti stanovené § 77 odst. 1 zákona
- prokázání technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 zákona.

5.1 Základní způsobilost

Dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona předložením dokladů uvedených v § 75 zákona, tj. ve vztahu k České republice předložením:

- výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu, postupuje se dle § 74 odst. 3 zákona.



UNIVERZITA KARLOVA
Lékařská fakulta
v Hradci Králové

Zadavatel na základě § 86 odst. 2 zákona **připouští v nabídce nahrazení dokladů základní způsobilosti předložením čestným prohlášením.** Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti lze zpracovat dle vzoru v příloze č. 3 této ZD.

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaných kritérií způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

5.2 Profesní způsobilost

Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který dle § 77 odst. 1 zákona předloží ve vztahu k České republice **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Dodavatel nemusí předložit požadovaný výpis z obchodního rejstříku pouze v případě uvedeném v § 77 odst. 3 zákona.

Dodavatel může využít možnost splnění profesní způsobilosti dle § 45 odst. 4 zákona. Zadavatel na základě § 86 odst. 2 zákona **připouští v nabídce nahrazení dokladu profesní způsobilosti předložením čestným prohlášením.** Čestné prohlášení o splnění profesní způsobilosti lze zpracovat dle vzoru v příloze č. 3 této ZD.

Doklad prokazující profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

5.3 Technická kvalifikace

5.3.1 Seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem

Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona **předložením seznamu významných služeb poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky** před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. V případě plnění služby pravidelné povahy je rozhodný rozsah zakázky realizovaný v průběhu této doby.

Zadavatel stanovuje limit pro splnění této technické kvalifikace takto:

- Část 1 – Úklidové služby pro budovu Šimkova a RILU UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové minimálně 3 služby spočívající v provedení úklidových prací budov občanské vybavenosti v hodnotě alespoň 1.100.000,-- Kč bez DPH za rok u každé služby.
- Část 2 – Úklidové služby pro budovu Na Hradě UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové minimálně 2 služby spočívající v provedení úklidových prací budov občanské vybavenosti (v hodnotě alespoň 190.000,-- Kč bez DPH za rok u každé služby.
- Část 3 – Úklidové služby pro budovu Výukového centra UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové minimálně 2 služby spočívající v provedení úklidových prací budov občanské vybavenosti v hodnotě alespoň 220.000,-- Kč bez DPH za rok u každé služby.



UNIVERZITA KARLOVA
Lékařská fakulta
v Hradci Králové

- Část 4 – Úklidové služby pro budovu Výukového a výzkumného centra UK, Lékařské a Farmaceutické fakulty v Hradci Králové

minimálně 3 služby spočívající v provedení úklidových prací budov občanské vybavenosti v hodnotě alespoň 600.000,- Kč bez DPH za rok u každé služby.

Dodavatel předloží seznam významných služeb ke každé z části veřejné zakázky zvlášť, které poskytl v posledních 3 letech. Seznam služeb bude obsahovat následující údaje:

- název objednatele služby,
- předmět služby a její rozsah,
- cena poskytnuté služby,
- doba poskytnutí služby,
- kontaktní osoba objednatele (včetně kontaktu na tuto osobu), u které bude možné poskytnutí služby ověřit.

Období, počítána dle této ZD zpětně (tj. poslední 3 roky), se pro účely zpracování nabídek počítají zpětně ode dne zahájení tohoto zadávacího řízení.

Zadavatel na základě § 86 odst. 2 zákona **připouští v nabídce nahrazení dokladu technické kvalifikace předloženým čestným prohlášením**. Čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace lze zpracovat dle vzoru v příloze č. 3 této ZD.

5.3.2 Doklad o odborné kvalifikaci

Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona přeložením dokladu **o odborné kvalifikaci pro manažera úklidových služeb**, který bude zajišťovat organizaci práce vybraného dodavatele a bude sloužit jako kontaktní osoba pro provádění úklidových služeb.

Zadavatel stanovuje požadavek na vedení realizace úklidových prací pro manažera úklidových služeb takto:

- Část 1 – Úklidové služby pro budovu Šimkova a RILu UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové

Zkušenosti s řízením min. 2 zakázek pravidelného úklidu budov občanské vybavenosti s ročním objemem úklidových služeb minimálně 1.100.000,-- Kč bez DPH.

