



Vážený pan

Ing. arch. Leoš Pluhař

Příční 35

252 26 KOSOŘ

Váš dopis zn.

Naše č.

MC05 27514/2020/OŽP/iva

Vyřizuje / linka

Ivachňuková Taťána  
/ 257000461

Datum

17.03.2020

**Stavební úpravy spojené se změnou užívání administrativní budovy na náhradní  
výukové prostory FSV UK, Pekařská 641/16, k. ú. Jinonice, Praha 5**

**Žadatel:** Univerzita Karlova, Fakulta sociálních věd, IČ: 00216208, Smetanovo nábřeží 6,  
110 01 Praha 1, na základě plné moci vyřizuje Ing. arch. Leoš Pluhař, nar. 1. 5. 1970, Příční  
35, 252 26 Kosoř (dále jen „žadatel“)

**Projektová dokumentace:** Zpracoval Ing. arch. Leoš Pluhař v lednu 2020, stupeň DSP (dále  
jen „projektová dokumentace“)

Odbor ochrany životního prostředí ÚMČ Praha 5 vydává pro účely stavebního rozhodnutí a pro  
postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád) stavebního zákona ke shora uvedené stavbě ve  
smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném  
znění, z hlediska ochrany složek životního prostředí závazná stanoviska a vyjádření dle zákona  
č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

**Vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů – z  
hlediska vodního hospodářství (Bc. Nikol Nišová/tel. linka 223)**

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

**Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších  
předpisů – z hlediska odpadového hospodářství (Martin Páv, DiS./tel. linka 162)**

Ve smyslu ustanovení § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých  
dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), ustanovení § 32  
odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a  
ustanovení § 4 a přílohou č. 4 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává

Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, Vám na základě žádosti a předložených podkladů, vydáváme jako dotčený orgán veřejné správy na úseku odpadového hospodářství toto **souhlasné závazné stanovisko** z hlediska nakládání s odpady z výše uvedeného záměru.

**Současně Vás upozorňujeme na některé povinnosti, které vyplývají ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů:**

- ✓ **Původce vždy postupuje při nakládání s odpady v souladu se zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy - vyhlášky MŽP č. 93/2016 Sb., - o Katalogu odpadů a č. 383/2001 Sb., - o podrobnostech nakládání s odpady,**
- ✓ **odpady musí původce shromažďovat odděleně podle jednotlivých druhů a kategorií (stavební a demoliční odpad, obaly od stavebních materiálů, obaly od nátěrových hmot, izolační materiály, apod.),**
- ✓ **původce zajistí přednostní využití odpadů před jejich odstraněním,**
- ✓ **Původce předává odpady pouze osobám k jejich převzetí podle zákona o odpadech oprávněným (recyklační zařízení, sběrné dvory, sběrné suroviny, skládky, apod.),**
- ✓ **odpady původce zabezpečí před nežádoucím únikem nebo znehodnocením,**
- ✓ **odpady musí původce ukládat utříděně do kontejnerů oprávněné osoby, případně subjektu provádějícího stavební činnost, pokud tento odpad není přímo nakládán a vyvážen z místa vzniku k využití nebo k odstranění,**
- ✓ **Při kontrolní prohlídce a v případě kontrolní činnosti ze strany správního orgánu bude požadováno předložení dokladů o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití nebylo možné, a evidence odpadů ze stavby (přehled druhů odpadů, vč. jejich množství a způsobu naložení s těmito odpady).**

#### Odůvodnění:

Přílohou žádosti o vydání závazného stanoviska podle § 79 odst. 4 zákona o odpadech pro účely povolení stavby, kterou podal pan Ing. arch. Leoš Pluhař, je projektová dokumentace vypracovaná panem Ing. arch. Leošem Pluhařem, č. autorizace: ČKA 02817, z ledna 2020, týkající se stavebních úprav spojených se změnou užívání administrativní budovy na náhradní výukové prostory Fakulty sociálních věd Univerzity Karlovy na adrese Pekařská 641/16, k. ú. Jinonice, Praha 5. Součástí projektové dokumentace je i Souhrnná technická zpráva, v níž je v bodě B.5 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana popsáno nakládání se stavebními odpady. Vámi navržené nakládání s odpady je v souladu se zákonem o odpadech.

Po prostudování předložených podkladů pro výše uvedený záměr, dospěl správní orgán k závěru, že nebyly shledány žádné skutečnosti, které by byly v přímém rozporu se zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy, a proto vydal **souhlasné závazné stanovisko bez podmínek.**

**Vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů – z hlediska ochrany přírody a krajiny (Ing. Eva Havránková/tel. linka 255)**

Projekt řeší stavební úpravy spojené se změnou užívání administrativní budovy Pekařská 641/16, k.ú. Jinonice na náhradní výukové prostory FSV UK.

Požadujeme, aby dřeviny v blízkosti stavby byly chráněny před poškozením dle ustanovení ČSN 839061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

**Vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů – z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (Monika Myslíková/tel. linka 264)**

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

**Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů – z hlediska ochrany ovzduší (Mgr. Anna Josefovičová/tel. linka 313)**

Dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších změn a obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, Vám vydáváme závazné stanovisko.

- **S činnostmi spojenými s realizací stavby souhlasíme za následujících podmínek:**
  - používat prostředky zajišťující minimální možnou produkci prachu
  - při odvozu prašného materiálu používat plachtování nákladu na ložné ploše automobilů
  - mezideponie prašného materiálu plachtovat, nebo kropit tak, aby jejich povrch nevysychal
  - používat výhradně vozidla a stavební mechanizmy, které splňují příslušné emisní limity podle platné legislativy pro mobilní zdroje
  - pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně provést očištění komunikace
- Upozorňujeme, že z hlediska vlivu stavby při běžném užívání preferujeme **odvod pachů** (zejména WC) **nad střechu objektu**.

**Odůvodnění:**

Předmětem návrhu předložené projektové dokumentace je žádost o vydání závazného stanoviska pro účely stavebního rozhodnutí o změně účelu užívání v rámci akce „Stavební úpravy spojené se změnou užívání administrativní budovy na náhradní výukové prostory FSV UK“ v ulici Pekařská. Jedná se o stavební úpravy v 1. NP až 4. NP. Akce zahrnuje především odstranění SDK přiček, za účelem vytvoření nových učeben z původně kancelářských prostor. V jednotlivých paterech budou také navýšeny kapacity WC. Prostory budou nadále vytápěny stávajícím způsobem.

Vlastní prostor stavby spojený se stavební a výkopovou činností lze považovat dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší za dočasný zdroj znečišťování ovzduší. Z důvodu zhoršené kvality ovzduší v hlavním městě Praze je z hlediska prašnosti a emisí vznikající při stavebních činnostech třeba dbát opatření směřujících k ochraně ovzduší a životního prostředí, a proto byly stanoveny výše uvedené podmínky.

**Poučení o opravném prostředku:**

Proti závaznému stanovisku nelze v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 5 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.



Ing. Miroslav Kučera  
vedoucí odboru