



Zadávací podmínky

(dále v textu jen „zadávací podmínky“)

k veřejné zakázce s názvem

„Dostavba areálu TPU UK 2. LF – 4. etapa“

(dále v textu jen „veřejná zakázka“)

zadávané jako nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále v textu jen „zákon“) v

v otevřeném řízení

Zadavatel:

Název:	Univerzita Karlova, 2. lékařská fakulta
Sídlo:	V Úvalu 84, 150 06 Praha 5
IČO:	00216208
Osoba oprávněná jednat za:	prof. MUDr. Vladimír Komárek, CSc., děkan fakulty

Dále v textu jen „zadavatel“

Zástupce zadavatele dle ust. § 43 zákona:

Název:	Naviga Assistance, s.r.o.
Sídlo:	U Pekařky 484/1a, 180 00 Praha 8
IČO:	24244414
Kontaktní osoba:	Mgr. David Bábský

Identifikace případných osob odlišných od zadavatele, které dle ust. § 36 odst. 4 zákona vypracovaly některou část zadávací dokumentace, a označení těchto částí zadávací dokumentace:

Osoba č. 1: Naviga Assistance s.r.o., sídlem U Pekařky 484/1a, 180 00 Praha, IČO: 24244414

- Zadávací podmínky;
- Příloha č. 1 zadávacích podmínek, Návrh smlouvy o dílo;
- Příloha č. 2 zadávacích podmínek, Vzor čestného prohlášení.

Osoba č. 2: TECHNICO Opava s.r.o., sídlem Hradecká 1576, 746 01 Opava, IČO: 25849204

- Příloha č. 3 zadávacích podmínek, Slepý soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměř;
- Příloha č. 4 zadávacích podmínek, Projektová dokumentace (vyjma části 3_Dokladová část).



OBSAH

1.	Profil zadavatele, komunikace v zadávacím řízení	3 -
2.	Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky	3 -
3.	Požadavky na zpracování nabídek, lhůta pro podání nabídek	4 -
4.	Způsob zpracování nabídkové ceny	5 -
5.	Kvalifikace dodavatelů	5 -
6.	Obchodní a platební podmínky.....	9 -
7.	Hodnoticí kritéria.....	9 -
8.	Další požadavky a výhrady zadavatele	10 -
9.	Prohlídka místa plnění	10 -
10.	Pojištění a bankovní záruka	10 -
11.	Jistota.....	11 -
12.	Zadávací lhůta	12 -
13.	Přílohy zadávacích podmínek	12 -



1. PROFIL ZADAVATELE, KOMUNIKACE V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

1.1. Profil zadavatele

Zadávací dokumentace je přístupná i na profilu zadavatele E-ZAK na adrese: <https://zakazky.cuni.cz/>

(dále také „profil zadavatele“ nebo „elektronický nástroj zadavatele“)

1.2. Komunikace v průběhu zadávacího řízení

1.2.1. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v zadávacím řízení probíhá písemně v souladu se zákonem, zejména s ust. § 211 zákona, a to prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele.

1.2.2. Zadavatel upozorňuje, že za písemnou komunikaci je kromě jiného považováno i podání nabídky dodavateli. Podání nabídek do tohoto zadávacího řízení probíhá pouze skrze elektronický nástroj zadavatele na příslušné kartě k veřejné zakázce.

1.2.3. Zadavatel výslovně upozorňuje, že žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace přijímá pouze elektronicky skrze elektronický nástroj zadavatele, a že odpovědi na ně budou po anonymizaci tazatele uveřejněny rovněž na profilu zadavatele stejně jako případná doplnění a změny zadávací dokumentace (viz ust. §§ 98 a 99 zákona).

2. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1. Popis předmětu plnění veřejné zakázky

2.1.1. Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení demolice stávajících objektů a výstavba nových objektů v areálu teoretických ústavů 2. LF UK, 4. etapa včetně úpravy vnějších zpevněných ploch. Součástí veřejné zakázky není vybavení interiéru budovy volným nábytkem ani laboratorními technologiemi. Zadavatel upozorňuje, že stavební práce budou probíhat za plného provozu okolního areálu a vybraný dodavatel bude nucen přijmout potřebná opatření.