- Část 2 – Úklidové služby pro budovu Na Hradě UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové

Zkušenosti s řízením min. 1 zakázek pravidelného úklidu budov občanské vybavenosti s ročním objemem úklidových služeb minimálně 190.000,-- Kč bez DPH.

- Část 3 – Úklidové služby pro budovu Výukového centra UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové

Zkušenosti s řízením min. 1 zakázek pravidelného úklidu budov občanské vybavenosti s ročním objemem úklidových služeb minimálně 220.000,-- Kč bez DPH.

- Část 4 – Úklidové služby pro budovu Výukového a výzkumného centra UK, Lékařské a Farmaceutické fakulty v Hradci Králové



UNIVERZITA KARLOVA
Lékařská fakulta
v Hradci Králové

Zkušenosti s řízením min. 2 zakázek pravidelného úklidu budov občanské vybavenosti s ročním objemem úklidových služeb minimálně 600.000,- Kč bez DPH.

Doklad o odborné kvalifikaci manažera pro úklidové služby bude předložen ve formě dokladu o odborné kvalifikaci obsahující seznam zkušeností s řízením pravidelného úklidu budov občanské vybavenosti manažera úklidových služeb, ve kterém budou uvedeny kontakty na objednatele úklidových prací, u nichž manažer úklidových prací vedl realizace úklidových prací. Manažer úklidových prací nemusí mít zkušenosti s řízením zakázek pouze u zakázek poskytnutých dodavatelem (účastníkem zadávacího řízení).

Zadavatel na základě § 86 odst. 2 zákona **připouští v nabídce nahrazení dokladu technické kvalifikace předloženým čestným prohlášením**. Čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace lze zpracovat dle vzoru v příloze č. 3 této ZD.

5.3.3 Přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců

Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. i) zákona předložením **přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele za poslední tři (3) roky**.

- Část 1 – Úklidové služby pro budovu Šimkova a RILu UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové

Zadavatel požaduje, aby průměrný roční počet zaměstnanců dodavatele za poslední 3 roky činil minimálně 15 osob. V nabídce dodavatelé předloží přehled svých zaměstnanců a jejich počet za jednotlivá poslední 3 léta.

- Část 2 – Úklidové služby pro budovu Na Hradě UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové

Zadavatel nepožaduje.

- Část 3 – Úklidové služby pro budovu Výukového centra UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové

Zadavatel nepožaduje.

- Část 4 – Úklidové služby pro budovu Výukového a výzkumného centra Lékařské a Farmaceutické fakulty UK v Hradci Králové

Zadavatel požaduje, aby průměrný roční počet zaměstnanců dodavatele za poslední 3 roky činil minimálně 15 osob. V nabídce dodavatelé předloží přehled svých zaměstnanců a jejich počet za jednotlivá poslední 3 léta.

Zadavatel na základě § 86 odst. 2 zákona **připouští v nabídce nahrazení dokladu technické kvalifikace předloženým čestným prohlášením**. Čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace lze zpracovat dle vzoru v příloze č. 3 této ZD



UNIVERZITA KARLOVA
Lékařská fakulta
v Hradci Králové

5.4 Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s § 228 zákona výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

- základní způsobilosti dle § 74 zákona,
- profesní způsobilosti podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Tento výpis nenahrazuje prokázání technické kvalifikace.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být starší než 3 měsíce přede dnem zahájení zadávacího řízení.

5.5 Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 zákona kvalifikace certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Předloží-li dodavatel certifikát, který obsahuje náležitosti dle § 239 zákona, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

Nejdelší přípustná platnost certifikátu je jeden rok od jeho vydání.

5.6 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může dle § 83 zákona prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti dle § 74 jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

5.7 Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

Podává-li nabídku několik dodavatelů společně v souladu s § 82 zákona, musí každý z nich prokázat splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona, v plném rozsahu. Splnění ostatní kvalifikace musí dodavatelé podávající nabídku prokázat společně.

V případě společného podání nabídky jsou dodavatelé povinni přiložit k nabídce originál nebo ověřenou kopii smlouvy, z níž vyplývá závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.



