



2019-132

DODATEK č. 2

ke Smlouvě o dílo ze dne 18.1.2019, ve znění dodatku č. 1 ze dne 14.6.2019, na veřejnou zakázku

„Výběr generálního projektanta stavby – 2. LF UK, 4. etapa“

Objednatel: Univerzita Karlova, 2. lékařská fakulta
se sídlem: V Úvalu 84, 150 06 Praha 5
zastoupená: prof. MUDr. Vladimírem Komárkem, CSc., děkanem fakulty
IČ: 00216208
DIČ: CZ00216208
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 37530021/0100
datová schránka: pijj9b4
k jednání ve věcech technických oprávněn: Bc. Jan Jirsa

(dále jen „**Objednatel**“)

Zhotovitel: TECHNICO Opava s.r.o.
se sídlem: Hradecká 1576/51, 746 01 Opava
zastoupený: Ing. Martinem Uličným, jednatelem
IČ: 25849204
DIČ: CZ25849204
Bankovní spojení: ČSOB a. s.
Číslo účtu: 266 858 637 / 0300
k jednání ve věcech technických oprávněn: Ing. Matěj Kudlík
datová schránka: fzc6jud

(dále jen „**Zhotovitel**“)

společně též jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě jako „smluvní strana“





I. Preambule

1. Smluvní strany prohlašují, že uzavřely dne 18. 1. 2019 smlouvu o dílo uzavřené jako výsledek zadávacího řízení s názvem „Výběr generálního projektanta stavby – 2. LF UK, 4. etapa“, uveřejněnou v registru smluv pod číslem 7358895 (dále v textu také „smlouva“).
2. Smluvní strany tímto dodatkem provádějí změnu smlouvy *de minimis* dle ust. § 222 odst. 4 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „ZZVZ“). Tento dodatek nezakládá podstatnou změnu závazku ze smlouvy.
3. Změny dle tohoto dodatku jsou v souladu s čl. 23 odst. 3 smlouvy provedeny na základě požadavku Objednatele na změnu původního technického řešení objektu dle přílohy D smlouvy – Projektové dokumentace v rozsahu vymezeném v tomto dodatku s ohledem na upřesnění způsobu užití a provozu některých prostor souvisejících s výukou a výzkumem a návazností na další areálovou výstavbu.

II. Obsah dodatku č. 2

1. Předmětem tohoto dodatku je úprava vzájemných práv a povinností vyplývajících z výše uvedené smlouvy. Na základě vzájemné dohody smluvních stran dochází tímto dodatkem k následujícím změnám:

- a) Doplnění rozsahu prováděného díla ve výkonových fázích VF 2 a VF 4, respektive čl. 4 smlouvy, Výkonové fáze, odst. VF 2 a odst. VF 4, které se nahrazují novým zněním takto:

VF 2 – Projektová dokumentace změny stavby před jejím dokončením

Projektová dokumentace pro změnu stavby před jejím dokončením bude zpracována v rozsahu a podrobnosti vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v aktuálním znění, a dále v rozsahu nezbytném pro zajištění rozhodnutí změny stavby před jejím dokončením. Součástí plnění bude zajištění inženýrské činnosti a projednání s dotčenými orgány státní správy a vlastníků dotčené technické infrastruktury včetně získání pravomocného rozhodnutí změny stavby před jejím dokončením. Součástí projektové dokumentace změny stavby před jejím dokončením je též řešení nového vstupu do hlavního objektu a dále změna svahování u objektu zvěřince na základě aktuálního zaměření.

VF 4 – Projektová dokumentace pro provedení stavby a výběr zhotovitele stavby a interiéru

- Projektová dokumentace pro provedení stavby a výběr zhotovitele stavby bude zpracována v rozsahu a podrobnosti vyhl.č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a dále vyhl. Č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a oceněným výkazem výměr. Součástí projektové dokumentace bude vypracování potřebných detailů pro upřesnění realizace stavebních výkonů, zpracování komplexní změny vnitřních dispozic objektu zvěřince v návaznosti na požadavky objednatel na budoucí vybavení objektu a dále zpracování komplexní změny umístění technologií v hlavním objektu v návaznosti na požadavky objednatel. V projektové dokumentaci budou prostorově zkoordinovány veškeré profese včetně koordinačních výkresů těchto profesí. Členění a značení stavebních a inženýrských objektů bude odvozeno z předchozího stupně projektové dokumentace. Součástí plnění je spoluúčast dodavatele na tvorbě odpovědí na dotazy uchazečů



v průběhu realizace veřejné zakázky pro Zhotovitele stavby a dodávky vnitřního vybavení.