2.1.2. Podrobná specifikace předmětu veřejné zakázky a technické podmínky jsou uvedeny v projektové dokumentaci pro provedení stavby, projektové dokumentaci bouracích prací a v dokladové části projektové dokumentace (stavební povolení a související dokumenty), které společně tvoří přílohu č. 4 zadávacích podmínek (dále v textu také „projektová dokumentace“), ve slepém soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 3 zadávacích podmínek (dále v textu také „výkaz výměr“). Povinnosti zhotovitele je dále uvedeny v návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 1 zadávacích podmínek (v textu také „smlouva“ nebo „návrh smlouvy“). Svou cenovou nabídku rozvede účastník vyplněním výkazu výměr (více viz čl. 5 zadávacích podmínek).

2.1.3. Zadavatel uvádí, že pro provádění předmětných stavebních a demoličních prací platí všechny příslušné aplikovatelné normy ČSN EN ISO.

2.1.4. Veřejná zakázka je realizována v rámci projektu „Dobudování výukových prostor areálu teoretických ústavů 2. LF UK, reg. č. CZ.02.2.67/0.0/0.0/16_016/0002474“, který je spolufinancován z prostředků Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání.

2.2. Doba plnění veřejné zakázky

Předpokládané zahájení výstavby (pozn.: jedná se o datum předpokládané, tj. nezávazné – datum skutečného zahájení výstavby závisí na průběhu zadávacího řízení a dalších provozních okolnostech na straně zadavatele a případně třetích stran): **1. 10. 2020.**

Maximální doba výstavby je **600 kalendářních dnů** od předání staveniště vybranému dodavateli resp. zhotoviteli.

Zadavatel uvádí, že hranice 600 dnů je maximální dobou plnění. Účastník je nicméně oprávněn uvést ve návrhu smlouvy dobu plnění kratší; doba výstavby však není předmětem hodnocení nabídek.

2.3. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění je areál UK 2. LF, ulice Plzeňská 311, katastrální území Motol, obec Praha.

Dotčené pozemky parc.č. parcely č. 405/1, 405/21, 405/22, 405/23, 405/24, 405/27, 405/28, 405/29, 56/2, 56/25.



2.4. Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky (CPV kódy):

- (a) 45000000-7 Stavební práce,
- (b) 45110000-1 Demolice a zemní práce
- (c) 45111200-0 Příprava staveniště a odklizovací práce,
- (d) 45212340-1 Výstavba přednáškových sálů,
- (e) 45214420-0 Výstavba univerzitních objektů.

2.5. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Zadavatel předpokládanou hodnotu v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek nesděluje. **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je však vyšší než limit uvedený v ust. § 4 nařízení vlády č. 172/2016 Sb.,** o stanovení finančních limitů a částek pro účely zákona o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tj. **vyšší než 137.366.000,- Kč bez DPH.**

2.6. Odkazy v zadávací dokumentaci

Pokud se v této zadávací dokumentaci nebo v jejích přílohách vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo služeb, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a účastník je oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení; toto ustanovení zadávacích podmínek je generální, tj. platí vždy u každého takového odkazu, který se v přílohách zadávacích podmínek případně vyskytne.

2.7. Varianty řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

3. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK, LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

3.1. Požadavky na zpracování nabídek

3.1.1. Pod pojmem „nabídka“ se rozumí údaje nebo doklady, které účastník podal zadavateli na základě zadávacích podmínek, zejména návrh smlouvy (včetně požadovaných příloh), jakož i další zadavatelem požadované dokumenty a doklady (zvláště doklady, kterými účastník řízení prokazuje kvalifikaci).

3.1.2. Nabídky se podávají výhradně písemně, elektronickou formou prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele dle čl. 1.1. zadávacích podmínek. Funkcionalita pro podání nabídky je dostupná po registraci účastníka do systému.

3.1.3. Nabídka včetně všech příloh musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce, není-li dále stanoveno jinak.