UNIVERZITA KARLOVA Lékařská fakulta v Hradci Králové

5.8 Prokázání splnění kvalifikace u zahraničního dodavatele

Zahraniční dodavatel (osoba s bydlištěm nebo se sídlem mimo území České republiky) prokazuje dle § 81 zákona splnění kvalifikace doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Dokumenty prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční osoba v původním jazyce s připojením jejich prostého překladu do českého jazyka; dokumenty vyhotovené ve slovenštině nemusí být do českého jazyka překládány.

5.9 Pravost a stáří dokladů k prokázání kvalifikace

Doklady, které je dodavatel povinen předložit k prokázání splnění kvalifikace, mohou být předloženy v prosté kopii. Je-li zadavatelem vyžadováno čestné prohlášení, musí být podepsáno statutárním orgánem dodavatele, v případě podpisu jinou osobou musí být v nabídce předložena kopie zmocnění této osoby jako součást dokladů, kterými dodavatel prokazuje splnění kvalifikace.

5.10 Změny v kvalifikaci

Pokud v průběhu zadávacího řízení dojde ke změně kvalifikace dodavatele, je dodavatel povinen dle § 88 zákona tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci.

6 Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky jsou pro účely této veřejné zakázky obsaženy v závazných návrzích Smluv o provedení služeb, které tvoří:

- přílohu č. 4.1 – vzor Smlouvy o provádění úklidových služeb části 1 - Úklidové služby pro budovu Šimkova a RILu UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové,
- přílohu č. 4.2 – vzor Smlouvy o provádění úklidových služeb části 2 – Úklidové služby pro budovu Na Hradě UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové,
- přílohu č. 4.3 – vzor Smlouvy o provádění úklidových služeb části 3 – Úklidové služby pro budovu Výukového centra UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové,
- přílohu č. 4.4 – vzor Smlouvy o provádění úklidových služeb části 4 – Úklidové služby pro budovu Výukového a výzkumného centra UK, Lékařské a Farmaceutické fakulty v Hradci Králové,

kde zadavatel specifikoval základní požadavky na předmět, rozsah, práva a povinnosti smluvních stran, lhůty a místo plnění této veřejné zakázky. Dodavatelé jsou povinni tyto podmínky bez výhrad akceptovat a neprovádět v návrzích Smluv o provádění úklidových služeb jakékoliv změny výslovně neuvedené níže v čl. 6.1 této ZD.

6.1 Návrh smlouvy

Dodavatel v rámci nabídky předloží příslušný návrh smlouvy pro danou část veřejné zakázky včetně příslušných příloh pro danou část veřejné zakázky (jedná se o přílohu č. 1 a přílohu č. 2 této ZD dle vybrané části veřejné zakázky a případně přílohu č. 5 ZD).



UNIVERZITA KARLOVA
Lékařská fakulta
v Hradci Králové

Dodavatel vyplní do příslušného návrhu rámcové dohody pro danou část veřejné zakázky následující informace:

- **hlavička smlouvy** – identifikace dodavatele,
- **jména a příjmení kontaktních osob, e-mail a telefon,**
- **datum podpisu, místo podpisu, jméno, příjmení a postavení podepisující osoby.**

Přílohou příslušného návrhu Smlouvy o provedení služeb pro danou část veřejné zakázky bude příloha č. 1, příslušná příloha č. 2 a případně příloha č. 5 této ZD.

Poddodavatelé

Dodavatel je povinen připojit k návrhu smlouvy čestné prohlášení – seznam poddodavatelů, který musí obsahovat přesný a určitý údaj o částech plnění, které zamýšlí zadat jiným osobám. Zároveň je dodavatel povinen připojit seznam osob plnících tyto části s jednoznačnou identifikací, pokud jsou mu při podání nabídky známi. Čestné prohlášení – seznam poddodavatelů musí být dodavatelem přiloženo k návrhu smlouvy jako příloha.

Dodavatel je povinen využít poddodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval část kvalifikace. Dodavatel může, se souhlasem zadavatele, vyměnit uvedeného poddodavatele za jiného, pokud i nový poddodavatel bude mít kvalifikaci, kterou dodavateli prokazoval předchozí poddodavatel.

V případě, že účastník seznam poddodavatelů v nabídce nepředloží, má se za to, že neplánuje využít poddodavatele, nebo mu zatím nejsou známi.

