



ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

vyhotovená ve smyslu § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

1 Identifikace zadavatele a veřejné zakázky

1.1 Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Univerzita Karlova, Rektorát
Zadávající útvar:	Správa budov a zařízení
Sídlo zadavatele:	Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1
IČO:	00216208

1.2 Identifikační údaje veřejné zakázky

Název zakázky:	RUK – SBZ – Oprava střechy administrativní budovy sportovního centra UK Hostivař
Režim veřejné zakázky:	podlimitní veřejná zakázka
Druh veřejné zakázky	veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení
Adresa veřejné zakázky:	https://zakazky.cuni.cz/vz00003554

2 Seznam osob, které provedly hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek provedla pověřená osoba Bc. Lucie Černá, a to na základě pověření ředitele zadávajícího útvaru ze dne 2. 9. 2019



3 Seznam hodnocených nabídek

Číslo nabídky	Název/Obchodní firma	IČO	Sídlo
1	VODNÍ STAVBY PLZEŇ s.r.o. / RYTA s.r.o.*	26408899/ 26354870	Perlová 68/7, 301 00 Plzeň
2	MEGAS s.r.o.	25989421	Vážní 1003, 500 03 Hradec Králové
3	Konstruktis Praha, spol. s r.o.	45799431	Petra Rezka 1723/1a, 140 00 Praha 4
4	BARKWIST s.r.o.	28696883	Rybná 716/24, 110 00 Praha 1
5	NEO BUILDER a.s.	05553750	Přátelství 986/19, 104 00 Praha 10
6	Stavební firma Pazdera s.r.o.	27110176	Vlasáková 1635, 258 01 Vlašim
7	Izolace Ústí s.r.o.	28752007	Božtěšická 144/40, 400 01 Ústí nad Labem – Bukov
* Společnost je v elektronickém nástroji zapsaná pod názvem VODNÍ STAVBY PLZEŇ s.r.o., v nabídce však uveden dodavatel pod označením RYTA s.r.o. Z důvodu níže uvedeného zadavatel po dodavateli vysvětlení nevyžadoval.			

4 Popis způsobu a odůvodnění hodnocení nabídek

Pověřená osoba hodnotila nabídky v souladu se zadávacími podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci dle následujících kritérií hodnocení:

Kritérium hodnocení	Váha kritéria
Nabídková cena v Kč bez DPH	60 %
Spokojenost objednatelů dodavatele	20 %
Záruka	20 %

V rámci hodnotícího kritéria „**Nabídková cena v Kč bez DPH**“ hodnotila pověřená osoba tak, že maximální počet bodů dílčího kritéria byl 100. Tímto počtem bodů byla hodnocena vždy nejvýhodnější nabídka, tj. nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Další nabídky obdržely tolik bodů, kolik vzniklo násobkem 100 a poměru hodnoty nejnižší nabídkové ceny k hodnotě hodnocené nabídky.



V rámci hodnotícího kritéria „*Spokojenost objednatelů dodavatele*“ byly hodnoceny předložené a potvrzené dotazníky spokojenosti objednatelů dodavatele. Za každý vyplněný dotazník mohl dodavatel získat max. 10 bodů. Dodavatel v tomto kritériu hodnocení mohl získat až 50 bodů (5 dotazníků krát 10 bodů) s tím, že pro celkové hodnocení nabídky, je celkový počet získaných bodů tohoto dílčího kritéria vynásoben číslem 2. V případě, že dodavatel předložil větší počet vyplněných dotazníků spokojenosti, byly mu pro účely hodnocení nabídek zohledněny vždy dotazníky spokojenosti s nejvyšším počtem bodů.

V rámci hodnotícího kritéria „*Záruka*“ byly hodnoceny poskytnuté měsíce záruční doby (na celý předmět plnění) nad minimální záruku požadovanou zadavatelem v délce 60 měsíců. Nejlépe byla hodnocena nejdelší záruční doba.