3.1.4. Způsob šifrování a podání nabídky (tj. jak se podává nabídka), akceptovatelné formáty nabídky, otázky registrace dodavatele do elektronického nástroje zadavatele, a veškeré další informace technické povahy ve smyslu ust. § 211 odst. 4 zákona naleznete na webových stránkách poskytovatele elektronického nástroje zadavatele E-ZAK (www.ezak.cz). V případě potřeby pomoci v předmětných otázkách je k dispozici uživatelská podpora elektronického nástroje (hotline a helpdesk) na <https://www.ezak.cz/kontakt>

Dodavatelé mohou v případě nejasností ohledně způsobu podání nabídky využít návody na adrese https://zakazky.cuni.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf či záložku provozovatele elektronického nástroje „časté otázky“ na adrese <https://www.ezak.cz/faq>

3.2. Lhůta pro podání nabídek

3.2.1. Aktuální lhůta pro podání nabídek je vždy stanovena v elektronickém nástroji zadavatele v příslušném poli karty veřejné zakázky.

3.2.2. Pokud nebyla nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávacích podmínkách, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.



3.3. Vlastní sestavení nabídky

Zadavatel doporučuje následující řazení nabídky:

- i. obsah nabídky,
- ii. harmonogram výstavby dle čl. 8.3. zadávacích podmínek v časové ose respektující časové požadavky zadavatele,
- iii. doklady prokazující splnění kvalifikace dle čl. 5 zadávacích podmínek,
- iv. vyplněný (oceněný) výkaz výměr. Nabídková cena bude zpracovaná dle čl. 4 zadávacích podmínek,
- v. údaje rozhodné pro hodnocení nabídek dle čl. 7 zadávacích podmínek,
- vi. vyplněný návrh smlouvy dle zadávacích podmínek.

3.4. Další požadavky zadavatele na zpracování nabídek

3.4.1. Pokud podává nabídku více účastníků společně (společná nabídka), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto účastníky při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

3.4.2. Pokud je vyžadováno předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka, popř. slovenského. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

3.4.3. Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu EU, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné. Zadavateli nesmí vzniknout žádné náklady spojené s ověřováním takto uvedené informace.

3.4.4. Doklad o vzdělání (vysvědčení, osvědčení, certifikáty apod.) v latinském či anglickém jazyce se předkládají bez překladu.

4. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

4.1. Účastník zpracuje nabídkovou cenu vyplněním (oceněním) výkazu výměr a čl. 3 návrhu smlouvy.

4.2. Účastník dodrží strukturu ceny dle výkazu výměr, nebude měnit jeho funkce nebo do něj zasahovat mimo k vyplnění určená pole. Nabídková cena účastníka bude složena z jednotlivých položek v souladu se specifikací předmětu plnění.

4.3. Zadavatel připouští změnu ceny plnění pouze při normativní změně sazby DPH odpovídající povaze plnění, a to v případě výkladových různic k tíži vybraného dodavatele, čímž není dotčeno znění předešlého odstavce.

5. KVALIFIKACE DODAVATELŮ

Způsobilým pro plnění veřejné zakázky je takový dodavatel, který prokáže splnění:

- a) základní způsobilosti dle ust. § 74 zákona,
- b) profesní způsobilosti dle ust. § 77 zákona a čl. 4.2. zadávacích podmínek,
- c) technické kvalifikace dle ust. § 79 zákona a čl. 4.3. zadávacích podmínek,
- d) ekonomické kvalifikace dle ust. § 78 zákona a čl. 4.4. zadávacích podmínek.

5.1. Základní způsobilost

5.1.1. Způsobilým dle **ust. § 74 zákona** není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,



- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

5.1.2. Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice způsobem dle ust. § 75 zákona a to předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

5.1.3. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle čl. 5.1.1. písm. a) výše splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle čl. 5.1.1. písm. a) výše splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

5.1.4. Požadavek na prokázání základní způsobilosti poddodavatele

Zadavatel v souladu s § 85 odst. 1 zákona požaduje, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona jeho poddodavatelů, a níže stanovuje rozsah požadovaných kritérií způsobilosti a způsob jejich prokázání:

Zadavatel požaduje, aby účastník u všech svých známých poddodavatelů prokázal základní způsobilost v plném rozsahu dle § 74 zákona způsobem definovaným v této zadávací dokumentaci požadovaným pro dodavatele.