Doporučený vzor seznamu poddodavatelů tvoří přílohu č. 5 této ZD.

6.2 Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenou se rozumí **roční cena za celý předmět plnění bez DPH** v dané části veřejné zakázky uvedené v čl. 2 této ZD. **Nabídková cena musí být zpracována po položkách dle příslušné přílohy č. 2 této ZD.** Vyplněná příloha musí být dodavatelem přiložena k příslušnému návrhu smlouvy o provedení služeb pro danou část veřejné zakázky jako její příloha č. 2. Nabídková cena musí být cenou pevnou, nezávislou na změně podmínek v průběhu realizace veřejné zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci předmětu veřejné zakázky.

Účastník vyplní v příloze č. 2 této ZD:

- pro pravidelně prováděné úklidové služby vyplní sloupce ceny za měsíc bez DPH a cenu za rok bez DPH v jednotlivých místnostech a jejich souhrnnou cenu za jednotlivá podlaží za měsíc bez DPH a za rok bez DPH,
- pro stálou úklidovou službu doplní cenu za měsíc bez DPH a cenu za rok bez DPH,
- pro hygienický materiál doplní jednotkovou cenu a celkovou cenu za předpokládané množství hygienického materiálu za měsíc bez DPH a za rok bez DPH,
- pro mimořádný úklid doplní jednotkovou cenu v pracovních dnech a o víkendech a státních svátcích a celkovou cenu za předpokládaný objem za rok bez DPH.

Následně v Kalkulačním modelu zkontroluje doplněné ceny z jednotlivých listů.

Nevyplnění všech položek přílohy, vyplnění některé z položek nulou či absence vyplněné přílohy dle tohoto odstavce bude mít za následek vyloučení účastníka zadávacího řízení ze zadávacího řízení.



UNIVERZITA KARLOVA
Lékařská fakulta
v Hradci Králové

V případě, že bude nabídka dodavatele obsahovat rozpor mezi nabídkovými cenami uvedenými na různých místech v nabídce, **je rozhodná výše nabídkové ceny či jejích částí uvedená ve vyplněné Příloze č. 2 této ZD, která bude přílohou smlouvy.**

Uvedené jednotlivé počty u hygienického materiálu jsou pouze ilustrativní a jsou nastaveny tak, aby bylo možné provést srovnání nabídek. Dodavatel má jinak povinnosti doplňovat hygienický materiál tak, aby byl stále dostupný. Hygienický materiál bude účtován podle skutečně odebraného množství.

Stejně tak uvedené předpokládané objemy mimořádného úklidu jsou pouze ilustrativní vycházející z potřeb minulých let a jsou nastaveny tak, aby bylo možné provést srovnání nabídek. Mimořádný úklid bude prováděn podle potřeb zadavatele na základě samostatných objednávek a bude účtován podle skutečně provedeného množství úklidových prací.

7 Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídky se podávají pouze písemně v elektronické podobě.

Nabídka v elektronické podobě musí být podána prostřednictvím elektronického nástroje, který splňuje podmínky § 213 zákona a který je dostupný na https://zakazky.cuni.cz/profile_display_11.html.

Podrobné instrukce pro podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje nalezne dodavatel v „Uživatelské příručce pro dodavatele“, která je dostupná na <https://zakazky.cuni.cz/manual.html>.

Dodavatel prostřednictvím elektronického nástroje předloží zadavateli údaje a dokumenty specifikované v následujících bodech:

1. Nabídka bude vložena dodavatelem v elektronické formě do elektronického nabídkového listu, vytvořeného v certifikovaném elektronickém nástroji, který zaručuje splnění všech podmínek bezpečnosti a důvěrnosti vkládaných dat, vč. absolutní nepřístupnosti nabídek na straně zadavatele před uplynutím stanovené lhůty pro jejich protokolární zpřístupnění.
2. Dodavatel do elektronického nástroje vloží jako přílohy všechny dokumenty, které mají být součástí nabídky dodavatele a které jsou uvedené níže.

Nabídka musí být v plném rozsahu zpracována **v českém jazyce**. Výjimku tvoří doklady, prokazující kvalifikaci dodavatele, které mohou být předloženy také v jazyce anglickém, současně však musí být předložen prostý překlad dokladu do českého jazyka (§ 45 odst. 3 zákona); dokumenty vyhotovené ve slovenštině nemusí být do českého jazyka překládány.

Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis dodavatele, musí být podepsány dodavatelem, statutárním orgánem dodavatele nebo osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce přiložena na poslední stránce příslušná plná moc.

Nabídka by měla být na první straně označena názvem veřejné zakázky, názvem části veřejné zakázky, názvem a sídlem dodavatele.



UNIVERZITA KARLOVA Lékařská fakulta v Hradci Králové

Zadavatel doporučuje dodavateli zpracovat nabídku podle níže uvedených doporučení, přičemž může využít vzory dokladů předané v přílohách této ZD. Důvodem pro vyloučení účastníka zadávacího řízení ze zadávacího řízení však nebude, pokud dodavatel po formální stránce nezpracuje nabídku tak, jak doporučuje zadavatel.

Obsah a členění nabídky

Nabídka bude obsahovat veškeré údaje a dokumenty požadované v této ZD.

Zadavatel doporučuje sestavit nabídku v níže uvedeném členění:

- úvodní strana s názvem veřejné zakázky, názvem části veřejné zakázky, názvem a sídlem dodavatele,
- doklady prokazující splnění základní způsobilosti dle čl. 5 odst. 5. 1. této ZD (zadavatel doporučuje využít přílohy č. 3 této ZD),
- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti dle čl. 5 odst. 5. 2. této ZD,
- doklady prokazující splnění technické kvalifikace dle čl. 5 odst. 5. 3. této ZD (zadavatel doporučuje využít vzor přílohy č. 3 této ZD),
- příslušný návrh smlouvy o provádění úklidových služeb (viz příloha č. 4 této ZD) doplněný o veškeré náležitosti stanovené v čl. 6 odst. 6. 1. této ZD; dodavatel je povinen k návrhu příslušné smlouvy o provádění úklidových služeb pro danou část veřejné zakázky přiložit příslušnou přílohu pro danou část veřejné zakázky (jedná se o přílohu č. 1, přílohu č. 2 této ZD dle vybrané části veřejné zakázky) a případně přílohu č. 5 této ZD – seznam poddodavatelů.
- ostatní dokumenty, jsou-li požadovány v této ZD.

8 Prohlídka místa plnění

Zadavatel stanovuje prohlídky na místě plnění následovně.

- Část 1 – Úklidové služby pro budovu Šimkova a RILu UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové

Prohlídka se uskuteční dne **24.2.2020 v 9 hod.** na adrese Šimkova 870, Hradec Králové. Sraz účastníků bude ve vstupní hale budovy Šimkova a Radioizotopových laboratoří a vivária Univerzity Karlovy, Lékařské fakulty v Hradci Králové.

Kontaktní osobou prohlídky je paní Růžena Nevrklová, tel: 737 666 427.

- Část 2 – Úklidové služby pro budovu Na Hradě UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové

Prohlídka se uskuteční dne **24.2.2020 v 10:30 hod.** na adrese Na Hradě 91/3, 500 02 Hradec Králové. Sraz účastníků bude před vstupem do budovy Na Hradě UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové.

Kontaktní osobou prohlídky je pan Matěj Vik, tel: 725 566 191.

- Část 3 – Úklidové služby pro budovu Výukového centra UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové

Prohlídka se uskuteční dne **24.2.2020 ve 12:00 hod.** na adrese Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové. Sraz účastníků bude ve vstupní hale budovy Výukového centra UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové (areál Fakultní nemocnice Hradec Králové, budova č. 40).

Kontaktní osobou prohlídky je pan Matěj Vik, tel: 725 566 191.



UNIVERZITA KARLOVA
Lékařská fakulta
v Hradci Králové

- Část 4 – Úklidové služby pro budovu Výukového a výzkumného centra UK, Lékařské a Farmaceutické fakulty v Hradci Králové

Prohlídka se uskuteční dne **24.2.2020 ve 13:30 hod.** na adrese Zborovská 2089, 500 03 Hradec Králové. Sraz účastníků bude ve vstupní hale budovy Výukového a výzkumného centra UK, Lékařské a Farmaceutické fakulty UK v Hradci Králové.

Kontaktní osobou prohlídky je pan Martin Dítě, tel: 727 810 510.