Délka záruky	Počet bodů
60 a méně měsíců	0
61 – 69 měsíců	20
70 – 79 měsíců	40
80 – 89 měsíců	60
90 – 99 měsíců	80
100 měsíců a více	100

Celkové hodnocení nabídek provedla pověřená osoba tak, že jednotlivá bodová hodnocení nabídek dle dílčích kritérií hodnocení vynásobila vždy vahou příslušného kritéria. Takto získané hodnoty pověřená osoba sečetla pro každou nabídku a stanovila pořadí úspěšnosti dodavatelů tak, že nejúspěšnější nabídkou se stala nabídka, která dosáhla nejvyšší bodové hodnoty.

5 Výsledek hodnocení nabídek

5.1 Kritérium č. 1 – Nabídková cena v Kč bez DPH

Číslo nabídky	Název/Obchodní firma	Nabídková cena v Kč bez DPH	Počet bodů	Počet bodů vynásobený vahou kritéria
1	VODNÍ STAVBY PLZEŇ s.r.o. / RYTA s.r.o.	7.998.437,80	77,45	46,47
2	MEGAS s.r.o.	7.566.153,76	81,88	49,13
3	Konstruktis Praha, spol. s r.o.	7.668.126,38	80,79	48,47
4	BARKWIST s.r.o.	7.933.800,13	78,08	46,84
5	NEO BUILDER a.s.	7.112.777,48	87,10	52,26
6	Stavební firma Pazdera s.r.o.	8.475.662,66	73,09	43,85



7	Izolace Ústí s.r.o.	6.195.000,00	100,00	60,00
---	---------------------	--------------	--------	-------

5.2 Kritérium č. 2 – Spokojenost objednatelů dodavatele

Číslo nabídky	Název/Obchodní firma	Počet doložených a potvrzených dotazníků spokojenosti	Počet bodů	Počet bodů vynásobený vahou kritéria
1	VODNÍ STAVBY PLZEŇ s.r.o. / RYTA s.r.o	2	40	8
2	MEGAS s.r.o.	3	60	12
3	Konstruktis Praha, spol. s r.o.	5	100	20
4	BARKWIST s.r.o.	1	18	3,6
5	NEO BUILDER a.s.	5	95	19
6	Stavební firma Pazdera s.r.o.	0	0	0
7	Izolace Ústí s.r.o.	1	20	4

Podrobné zdůvodnění počtu přidělených bodů v tomto kritériu je uvedeno v příloze této zprávy.

5.3 Kritérium č. 3 – Záruka

Číslo nabídky	Název/Obchodní firma	Poskytnutá záruka v měsících	Počet bodů	Počet bodů vynásobený vahou kritéria
1	VODNÍ STAVBY PLZEŇ s.r.o. / RYTA s.r.o	100	100	20
2	MEGAS s.r.o.	100	100	20
3	Konstruktis Praha, spol. s r.o.	100	100	20
4	BARKWIST s.r.o.	80	60	12
5	NEO BUILDER a.s.	100	100	20
6	Stavební firma Pazdera s.r.o.	100	100	20
7	Izolace Ústí s.r.o.	72	40	8

5.4 Celkové hodnocení

Číslo nabídky	Název/Obchodní firma	Celkový počet bodů	Pořadí nabídky
1	VODNÍ STAVBY PLZEŇ s.r.o. / RYTA s.r.o	74,47	4.
2	MEGAS s.r.o.	81,13	3.
3	Konstruktis Praha, spol. s r.o.	88,47	2.



4	BARKWIST s.r.o.	62,44	7.
5	NEO BUILDER a.s.	91,26	1.
6	Stavební firma Pazdera s.r.o.	63,85	6.
7	Izolace Ústí s.r.o.	72,00	5.
U dodavatele, který se umístil na prvním místě, byly předložené dotazníky spokojenosti ověřeny u jednotlivých objednatelů.			

6 Seznam příloh

Příloha č. 1 – Zdůvodnění počtu přidělených bodů v kritériu č. 2 – Spokojenost objednatelů dodavatele