5.2. Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti prokáže účastník, který předloží:

5.2.1. **dle ust. § 77 odst. 1 zákona** ve vztahu k České republice výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;

5.2.2. **dle ust. § 77 odst. 2 písm. a) zákona** doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídající předmětu veřejné zakázky, pokud jiný právní předpis takové oprávnění vyžadují.

Zadavatel požaduje, aby účastník prokázal, že disponuje živnostenským oprávněním k provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

5.2.3. **dle ust. § 77 odst. 2 písm. c) zákona** doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.

Zadavatel požaduje předložení osvědčení o získaných autorizacích ve vztahu k:

- a) osobě hlavního stavbyvedoucího dle čl. 5.3.2. odst. 1) zadávacích podmínek, tj. autorizovaný inženýr, technik nebo stavitel v oboru pozemní stavby,



kteřé musí být v souladu se zákonem č. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (dále jen „autORIZAČNÍ ZÁKON“), v účinném znění nebo žádost o registraci ve smyslu ust. § 30i autORIZAČNÍHO ZÁKONA; v takovém případě si zadavatel jako podmínku uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem ve smyslu ust. § 104 písm. a) resp. e) zákona vymáhá předložení výpisu ze seznamu registrovaných osob dle ust. § 30l autORIZAČNÍHO ZÁKONA, z něhož bude vyplývat, že osoba, již dodavatel, resp. vybraný dodavatel prokazoval splnění profesní způsobilosti v tomto bodě je v předmětném seznamu zapsána.

Od zahraničních osob bude požadováno předložení dokladu o odborné způsobilosti v příslušném oboru vydávaného v zemi, kde tyto osoby odbornou způsobilost vykonávají. Pokud se v této zemi žádný doklad o odborné způsobilosti nevydává, zahraniční osoby vyhotoví o tomto čestné prohlášení, jehož součástí bude rovněž i prohlášení, že jsou dle právního řádu této země oprávněné k výkonu v zadávacích podmínkách požadovaných odborných způsobilostí. Za všechny tyto osoby bude vybraný dodavatel povinen předložit doklad o jejich odborné způsobilosti k výkonu předmětných regulovaných činností na území České republiky jako podmínku pro uzavření smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky.

Informace k doložení autorizace/registrace v rozsahu dle § 5 odst. 3 autORIZAČNÍHO ZÁKONA: vybrané činnosti ve výstavbě mohou v České republice vykonávat zahraniční osoby, které získaly potřebnou kvalifikaci k vybrané činnosti v jiném členském státě Evropské unie, jiném smluvním státě Dohody o Evropském hospodářském prostoru nebo Švýcarské konfederaci (dále jen členském státě), a to jako osoby usazené nebo hostující. Usazenou osobou se rozumí osoba, která na území České republiky vykonává soustavnou vybranou činnost nebo na území České republiky má podnik nebo organizační složku. Hostující osobou se rozumí osoba, která je usazená na území jiného členského státu a na území České republiky vykonává vybranou činnost dočasně nebo příležitostně. K umožnění přístupu k vybrané činnosti se v České republice v souladu s právem Evropských společenství (Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2005/36/ES ze dne 7. září 2005 o uznávání odborných kvalifikací) uznávají diplomy, osvědčení a jiné doklady o dosažené kvalifikaci, jakož i odborná praxe. Uznávacím orgánem je Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, která posuzuje splnění kvalifikačních předpokladů a provádí další úkony s touto činností spojené. Hostující osoba je povinna podat uznávacímu orgánu úplné oznámení podle zákona o uznávání odborné kvalifikace. Uznávací orgán může požadovat ověření odborné kvalifikace podle zákona o uznávání odborné kvalifikace. V případě uznání odborné kvalifikace a jiné způsobilosti osoby usazené nebo v případě splnění požadavků podle zákona o uznávání odborné kvalifikace osobou hostující, provede uznávací orgán bezodkladně zápis do seznamu registrovaných osob. Uznávací orgán stanoví svými vnitřními předpisy formu žádosti a náležitosti předkládané dokumentace.