9 Způsob a lhůta pro podání nabídek

Nabídky se podávají **výhradně elektronicky** prostřednictvím elektronického nástroje na adrese veřejné zakázky.

Lhůta pro podání nabídek: lhůta pro podání nabídek je uvedena v oznámení o zahájení zadávacího řízení, které bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky: **Z2020-005528**

10 Otevírání obálek

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Otevírání nabídek v elektronické podobě není veřejné a nemohou se ho tak účastnit ani dodavatelé, kteří podali nabídku v zadávacím řízení.

11 Způsob a kritéria hodnocení

Nabídky budou v souladu s § 114 odst. 1 zákona hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. V rámci ekonomické výhodnosti byla stanovena tato kritéria hodnocení s těmito vahami:

Dílčí kritérium č. 1 – Celková výše ročního paušálu zahrnujícího položky A+B+C kalkulačního modelu – dílčí váha 80 %

Kalkulační model je uveden v příloze č. 2 Výkaz výměr pro každou část veřejné zakázky jednotlivě. Hodnoty do kalkulačního modelu zahrnující položky A+B+C budou vypočteny na základě uvedení nabídkových cen u jednotlivých položek výkazu výměr dle pater, stálé úklidové služby a u hygienického materiálu.

Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou ročního paušálu dle kalkulačního modelu (A+B+C). Takové nabídce bude přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.



UNIVERZITA KARLOVA
Lékařská fakulta
v Hradci Králové

Dílčí kritérium č. 2 – Cena za rok za mimořádný úklid položky D kalkulačního modelu – dílčí váha 20 %

Kalkulační model je uveden v příloze č. 2 Výkaz výměr pro každou část veřejné zakázky jednotlivě. Hodnoty do kalkulačního modelu budou vypočteny na základě uvedení nabídkových cen u jednotlivých položek mimořádného úklidu v části D kalkulačního modelu.

Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou mimořádného úklidu dle kalkulačního modelu (D). Takové nabídce bude přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

Hodnocení podle bodovací metody provede zadavatel tak, že hodnocenou nabídkou získané body v kritériu hodnocení vynásobí příslušnou vahou daného kritéria. Následně zadavatel sečte takto vypočítané body za všechna kritéria hodnocení u dané nabídky a stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejvhodnější je vybrána ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

Vzorec pro výpočet celkového počtu bodů je následující:

$$\text{Celkový počet bodů hodnocené nabídky} = a * 0,8 + b * 0,2$$

a – počet bodů dané nabídky v rámci dílčího hodnotícího kritéria č. 1 – Celková výše **Celková výše ročního paušálu zahrnujícího položky A+B+C kalkulačního modelu**

b – počet bodů dané nabídky v rámci dílčího hodnotícího kritéria č. 2 **Cena za rok za mimořádný úklid položky D kalkulačního modelu**

Zadavatel upozorňuje, že dodavatel není oprávněn podmínit zadavatelem navrhované podmínky, které jsou předmětem hodnocení, jinou podmínkou. Takovéto podmínění nebo nesplnění zadavatelem předložených podmínek může být důvodem pro vyloučení účastníka zadávacího řízení ze zadávacího řízení.

12 Ostatní podmínky zadávacího řízení

12.1 Variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

12.2 Ověření informací poskytnutých dodavatelem

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace poskytnuté dodavatelem u třetích osob a dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

12.3 Náklady dodavatelů spojené s účastí v zadávacím řízení

Zadavatel nebude dodavatelům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení. Dodavatel nemá nárok na náhradu škody včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije svá práva stanovená zákonem nebo uvedená v této ZD.



UNIVERZITA KARLOVA
Lékařská fakulta
v Hradci Králové

12.4 Jistota

Zadavatel nepožaduje pro zajištění plnění povinností dodavatele jistotu.

12.5 Vyhrazené změny závazku

Zadavatel v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, které splňují následující podmínky:

- a) podmínky pro tuto změnu a její obsah jsou jednoznačně vymezeny
- b) změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky
- c) změna se týká rozsahu služeb, ceny nebo jiných obchodních nebo technických podmínek a to zejména při rozšíření snížení počtu objektů.