- Projekt interiéru

Projekt interiéru pro výběr dodavatele v podrobnosti projektové dokumentace pro provádění stavby bude zpracován jako samostatná a oddělitelná část projektové dokumentace a bude sloužit jako kniha standardů pro výběr dodavatele této části stavební zakázky.

Projektová dokumentace bude obsahovat přehledné výkresy jednotlivých podlaží, půdorysy místností, 2D pohledy na stěny vybraných prostor, detaily atypických prvků, specifikaci všech interiérových prvků a vybavení, oceněný a neoceněný soupis prvků, volného a zabudovaného nábytku a souvisejících prací.

Projektová dokumentace bude současně obsahovat specifikaci koncových prvků všech instalací, barevnosti, materiálů povrchů podlah a obkladů stěn, spárořezy podlah a obkladů, infosystém, vybavení sociálního zařízení, šaten, fitness apod. Specifikace vyplývající z projektu interiéru bude přenesena do souvisejících částí dokumentace pro provedení stavby. Součástí projektu interiéru bude dokumentace AV techniky pro výběr Zhotovitele v podrobnosti dokumentace pro provádění stavby, bude zpracována jako samostatná a oddělitelná část dokumentace a bude sloužit jako kniha standardů pro výběr dodavatele této části stavební zakázky.

- b) Na základě výše uvedených změn dochází dále k následující změně ceny plnění, a v souvislosti s tím se čl. 19 smlouvy, Cena, odst. 1, mění takto:

1. Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli za řádné poskytnutí služeb dle této smlouvy odměnu. Odměna bude poskytována ve smluveném rozdělení, výši a lhůtě, a to následovně:

Předmět	Cena bez DPH v Kč	Cena s DPH v Kč
VF 1 - Ověřovací objemová studie	180 000,-	217 800,-
VF 2.1 – Projektová dokumentace změny stavby – podání a zahájení řízení	810 000,-	980 100,-
VF 2.2 – Projektová dokumentace změny stavby – vydání rozhodnutí	20 000,-	24 200,-
VF 2.1 a VF 2.2 – Projektová dokumentace změny stavby – dodatek č. 2	131 500,-	159 115,-
VF 3 - Dokumentace bouracích prací	150 000,-	181 500,-
VF 4 - Projektová dokumentace pro provedení stavby a výběr zhotovitele stavby a interiéru	1 910 000,-	2 311 100,-
VF 4 - Projektová dokumentace pro provedení stavby a výběr	231 000,-	279 510,-



zhotovitele stavby a interiéru – dodatek č. 2		
Celková cena za projektovou dokumentaci	3 432 500,-	4 153 325,-
Inženýring – v souvislosti s VF 2	50 000,-	60 500,-
Inženýring – ostatní + kolaudace	30 000,-	36 300,-
Celková cena za inženýring	80 000,-	96 800,-
Autorský dozor (1 měsíc)	20 000,-	24 200,-
Celková cena za autorský dozor	500 000,-	605 000,-

Celková cena díla	4 012 500,-	4 855 125,-
--------------------------	--------------------	--------------------

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu tohoto dodatku oběma smluvními stranami a účinnosti jeho uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
3. Tento dodatek je vyhotoven písemně ve 2 listinných vyhotoveních, z nichž Objednatel a Zhotovitel obdrží po jednom.

Za Objednatele, dne

5.8.2019

Za Zhotovitele, dne

5.8.2019

prof. MUDr. Vladimír Komárek, CSc.
děkan fakulty

Ing. Martin Uličný
jednatel

Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem **106160_001902**, skládající se z **4** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Vstup bez viditelného prvku.

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: **Petra Antošová**

Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Praha 616**

Česká pošta, s.p. dne **23.01.2020**



125905153-226903-200123121832