5.3. Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace prokáže účastník, který předloží:

5.3.1. **dle ust. § 79 odst. 2 písm. a) zákona** seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací a kontaktu na objednatele těchto prací, kdy zadavatel si vymezuje právo kontaktovat objednatele prací.

Seznam významných stavebních prací bude obsahovat **alespoň 2 významné stavební práce** v hodnotě minimálně **100.000.000,- Kč bez DPH pro každou jednotlivou stavební práci**. Stavby musí odpovídat Klasifikaci stavebních děl ČSÚ v rámci Sekce 1, tj. od kódu CZ-CC 111 do kódu CZ-CC 127 včetně.

5.3.2. **dle ust. § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona** seznam techniků nebo technických útvarů (dále jen „realizačního týmu“), které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, kteří zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Zadavatel požaduje, aby účastník v rámci své nabídky předložil seznam těchto osob, přičemž mezi těmito osobami bude:

1) alespoň 1 hlavní stavbyvedoucí,

Zadavatel stanovuje minimální požadavky pro osobu hlavního stavbyvedoucího:

- i. autorizovaný inženýr, technik nebo stavitel v oboru pozemní stavby,



ii. nejméně 5 roky let v oboru a

iii. zkušenost v pozici hlavního stavbyvedoucího s minimálně 2 stavbami v minimálním rozsahu investičního plnění v hodnotě 100.000.000,- Kč bez DPH pro každou z nich; přičemž uvedená stavba bude svým charakterem odpovídat Klasifikaci stavebních děl ČSÚ v rámci Sekce 1, tj. od kódu CZ-CC 111 do kódu CZ-CC 127 včetně.

2) alespoň **1 stavbyvedoucí**.

Zadavatel stanovuje minimální požadavky pro osobu stavbyvedoucího:

- i. autorizovaný inženýr, technik nebo stavitel v oboru pozemní stavby dle autorizačního zákona,
- ii. nejméně 5 let praxe v oboru a
- iii. zkušenost v pozici stavbyvedoucího s minimálně 1 stavbou v minimálním rozsahu investičního plnění v hodnotě 80.000.000,- Kč bez DPH; přičemž uvedená stavba bude svým charakterem odpovídat Klasifikaci stavebních děl ČSÚ v rámci Sekce 1, tj. od kódu CZ-CC 111 do kódu CZ-CC 127 včetně..

5.3.3. **dle ust. § 79 odst. 2 písm. d) zákona** osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Zadavatel požaduje strukturovaný životopis těchto osob, ze kterého budou vyplývat požadavky k jednotlivým osobám uvedeny v čl. 5.3.2. zadávacích podmínkách, kdy každý životopis bude podepsán konkrétní osobou, ke kterého se vztahuje.

5.3.4. **dle ust. § 79 odst. 2 písm. i) zákona** přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v aktuálním znění (dále jen „zákoník práce“) nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky.

Zadavatel požaduje předložení čestného prohlášení, které bude obsahovat tabulku s počtem zaměstnanců a vedoucích zaměstnanců dodavatele. Zadavatel požaduje, aby počet zaměstnanců v daném roce dosahoval alespoň:

- a) 30 zaměstnanců zaměstnaných v pracovním poměru v rozsahu celé pracovní doby dle ust. § 100 zákoníku práce měsíčně („plný úvazek“) a
- b) 3 vedoucích zaměstnanců zaměstnaných v pracovním poměru v rozsahu celé pracovní doby dle ust. § 100 zákoníku práce měsíčně („plný úvazek“).

5.4. **Ekonomická kvalifikace**

Podmínky ekonomické kvalifikace dle ust. § 78 a ust. § 73 odst. 6 zákona splňuje dodavatel, který za 3 bezprostředně předcházející účetní období dosáhl ročního obrátu alespoň 100.000.000,- Kč bez DPH v každém z roků těchto účetních období. Zadavatel požaduje, aby dodavatel a případně jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci podle § 78 a těchto zadávacích podmínek, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky. V souladu s ust. § 78 odst. 5 dodavatel prokazuje splnění ekonomické kvalifikace předložením výkazu zisku a ztrát za požadovaná období.