Vyhrazené změny závazku ze smlouvy jsou vymezeny v čl. 5 odst. 5.5 Smlouvy o provádění úklidových služeb a smluvní strany je mohou provést, aniž by byl zadavatel povinen provést nové zadávací řízení. Pokud však dojde k naplnění podmínek pro vyhrazené změny závazku uvedené ve smlouvě, mění se právo zadavatele na jejich uplatnění v povinnosti zadavatele ke změně přistoupit.

13 Podmínky pro uzavření smlouvy

Zadavatel upozorňuje, že v souladu s § 122 odst. 3 písm. a) zákona **bude požadovat od vybraného dodavatele** ke každé části veřejné zakázky následující dokumenty:

- dle § 122 odst. 3 písm. a) zákona originály nebo úředně ověřené kopie dokladů ke kvalifikaci dodavatele, pokud je již zadavatel nebude mít k dispozici;
- případně dle § 122 odst. 5 zákona, je-li vybraný dodavatel právnickou osobou, výpis z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo:
 - a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
 - b) předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Nesplnění této povinnosti bude považováno za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu § 122 odst. 7 zákona. V případě vyloučení vybraného dodavatele na základě výše uvedeného, bude zadavatel postupovat dle § 125 zákona.

Pokud u vybraného dodavatele zadavatel zjistí, že jsou naplněny důvody vyloučení dle § 48 odst. 8 zákona, resp. dle § 48 odst. 9 zákona, bude takový účastník zadávacího řízení ze zadávacího řízení vyloučen. V takovém případě zadavatel odešle bezodkladně účastníkovi zadávacího řízení oznámení o jeho vyloučení s odůvodněním.



UNIVERZITA KARLOVA
Lékařská fakulta
v Hradci Králové

14 Způsob zveřejňování a vysvětlení zadávací dokumentace

14.1 Způsob zveřejňování zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace a to včetně všech příloh, bude po celou dobu lhůty pro podání nabídek bezúplatně s neomezeným a přímým dálkovým přístupem uveřejněna na profilu zadavatele https://zakazky.cuni.cz/profile_display_11.html.

Zadávací dokumentace je veřejně přístupná.

14.2 Vysvětlení zadávací dokumentace

V souladu s § 98 zákona je dodavatel oprávněn požadovat vysvětlení zadávací dokumentace (tj. včetně příloh zadávací dokumentace).

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je dodavatel povinen doručit elektronicky, nejlépe prostřednictvím elektronického nástroje v souladu s § 98 odst. 1 zákona. Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace na řádně podané žádosti v písemné formě dle § 98 zákona.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.

15 Přílohy zadávací dokumentace

- ❖ Příloha č. 1 – Specifikace úklidových prací a materiálu
- ❖ Příloha č. 2 – Výkaz výměr a materiálu
 - 2.1 Výkaz výměr části č. 1 Úklidové služby pro budovy Šimkova a RILu UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové
 - 2.2 Výkaz výměr části č. 2 Úklidové služby pro budovu Na Hradě UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové
 - 2.3 Výkaz výměr části č. 3 Úklidové služby pro budovu Výukového centra UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové
 - 2.4 Výkaz výměr části č. 4 Úklidové služby pro budovu Výukového a výzkumného centra UK, Lékařské a Farmaceutické fakulty UK v Hradci Králové
- ❖ Příloha č. 3 – vzor Čestného prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci
- ❖ Příloha č. 4 – vzor Smlouvy o provádění úklidových služeb
 - 4.1 Smlouva o provádění úklidových služeb části č. 1 Úklidové služby pro budovu Šimkova a RILu UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové
 - 4.2 Smlouva o provádění úklidových služeb části č. 2 Úklidové služby pro budovu Na Hradě UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové
 - 4.3 Smlouva o provádění úklidových služeb části č. 3 Úklidové služby pro budovu Výukového centra UK, Lékařské fakulty v Hradci Králové
 - 4.4 Smlouva o provádění úklidových služeb části č. 4 Úklidové služby pro budovu Výukového a výzkumného centra UK, Lékařské a Farmaceutické fakulty v Hradci Králové
- ❖ Příloha č. 5 – vzor Seznamu poddodavatelů

V Hradci Králové dne



UNIVERZITA KARLOVA
Lékařská fakulta
v Hradci Králové

prof. MUDr. Jiří Mandák, Ph.D., děkan