5.5. **Forma dokladů**

Dodavatel předloží prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. Doklady prokazující splnění kvalifikace, které jsou v jiném než českém nebo slovenském jazyce, musí být přeloženy do českého jazyka. Tím není vyloučena možnost předložit nabídku v dalším jazyce, který je připuštěn touto zadávací dokumentací. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.



5.6. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část profesní způsobilosti dle čl. 5.2. zadávacích podmínek, technické kvalifikace dle čl. 5.3. zadávacích podmínek nebo ekonomické kvalifikace dle čl. 5.4. zadávacích podmínek prostřednictvím jiných osob, není-li uvedeno v zadávacích podmínkách jinak. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základní způsobilosti podle ust. § 74 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- c) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby – zejména doklady prokazující splnění profesní způsobilosti dle ust. §§ 77 odst. 2 písm. a) a c) zákona a 79 odst. 2 písm. a) a c) zákona,
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

5.7. Prokazování kvalifikace poddodavatele

V případě, že dodavatel hodlá plnit část předmětu veřejné zakázky pomocí poddodavatele, je povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základní a profesní způsobilosti dle čl. 5. zadávacích podmínek všech poddodavatelů dle čl. 8.1. zadávacích podmínek v souladu s ust. § 85 odst. 1 zákona ve stejném rozsahu a způsobem, kterým prokazoval základní způsobilost, profesní způsobilost dle ust. § 77 odst. 1 zákona a případně profesní způsobilost ve stejném rozsahu jako požadovanou způsobilost dle ust. § 77 odst. 2 písm. c) zákona, pokud tuto způsobilost prokazuje poddodavatelem.

5.8. Možnost nahradit v nabídce předložení dokladů způsobilosti a kvalifikace čestným prohlášením

Zadavatel v souladu s ust. § 86 odst. 2 zákona potvrzuje, že dodavatel ve své nabídce může nahradit předložení výše uvedených dokladů ke kvalifikaci čestným prohlášením. Zadavatel si může kdykoliv v průběhu řízení vyžádat předložení originálu výše uvedených listin. U vybraného dodavatele bude předložení originálu výše požadovaných dokumentů vyžadováno vždy před podpisem smlouvy. Pokud by bylo případně nahrazováno čestným prohlášením předložení dokladů poddodavatele nebo třetí osoby, učiní toto čestné prohlášení sám poddodavatel, resp. třetí osoba.

5.9. Společná nabídka

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost dle ust. § 74 zákona a profesní způsobilost podle ust. § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

6. OBCHODNÍ A PATEBNÍ PODMÍNKY

Obchodní a platební podmínky jsou specifikovány v návrhu smlouvy. Účastník je povinen přijmout závazné znění návrhu smlouvy. Účastník je oprávněn upravit tento závazný návrh smlouvy pouze na **žlutě** označených místech k tomu zadavatelem určených.

7. HODNOTICÍ KRITÉRIA

7.1. Nabídky budou v souladu s ust. § 114 odst. 1 zákona hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Jediným hodnoticím kritériem je celková nabídková cena v Kč bez DPH.

Nabídky budou seřazeny dle výše nabídkové ceny, kdy jako nejvýhodnější bude hodnocena taková nabídka, která bude obsahovat nejnížší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

7.2. Účastník není oprávněn podmínit jím navrhované hodnoty, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě než zadavatel požaduje.



8. DALŠÍ POŽADAVKY A VÝHRADY ZADAVATELE

8.1. Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů v souladu s ust. § 105 zákona. Zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce určil pouze ty poddodavatele, kteří budou plnit minimálně 5 % z celkové hodnoty veřejné zakázky.

8.2. Zadavatel může v souladu s ust. § 39 odst. 5 zákona ověřovat věrohodnost údajů, či dokladů.

8.3. Zadavatel požaduje, aby účastník předložil v nabídce harmonogram výstavby (tj. plnění předmětu veřejné zakázky) v členění po týdnech, včetně finančního plnění v členění po měsících. V harmonogramu budou uvedeny alespoň čtyři uzlové body výstavby. Harmonogram výstavby, tj. podrobné technologické členění na jednotlivé fáze (např.: Přípravná fáze, hlavní stavební výroba (HSV), pomocná stavební výroba (PSV), zkoušky a měření, předpokládaná kolaudace), bude dále obsahovat podrobnou strukturu výrobního procesu s uvedením zahájení, dokončení a doby trvání (ve dnech).

Vybraný dodavatel nahradí harmonogram předložený v nabídce podrobným harmonogramem. Podrobný harmonogram výstavby musí respektovat všechny termíny realizace předmětu veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací, Smlouvou a harmonogramem, který je účastník povinen předložit v nabídce. Podrobný harmonogram výstavby bude přílohou Smlouvy, která bude uzavřena s vybraným účastníkem. Podrobný harmonogram bude předložen vybraným dodavatelem při podpisu Smlouvy.

8.4. Jednotliví účastníci jsou povinni zdržet se jakýchkoliv jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi účastníky v rámci zadání veřejné zakázky.

8.5. Vybraný dodavatel je před podpisem smlouvy povinen předložit originály nebo ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci (pokud je již nebude zadavatel mít dispozici).

9. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

9.1. Termíny prohlídky místa plnění jsou ve dnech 7. 7. 2020 a 9. 7. 2020 (pozn.: jedná se o dvě stejně vedené prohlídky, tj. nikoliv jednu prohlídku dělenou na dvě části). Sraz účastníků bude v místě plnění veřejné zakázky vždy v 09:15 hod.

9.2. Kontaktní osoba zadavatele ohledně prohlídky místa plnění:

Ing. Eva Kuželová, eva.kuzelova@lfmotol.cuni.cz, tel: 603 891 617

9.3. Prohlídka místa plnění slouží k seznámení účastníků s místem budoucího plnění a jeho parametry. Při prohlídce místa budoucího plnění mohou zástupci účastníků vznášet dotazy a připomínky, ale odpovědi na ně mají pouze informativní charakter a nejsou pro zadání veřejné zakázky závazné.

Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vznikly nejasnosti nebo dotazy vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky či obsahu zadávací dokumentace, může dodavatel vznést tyto dotazy písemně dle pokynů čl. 1 zadávacích podmínek.

10. POJIŠTĚNÍ A BANKOVNÍ ZÁRUKA

10.1. Stavebně montážní pojištění budovaného díla

Zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel v rámci součinnosti před podpisem smlouvy uzavřel pojistnou smlouvu na stavebně montážní pojištění budovaného díla s hodnotou pojistného plnění minimálně ve výši celkové nabídkové ceny účastníka v Kč bez DPH.

Originál pojistné smlouvy předloží vybraný účastník před podpisem Smlouvy. Kopie této pojistné smlouvy bude přílohou Smlouvy. Pojistná smlouva nebude součástí nabídky.

10.2. Pojištění okolního majetku

Zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel v rámci součinnosti před podpisem smlouvy uzavřel pojistnou smlouvu na pojištění okolního majetku s hodnotou pojistného plnění minimálně ve výši 80.000.000 v Kč.

Originál pojistné smlouvy předloží vybraný účastník zadavateli před podpisem Smlouvy. Kopie této pojistné



smlouvy bude přílohou Smlouvy. Pojistná smlouva nebude součástí nabídky.

10.3. Bankovní záruka za provedení předmětu veřejné zakázky

Zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel v rámci součinnosti před podpisem smlouvy poskytl bankovní záruku za provedení předmětu veřejné zakázky v rozsahu 5 % z celkové nabídkové ceny nabídnuté vybraným dodavatelem včetně DPH, s níž má být uzavřena smlouva, s nulovou spoluúčastí zadavatele, a to zejména za dodržení všech smluvních podmínek a termínů plnění veřejné zakázky. Bankovní záruka bude obsahovat minimálně následující oprávnění zadavatele k uplatnění práva z bankovní záruky:

- 1) vybraný účastník neplní předmět veřejné zakázky (dílo) v souladu s podmínkami Smlouvy, nebo
- 2) vybraný účastník neplní termíny provádění díla podle podrobného harmonogramu výstavby, který je přílohou Smlouvy, nebo
- 3) vybraný účastník neuhradí zadavateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude ze Smlouvy povinen.

Platnost bankovní záruky musí být stanovena na minimálně šest měsíců po stanoveném dokončení předmětu veřejné zakázky dle čl. 2.2. Smlouvy a při dodržení dalších podmínek stanovených Smlouvou. Originál bankovní záruky předloží vybraný účastník před podpisem Smlouvy. Kopie této bankovní záruky bude přílohou Smlouvy. Bankovní záruka nebude součástí nabídky.

10.4. Bankovní záruka za zajištění řádného odstranění vad

Zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel v rámci součinnosti před podpisem smlouvy, poskytl bankovní záruku za zajištění řádného odstranění vad v rozsahu 5 % z celkové nabídkové ceny nabídnuté účastníkem včetně DPH, s níž má být uzavřena smlouva, s nulovou spoluúčastí, a to zejména za dodržení všech smluvních podmínek a termínů plnění veřejné zakázky. Bankovní záruka bude obsahovat minimálně následující oprávnění zadavatele k uplatnění práva z bankovní záruky:

- 1) vybraný účastník neodstraní záruční vady v souladu se Smlouvou, nebo
- 2) vybraný účastník neuhradí zadavateli nebo třetí straně smluvní pokutu nebo nenahradí škodu způsobenou v souvislosti s výskytem záruční vady, nebo
- 3) vybraný účastník nesplní jiný peněžitý závazek, ke kterému je zadavateli dle Smlouvy povinen.

Platnost bankovní záruky musí být stanovena na minimálně šedesát měsíců po podepsání protokolu o předání a převzetí díla. Originál pojistné smlouvy předloží vybraný účastník při podpisu zápisu o předání a převzetí stavby.

Další podrobnosti týkajících se pojištění a bankovních záruk stanoví návrh smlouvy.

11. JISTOTA

11.1. Zadavatel požaduje po účastnících zadávacího řízení v souladu s ust. § 41 zákona složení jistoty ve výši **4.000.000,- Kč** (slovy čtyři miliony korun českých).

11.2. Jistotu poskytne účastník ve formě:

- a) **Složení peněžní částky na účet zadavatele** vedený u Komerční banky, a.s., č. ú. **37530021/0100**, účastník uvede jako variabilní symbol své IČO. Peněžní částka musí být připsána na účet zadavatele nejpozději ke dni skončení lhůty pro podání nabídek.
- b) **Bankovní záruky ve prospěch zadavatele** nebo
- c) **Pojištění záruky ve prospěch zadavatele.**

11.3. Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu, předložením originálu záruční listiny, obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v ust. § 41 odst. 8 zákona jistotu, jde-li o bankovní záruku, nebo předložením písemného prohlášení pojistitele, obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených § 41 odst.8 zákona jistotu, jde-li o pojištění záruky.

Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.



11.4. Pokud zanikne účast účastníka zadávacího řízení v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 7 zákona nebo § 124 odst. 2 zákona, má zadavatel právo na plnění z poskytnuté jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem. Zadavatel vrátí účastníkovi jistotu poté, co zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty anebo uplyne zadávací lhůta.

11.5. Zadavatel upozorňuje, že vzhledem ke skutečnosti, že nabídky do zadávacího řízení lze podávat pouze elektronicky skrze elektronický nástroj zadavatele (viz výše) i případná bankovní záruka musí být ze strany účastníka zadávacího řízení vožena do nabídky v elektronické formě.

12. ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadavatel ve smyslu ust. § 40 a souv. zákona stanovuje zadávací lhůtu v délce 150 kalendářních dní.

13. PŘÍLOHY ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

Nedílnou součástí těchto zadávacích podmínek tvoří tyto přílohy:

- 1) Příloha č. 1, Návrh smlouvy o dílo;
- 2) Příloha č. 2, Vzor čestného prohlášení;
- 3) Příloha č. 3, Slepý soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;
- 4) Příloha č. 4, Projektová dokumentace.

V Praze dne 24. 6. 2020

prof. MUDr. Vladimír Komárek, CSc., děkan fakulty, v. r.